

INAUGURATION OFFICIELLE DE LA RESIDENCE « LES
SEQUIAS »

Lundi 20 Avril 2009 -

OSTWALD

Lorsqu'en 2001, la congrégation des pères rédemptoristes propriétaire de cet ancien séminaire, lieu d'accueil par excellence et de formation religieuse, a commencé à réfléchir sur le devenir de ces bâtiments devenus bien trop vastes et sous-utilisés en y associant étroitement mon prédécesseur Xavier GILLIG, à qui nous devons d'être rassemblés ici aujourd'hui, elle ne se doutait pas que ce choix empreint de fraternité, de charité chrétienne et d'humanité prendrait près de huit années avant de devenir ce très bel ensemble de 21 logements sociaux.

Un long chemin qui de rencontres en réunions, de suggestions en projets, de souhaits en réalisations, a conduit ce qui fait aujourd'hui la fierté de toute une association et de ses bénévoles mais aussi de la fédération Habitat et Humanisme et qui pour notre Sté Foncière d'habitat et Humanisme, propriétaire en titre, est un fleuron parmi les 1649 logements qu'elle possède sur le territoire national.

Cette remarquable réalisation architecturale, nous la devons à notre architecte Bernard RINTERKNECHT, par ailleurs bénévole engagé à nos côtés dans les instances dirigeantes d'Habitat et Humanisme.

Nous la devons aussi à notre regretté ami ingénieur Gérard GENTNER, co-fondateur du groupe OTE-INGENIERIE qui par ses conseils avisés, sa délicate attention et son attachement à notre combat a alimenté notre réflexion et guidé nos choix. A travers son épouse ici présente, je voudrais au nom des bénévoles de notre association dont il était membre lui rendre un vibrant et très sincère hommage de reconnaissance, je suis sûr que s'il nous voit en ce jour il ne peut qu'être heureux pour cette réussite.

Un chantier de 21 logements d'insertion et de réinsertion, c'est aussi des entreprises et des hommes, une maîtrise d'œuvre, des bureaux d'études, de multiples intervenants techniques...

Ensemble et sous le contrôle avisé de notre administrateur bénévole, Jean-Jacques CLERC, qui en sa qualité de référent de notre foncière a consacré plus de 500 heures en 2008 sur ce chantier veillant avec rigueur et compétence à sa bonne marche, les travaux ont pu être menés à bien dans des délais raisonnables malgré un hiver particulièrement rigoureux.

Un grand merci à chacun pour les efforts déployés à tous niveaux, pour le bon climat d'entraide et de dialogue que vous avez su faire régner sur le chantier et bien sûr pour la qualité très appréciée de votre travail dont vous pouvez être fier.

La résidence « Les Séquoias », c'est ainsi que nous avons voulu l'appeler même si il n'en subsiste qu'un sur le lieu, le second sera planté par nos locataires lors d'animations pour le

fleurissement du patio, sera, souhaitons le, tout comme l'arbre synonyme de longévité dans l'accueil des personnes et familles fragilisées par la vie.

Avant son entrée en fonction elle a su réunir de nombreux financeurs institutionnels et privés et je voudrais ne pas passer sous silence les efforts consentis pour nous aider au financement de ce projet dont le coût de revient total avoisine les 3Millions d'euros.

Notre gratitude et nos remerciements vont :

- Au conseil général du Bas-Rhin
- A la Communauté urbaine de Strasbourg
- A la Région Alsace
- A l'Agence Nationale de l'Habitat
- A l' Agence de développement de la maîtrise de l'énergie.
- A la Province des Pères Rédemptoristes de Strasbourg et de Luxembourg
- A la Caisse d'Epargne d'Alsace
- A la Ville d'Ostwald

Mais aussi à tous ceux qui par du mécénat, des dons, des souscriptions aux produits d'épargne solidaire d'Habitat et humanisme, des collectes, ont contribué au financement de cette opération.

Merci aussi à notre responsable de l'antenne Bas-rhinoise, notre amie Martine ARNOLD, pour les nombreuses heures passées à confectionner les dossiers de demandes de financements et qui souvent devenaient parcours du combattant face à la complexité de la tâche.

Pour nous bénévoles, c'est un précieux encouragement qui alimente notre dynamisme et nous donne force pour continuer le combat du fondateur d'Habitat et Humanisme et ami le Père Bernard DEVERT qui nous fait le grand honneur, malgré un emploi du temps toujours bien chargé, d'être présent parmi nous. Merci Bernard pour ton soutien indéfectible et tu sais que tu peux compter sur nous : la meilleure preuve 3 logements en Alsace en 2004 ,39 en ce mois d'Avril...voilà ce qui s'appelle faire un pied de nez à la récession.

Un logement pour bâtir un avenir...Depuis près de 25 ans, à travers les 47 associations locales implantées dans l'hexagone, Habitat et Humanisme a logé plus de 10 000 familles avec l'aide de plus de 2000 bénévoles. En Alsace, nous comptons 50 bénévoles engagés et dévoués dans 3 antennes : Bas-Rhin, Haut-Rhin et territoire de Belfort.

Pour moi, Président qui vit aujourd'hui un grand moment de bonheur avec cette inauguration qui est le point d'orgue d' un mandat bien rempli c'est une chance inestimable d'être aussi bien entouré car sans les bénévoles de l'équipe rien n'est possible et je suis reconnaissant à chacun d'entre eux pour leur investissement dans l'association. En 2008 cela représente 3800 heures de bénévolat dont 949 heures pour « Les Séquoias » : Une nouvelle fois, grand Merci.

L'affaiblissement des liens sociaux, la dégradation du marché de l'emploi et les risques de marginalisation de populations entières suscitent beaucoup d'inquiétude parmi nous et si permettre l'accès à un logement décent à des familles et personnes seules en

difficulté est au cœur de notre action, faire bénéficier ces mêmes personnes à un accompagnement de proximité par des bénévoles formés et responsables est une priorité, indissociable à l'acte de loger.

Cet accompagnement qui favorise l'autonomie et la recréation du lien social, indispensable à toute insertion, est une réalité pour « les Séquoias » avec une équipe de 16 bénévoles sous la conduite avisée de notre administrateur Joseph FULLSACK par ailleurs habitant d'Ostwald. Son épouse Marie-Odile a pris elle aussi une lourde responsabilité, celle de faire vivre et d'animer cette résidence et les services qui y sont liés.

Un lieu qui accueille également le nouveau siège social de l'association avec un bureau et qui est doté d'une salle de convivialité, outil nécessaire à l'accompagnement.

Je suis certain, connaissant leur dynamisme et leurs qualités humaines, que tous ces bénévoles seront de précieux soutiens et conseils pour nos locataires d'ailleurs ils en font la démonstration quotidiennement avec l'installation des nouveaux-venus qui apprécient cette chaleur d'accueil qui leur est réservée.

Habitat et Humanisme œuvre aussi pour une société et une économie plus solidaire. Pionnière dans la création de produits d'épargne solidaire pour le logement elle rassemble au plan national plus de 15000 adhérents, donateurs et souscripteurs. Pour l'Alsace, nous comptons environ 400 sympathisants qui nous apportent leur aide financière.

Ma conclusion...c'est une invitation que j'adresse à nos locataires des « séquoias », dont je salue la présence parmi nous :

- Sachez « habiter » ces lieux, donnez leur une âme, faites qu'on s'y sente bien ensemble, dépassez les querelles éventuelles dans l'écoute et le dialogue, soyez attentifs à ceux qui vous entourent, soyez solidaire dans la joie comme dans l'épreuve.

Nous avons voulu, pour vous, que ces logements soient beaux, donnez leur encore plus d'éclat pour le voisinage dans un « vivre ensemble » réel.

Origines, cultures ,âges...faites en sorte que vos différences vous réunissent et deviennent des richesses

Cette résidence est avant tout la vôtre désormais, nous la confions à votre garde.

Qu'elle soit pour vous et vos enfants ce lieu de paix, de sérénité, de reconstruction, de solidarité, de convivialité et de nouveaux départs dans vos vies.

C'est ce que nous avons ardemment souhaité en la pensant et en la réalisant

Claude MARCHAL