



14 boulevard Bachelard – 21000 DIJON - tel. 03 80 45 85 30 - Email : cote-d-or@habitat-humanisme.org  
Site internet : <http://cotedor.habitat-humanisme.org>



Cette lettre a été éditée avec la participation de la Caisse de Crédit Municipal de Dijon, 26 rue de Mulhouse - BP 77837 – 21078 DIJON Cedex - [www.creditmunicipal-dijon.fr](http://www.creditmunicipal-dijon.fr) - No Azur 0 810 11 2000 (prix d'un appel local)

**Lettre n° 9**  
**Novembre**  
**2011**



**Bernard Bosquet,**

Marié, 3 grands enfants, né le 7 novembre 1949, j'ai fait mon service militaire en Algérie pour former des jeunes aux métiers du bâtiment.

A mon retour, je me suis occupé de routes et de ponts avant de repartir pour m'occuper des économies d'énergie dans le bâtiment.

Plus tard, j'ai été chargé de la gestion du personnel dans une administration de plus de 1000 personnes. Puis, j'ai eu, en Saône et Loire, la responsabilité du service de l'habitat, travail intéressant en partenariat avec le Conseil Général chargé du logement des personnes ayant le plus de difficultés à se loger.

Arrivé en Côte d'Or en 1999, j'ai assuré la responsabilité d'un projet définissant les priorités pour les services de l'État, puis je me suis occupé d'urbanisme, avant de devenir directeur adjoint de la D.R.E. (direction régionale de l'équipement) puis responsable du service de l'habitat et donc du logement des plus démunis à la nouvelle Direction départementale des territoires de la Côte d'Or.

Je suis en retraite depuis le 1er novembre...

### *Passage de relais !*

Comme décidé lors du conseil d'administration du 27 juin qui a suivi notre dernière assemblée générale au cours de laquelle j'avais annoncé mon départ, étant atteint par la limite d'âge, **je passe le relais de la présidence de l'association à Bernard Bosquet** au conseil du 14 novembre. Nous nous sommes ménagé une période de transition bien utile vu la complexité et l'ampleur prise par notre association qui touche à la fois le secteur immobilier, l'action sociale et l'économie solidaire.

Depuis 2005 le nombre de logements gérés par notre association a fortement augmenté malgré notre désengagement de la location/sous-location trop dangereuse, pour dépasser la cinquantaine aujourd'hui.

Cela a nécessité une professionnalisation de leur gestion grâce à notre Agence Immobilière à Vocation Sociale (I.S.B.A.), un appui de professionnels pour l'accompagnement des locataires par les bénévoles, ainsi que le renforcement de notre équipe d'administrateurs.

Je tourne une page très riche de ma vie associative, mais ne suis pas guéri de mon « indignation » devant le « mal logement » et de ma passion pour Habitat et Humanisme débutée au contact professionnel de Bernard Devert à Lyon et que j'ai développée à Dijon comme membre fondateur d'HH21 en 1995 et en tant que président depuis 2005.

Je remercie tous les administrateurs, en premier ceux du Bureau et tous les bénévoles qui ont travaillé à mes côtés, les si dévouées et efficaces salariées, mais aussi tous nos adhérents et donateurs fidèles. Merci aussi à nos partenaires institutionnels qui nous ont reconnus comme acteurs spécifiques du logement social privé et soutenus.

L'évolution alarmante de la conjoncture socio-économique actuelle ne fait que renforcer la nécessité de poursuivre avec force notre action pour l'accès au logement des défavorisés et un meilleur « vivre ensemble ».

Merci Bernard de prendre le relais pour poursuivre cette lutte et bon courage !

*Alain Chenal, président « sortant »*

## Vie associative



♂ **Alice Dodeur**, conseillère en économie sociale et familiale nous a quittés cet été pour suivre une formation universitaire et orienter différemment sa vie professionnelle... Nous lui avons dit, lors de l'assemblée générale du 20 juin 2011, un grand merci pour tout le travail accompli à Habitat et Humanisme.

☀ Bienvenue !



aux **4 nouveaux Administrateurs** qui sont entrés au conseil d'administration lors de l'assemblée générale 2011 : **Bernard Bosquet au collège 1 (membres cooptés) François Lenoël, Philippe Pollet et Jacques Reumaux au collège 2 (membres élus) ; Jacques** a également rejoint l'équipe des accompagnants bénévoles, de même que **Katia et François**, et **Yves** vient d'intégrer l'équipe « travaux ».



♥ Après l'accueil en 2011 de Fanny, conseillère en économie sociale et familiale stagiaire, nous avons le plaisir de compter parmi nous, depuis le 4 octobre 2011, et pour 9 mois, **Clotilde, au titre de son engagement de service civique**. Clotilde a 22 ans ; après 5 années de droit, elle tente cette année le concours de Directeur d'établissements sanitaires, sociaux et médico-sociaux. En parallèle de sa préparation par correspondance, elle s'investira trois jours par semaine dans l'organisation des actions de communication et d'animation de notre association en soutien aux salariés et aux bénévoles.

HH 21 a reçu l'agrément de « service d'accueil » de la Direction régionale de la Jeunesse, des Sports et de la Cohésion sociale pour 2 ans, de juin 2011 à juin 2013 : de ce fait, en octobre 2012, après le départ de Clotilde, nous pourrions à nouveau recevoir un autre jeune pour une nouvelle période de 9 mois.

⚭ Hélas, nous avons eu, aussi la peine en 2011, de perdre au mois de mars, des suites d'une longue maladie, **Jean-Pierre Thierry**, administrateur d'H&H depuis plusieurs années en sa qualité de Président du Secours Catholique, puis à titre personnel lorsqu'il quitta cette présidence.

## Nouvelles familles relogées

De décembre 2010 à novembre 2011, **nous avons relogé 11 familles** ou personnes seules relevant du PDALD (Plan Départemental d'Action pour le Logement des Populations Défavorisées) et toutes dans des situations difficiles, dont **2** par rotation dans des logements de notre société Foncière et **9** dans des nouveaux logements mis à notre disposition en mandat de gestion.

### Logements de la Foncière :

Famille	Type de logement offert	Logement antérieur
Femme seule avec 1 jeune enfant	T3 à Dijon	Hébergés par la famille suite à une séparation
Jeune couple avec 2 jeunes enfants	Grand T3 à Talant par l'intermédiaire d'une association d'insertion partenaire avec un bail glissant	Hébergés en foyer

## Nouveaux logements en mandat de gestion mis à disposition par des propriétaires privés solidaires que nous remercions vivement

Famille	Type de logement offert	Logement antérieur
Femme seule avec ses 3 enfants	T4 à Dijon	Hébergés en foyer dans une seule pièce
Couple avec 2 jeunes enfants	T3/T4 à Dijon	Hébergés chez une connaissance dans un T1
Homme seul	T2 à Dijon en centre ville	En foyer depuis de nombreuses années
Couple avec 2 jeunes enfants	T3/T4 à Dijon grâce à une association	En foyer depuis 2006 dans un studio
Homme seul	studio à Quétigny	Occupait l'appartement de sa mère mis en vente après le décès de cette dernière
Femme seule	T1bis à Dijon en plein centre-ville	Logement mis en vente par le propriétaire
Couple avec 1 enfant	T3 entièrement réhabilité dans une commune à proximité de Dijon grâce à une association locale	Logés dans un T2 dans le parc privé trop petit et trop onéreux
Femme seule avec 1 enfant	T3 entièrement réhabilité dans une commune à proximité de Dijon grâce à une association locale	Hébergés chez des amis.
Femme seule avec 2 enfants	T4 entièrement réhabilité dans une commune à proximité de Dijon grâce à une association locale	Occupaient sans droit ni titre un pavillon appartenant à l'ex-compagnon de Madame

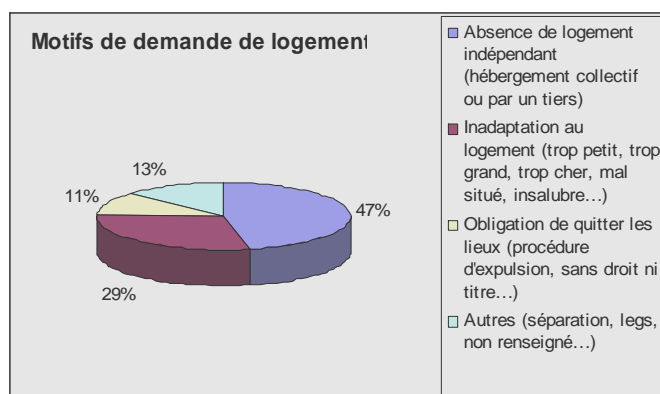
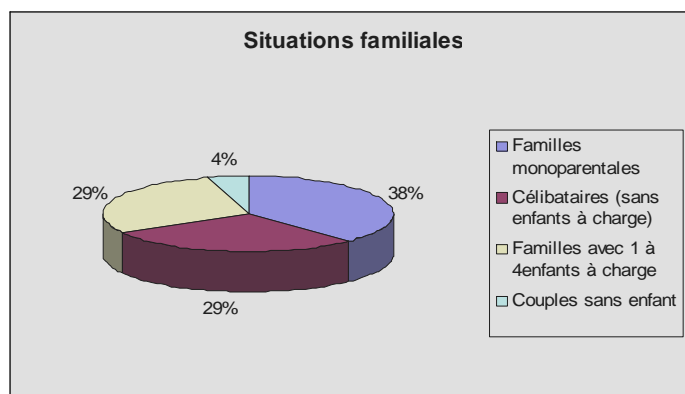
Très prochainement, nous pourrons loger 2 familles de plus dans deux nouveaux logements pris en mandat de gestion : un T2 bis à Quétigny et un T3 à Dijon (quartier des Bourroches).

Cependant 3 mandats n'ont pas été renouvelés pour raisons diverses (2 au départ des locataires et 1 pour vente du logement), ainsi qu'une location/sous-location.



***Nous faisons appel aux propriétaires bailleurs qui souhaitent se décharge des soucis de gestion locative et faire bénéficier de leur logement des personnes défavorisées mal logées ou en difficulté d'accès à un logement autonome et abordable.***

## Qui sont les personnes que nous logeons actuellement à HH ?



## Cela s'est passé aussi en 2011....



♪ **le 8 janvier 2011** plusieurs familles, bénévoles, administrateurs et propriétaires se sont retrouvés autour d'une galette et de Bernadette, conteuse...

■ **le 11 mars** : visite d'un appartement pédagogique à Talant avec les familles volontaires et les bénévoles dont l'objectif était la sensibilisation des visiteurs aux économies d'énergie.

♪ Le Mouvement « H & H » a fêté ses 25 ans **le 7 mai 2011** à LYON : six personnes de Dijon y ont participé. Vous aurez remarqué l'idée du photographe de rassembler tous les participants en forme de « maison »...pour la photo-souvenir !!!



♥ **le 25 septembre**, salariés et bénévoles se sont relayés pour tenir notre stand au Grand Déj' des associations, organisé comme chaque année au lac Kir.



♣ **Le 18 octobre 2011**, notre journée de formation annuelle a réuni 26 participants sur le thème de l'accompagnement bénévole : à partir des témoignages des **Petits frères des pauvres**, association qui soutient les personnes pauvres et isolées, - en priorité les personnes âgées - de **l'Association dijonnaise de soutien aux Roms (ADISAR)**, des **Amis de Simon de Cyrène** qui accompagnent les sortants de prison les plus démunis, et de **l'Unafam** dont l'objectif est d'aider les personnes handicapées psychiques et leurs familles, des échanges riches se sont engagés entre les participants.

**A noter** : ♪ Galette des Rois le 7 janvier 2012 pour les familles, les bénévoles et salariés de HH 21 (Paroisse St Joseph 3 rue du Havre, à 14 H 30)