



Pour donner un sens à son épargne : un investissement solidaire pour le logement des personnes en difficulté

La société Foncière d'Habitat et Humanisme procède à une nouvelle augmentation de capital pour financer ses prochains achats/ rénovations de logements à destination des personnes en difficulté.

Un investissement dans la pierre

La Foncière achète et rénove environ 250 logements par an, situés dans des « quartiers équilibrés », à travers la France.

... à la fiscalité avantageuse

Dans le cadre du « dispositif Madelin », 25% du montant investi est déductible de l'impôt (détention minimum de 5 ans), cet investissement est également éligible à la loi TEPA (ISF).

Un investissement solidaire!

Investir dans la Foncière d'Habitat et Humanisme, c'est permettre à de nouvelles familles mal-logées de retrouver un toit.

Cet investissement a un impact particulièrement fort, puisque en complément de ses fonds propres, pour chacun de ses projets, la Foncière reçoit des subventions de l'Etat et de Collectivités Locales ainsi que des prêts à long terme de la Caisse des Dépôts et des banques.

L'effet de levier est réel : 1€ apporté = 4€ investis dans un logement.

Ainsi, votre investissement est particulièrement efficace pour aider les personnes mal-logées.

Un label d'éthique et de transparence

Cet investissement solidaire a reçu le label FINANSOL, garantie de transparence, d'éthique et de solidarité dans l'utilisation et la gestion de l'épargne.



Pour donner un sens à son épargne

Investir dans la Foncière d'Habitat et Humanisme, c'est inscrire son épargne dans une démarche économique respectueuse de l'homme.

Caractéristiques de l'augmentation de capital

Visa AMFN° 08-160 du 29/07/08. Émission de 64 206 actions par appel public à l'épargne, dans le cadre d'une augmentation de capital en numéraire avec maintien du droit préférentiel de souscription à raison de deux actions nouvelles pour onze actions anciennes, **au prix unitaire de 140 €** par action entièrement libérée à la souscription. La souscription se déroulera du **4 août au 12 décembre 2008**. Le prospectus complet décrivant l'opération est disponible sur simple demande auprès de Habitat et Humanisme (04 72 27 42 51) ou sur le site Internet : www.habitat-humanisme.org. L'attention du public est attirée sur les facteurs de risques décrits dans le prospectus.

Association d'aide aux mal-logés, HABITAT ET HUMANISME permet aux familles et personnes seules en difficulté d'accéder à un logement décent à faible loyer, situé dans un quartier équilibré, et de bénéficier d'un accompagnement de proximité favorisant la recréation de liens sociaux et une insertion durable. Depuis sa création en 1985 à Lyon, Habitat et Humanisme a permis le relogement de près de 30.000 personnes (9.000 familles) en France. Pour financer son action, Habitat et Humanisme développe notamment des produits d'épargne solidaire qui permettent à chacun de devenir acteur d'une économie de partage.

CONTACT EPARGNE SOLIDAIRE :

Monique Peyre • 04 72 27 42 51 • m.peyre@habitat-humanisme.org

SERVICE DE PRESSE :

SENSATION ! • Gwénaëlle Le Gac • Tél : 01 44 17 06 06 • glegac@sensation.fr