

## Modalités du contrat

# AVIP MULTILIB

### Sélection Éthique et Partage

- **Souscription** : simple ou conjointe.
- **Versements** :  
Les versements sont libres, des versements réguliers peuvent être librement programmés.  
Versements minimum :
  - Versement de souscription : 5 000 €
  - Versement libre : 3 000 €
  - Versements programmés :
    - > 100 € par mois
    - > 500 € par trimestre
    - > 1 000 € par semestre
    - > 1 000 € par an
- **Possibilités d'investissement** :  
Supports financiers sélectionnés parmi les fonds de type Investissement Socialement Responsable, Développement Durable ou Éthique et Partage, un fonds en euros à vocation sécuritaire.  
Trois profils d'investissement proposés : sécuritaire, équilibré et dynamique.
- **Arbitrage** :  
Arbitrages libres, à tout moment entre tous les supports.
- **Frais de souscription** : 3%.
- **Frais de gestion** :  
Sur part en euros : 0,90% par an.  
Sur part en unité de comptes : 1% par an.
- **Rachat** :  
Possible à tout moment, total ou partiel.  
Rachat partiel : minimum 1 000 €.
- **Terme du contrat** :  
Le souscripteur peut choisir de percevoir le capital acquis ou une rente viagère.

## AVIP,

compagnie d'assurance-vie française, fait partie du groupe Allianz, l'un des trois premiers assureurs mondiaux.

**AVIP** est spécialisée dans les contrats d'assurance-vie à forte valeur ajoutée, adaptable à chaque situation.

**AVIP** est reconnue pour la qualité et la diversité de son offre financière.

## AVIP

Tour Neptune – Case courrier 2401  
20, place de Seine  
92086 La Défense 1 Cedex  
Tél. 01 58 85 95 00

[www.avip.fr](http://www.avip.fr)

# Assurance Vie Solidaire

## **AVIP MULTILIB**

### Sélection Éthique & Partage



habitat et humanisme  
le monde est notre maison



# ASSURANCE VIE MULTILIB

## Sélection Éthique & Partage

### AVIP MULTILIB SÉLECTION ÉTHIQUE & PARTAGE

est un contrat individuel  
d'assurance-vie en euros  
et en unités de compte  
géré par la compagnie  
d'assurance-vie AVIP.

Ce contrat offre la possibilité  
de réaliser un placement alliant  
performance, responsabilité  
et solidarité, en soutien  
à Habitat et Humanisme,  
association d'aide aux mal-logés,  
reconnue d'utilité publique.

### Une formule innovante

Un contrat performant et diversifié, offrant une sélection de fonds Éthiques et de Partage, Socialement Responsables ou de Développement Durable.

### Un contrat personnalisé

En fonction de la stratégie patrimoniale souhaitée, il est possible d'investir selon un profil prudent, équilibré ou dynamique.

### Une fiscalité avantageuse

Dans le cadre de ce contrat, vous bénéficiez des avantages fiscaux liés à l'assurance-vie :

- > exonération importante des droits de succession.
- > imposition réduite de la plus-value au-delà de huit ans.
- > exonération des prélèvements sociaux, sauf en cas de retrait.

### Un contrat solidaire

Ce contrat soutient l'association d'aide aux mal-logés Habitat et Humanisme, à plusieurs titres :

- > AVIP rétrocède une partie des frais de souscription et de gestion du contrat "Multilib Sélection Éthique et Partage" à Habitat et Humanisme.
- > Parmi les supports proposés :
  - le fonds en euros "Avip Sécurité 2" est investi en partie dans la société Foncière d'Habitat et Humanisme qui achète et rénove des logements pour les personnes en difficulté.
  - le "FCP Habitat et Humanisme" verse à Habitat et Humanisme le quart du coupon annuel, à titre de don.De plus, une partie des frais de gestion et des droits d'entrée est versée à Habitat et Humanisme.
- > Par ailleurs, lors de la souscription, il est possible de faire un don à Habitat et Humanisme (versement distinct et optionnel). Ce don ouvre droit à une réduction d'impôt.

The AVIP logo consists of the letters 'AVIP' in a bold, blue, sans-serif font. A horizontal line is positioned below the letters, starting from the left and ending under the 'P'. A small blue triangle is located above the 'V'.

je  
donne  
un  
sens  
à mon argent



# HABITAT ET HUMANISME

## Un mouvement de résistance

Fondée par Bernard Devert, professionnel de l'immobilier devenu prêtre, l'association est née en 1985 d'un constat :

- trop d'hommes et de femmes ne parviennent pas à trouver un toit.
- trop de familles vivent encore dans des logements précaires.
- trop de quartiers concentrent l'exclusion et la violence.

Fort de ce constat, Habitat et Humanisme se veut un mouvement de résistance pour promouvoir un habitat pour tous et une ville à visage humain.

## L'insertion par le logement

Habitat et Humanisme permet aux familles et personnes seules en difficulté :

- d'accéder à un logement à faible loyer dans un quartier équilibré.
- de bénéficier d'un accompagnement de proximité sur la durée favorisant l'insertion.

Habitat et Humanisme travaille à une transformation des regards sur l'exclusion afin de faire évoluer la société en profondeur.

## Habitat et Humanisme en France

Habitat et Humanisme est une association reconnue d'utilité publique, présente dans plus de 70 villes en France. Elle a permis de loger plus de 8000 familles en difficulté depuis sa création.

**habitat et humanisme**  
le monde est notre maison



## “Partageons nos richesses”

### L'ÉPARGNE SOLIDAIRE

Pour financer son action, en complément des dons, Habitat et Humanisme développe des produits d'épargne et d'investissement solidaires.

Ainsi, l'épargne peut être porteuse de valeurs de solidarité, de partage et être créatrice de plus-value sociale.

Avec ces produits, chacun peut devenir acteur d'une économie de partage qui fait place aux plus démunis.



### Pour en savoir plus :

Habitat et Humanisme  
69, Chemin de Vassieux  
69300 CALUIRE

Tél. 04 72 27 42 58

Fax. 04 78 23 82 53

[epargne.solidaire@habitat-humanisme.org](mailto:epargne.solidaire@habitat-humanisme.org)

[www.habitat-humanisme.org](http://www.habitat-humanisme.org)