



La lettre d'Info habitat & humanisme

Côtes d'Armor



N°1 - Avril 2023

Dans ce numéro



- LE MOT DU PRÉSIDENT
- VIE ASSOCIATIVE
- RENCONTRES & ÉVÉNEMENTS 2022
- ACCOMPAGNEMENT
- RÉSERVEZ LES DATES !
- LE SAVIEZ-VOUS ?

LE MOT DU PRÉSIDENT

L'année 2022 a marqué **une vraie reprise de notre vie associative** qui avait été ralentie par plus de deux années de crise sanitaire.

C'est donc avec bonheur que nous avons pu retourner à la rencontre des publics (forums d'associations, collectes dans le cadre de l'Heure Solidaire...) et que nous avons organisé divers événements dont le tout nouveau "Tour de Bretagne de la Finance Solidaire". Et bien évidemment, nous avons retrouvé des moments partagés sous le signe de la convivialité entre locataires et bénévoles : galettes des rois, sorties nature, remise des box solidaires à Noël.

Il faut particulièrement saluer et remercier tous ceux qui se sont mobilisés toute cette année, au sein de notre association engagée au service des plus fragiles sur le territoire des Côtes d'Armor.

Nous continuons la relance des travaux des commissions « vie associative » et « habitat collectif » pour être au rendez-vous de notre feuille de route 2025, avec un parc immobilier équilibré et une vie associative enrichissante. Nous souhaitons vivement que l'année 2023 nous permette d'engager les premiers investissements importants avec notre foncière pour doubler notre parc de logement à terme.

Notre **Assemblée Générale du 31 mai** sera l'occasion d'en rappeler les enjeux et les motivations.

Jean-Michel Portugal • Président d'Habitat et Humanisme Côtes d'Armor

VIE ASSOCIATIVE

Nos ressources humaines bénévoles, et pour la première fois, salariées !

Fin 2022, nous comptons **58 bénévoles actifs dont 6 bénévoles ponctuels participant à la vie de l'association** (intervenant à la demande sur des missions ou des chantiers spécifiques). Ce chiffre est le bilan de 14 entrées et 13 sorties (18 et 16 en 2021) soit un bénévole de plus, ainsi que le passage de 4 bénévoles du statut d'actifs à celui de bénévoles ponctuels.

Au nombre d'une trentaine, les membres les plus actifs de notre association ont déclaré **9170 heures de temps de bénévolat** pour l'année 2022, soit l'équivalent de 6 Equivalent Temps Plein (ETP) au service des plus démunis. Cela représente 1700 heures de plus que l'an passé.

Suite à une décision importante du CA préparatoire à l'AG 2022, nous avons contractualisé avec le groupement d'employeurs GEA22, deux mises à disposition de salariés et accueilli en juin, une personne en charge de la Communication une demi journée hebdomadaire et, en septembre, une personne sur le Secrétariat et la Gestion Locative une journée hebdomadaire. Nous avons aussi accueilli un nouveau salarié en mécénat de compétences à plein temps en octobre, tandis que se terminait mi-décembre le mécénat de compétences à mi-temps précédent.



Chiffres-clés 2022

Parc immobilier

- **17 propriétaires solidaires** et **un bailleur social** nous fournissent **26 logements**.
- **2 nouveaux logements** acquis et 3 logements rendus.

Familles

- **12 nouvelles familles** ont été logées et 12 familles ont quitté leur logement.
- 26 familles étaient logées en fin d'année, soit un total de **68 familles logées depuis 2017**.

Adhérents, donateurs et sympathisants

- **32 adhérents** (48 fin 2021)
- **74 donateurs** (69 en 2021)
- **44 actionnaires** (idem en 2021)



L'HEURE SOLIDAIRE EN PARTENARIAT AVEC LE GROUPE LEROY MERLIN



Cette édition 2022 s'est placée sous le signe de la créativité, de la curiosité et de la participation du public avec **une grande éco-collecte de produits ménagers et éco-responsables** destinés à équiper les locataires accompagnés, les samedi 22 et lundi 24 octobre dans les magasins Leroy Merlin à Saint-Brieuc et Weldom à Lannion.

Autour de l'éco-collecte, un partenariat créatif et interactif a vu le jour au Leroy Merlin de St-Brieuc avec une campagne de sensibilisation et de soutien à l'association dans le cadre de l'opération « Un dessin pour

sourire ». Les élèves d'une classe de CE2 de l'Ecole Notre-Dame de Languieux ont réalisé, dans le magasin, **une fresque géante de 8 mètres de long pour dessiner « la maison de leurs rêves »**.

Parallèlement, le public était invité à interagir sur la page Facebook du magasin. Chaque clic sur la publication spéciale Heure Solidaire déclenchait le reversement de 1 € au profit de l'association. Au total, **500 € ont été reversés** par le magasin Leroy Merlin à Habitat et Humanisme Côtes d'Armor !

A Weldom Lannion, la réponse du public a été aussi très positive pour l'éco-collecte avec la complicité de toute l'équipe du magasin Weldom qui accueillait pour la seconde année cette Heure Solidaire et la mobilisation de l'équipe de bénévoles de l'association engagés pour faciliter l'insertion des personnes en difficulté dans le Trégor.



LA 1^{ÈRE} ÉDITION DU TOUR DE BRETAGNE DE LA FINANCE SOLIDAIRE



Pionner de la finance solidaire avec ses 25 000 épargnants et 10 000 actionnaires solidaires, Habitat et Humanisme a organisé « le Tour de Bretagne de la finance solidaire » grâce à ses 4 associations bretonnes en partenariat avec une dizaine d'autres structures de l'ESS et des grands réseaux bancaires de la région.

Du 7 au 23 novembre, une série de 4 conférences et tables rondes étaient proposées à Rennes, Lannion, Vannes et Quimper avec un événement spécifique à Rennes destiné aux professionnels de la finance. Les objectifs : mieux faire connaître les circuits de la finance solidaire, informer les épargnants en leur proposant de rejoindre une des structures à fort impact social avec des causes justes.

Le collectif d'entreprises issues de l'Economie Sociale et Solidaire regroupait : Habitat et Humanisme, France Active, le Crédit Coopératif, la Nef, l'ADIE, la SIDI et les Cigales, toutes fédérées au niveau national par l'association FAIR. L'événement était organisé avec le soutien de la Région Bretagne, de la Chambre régionale de l'ESS et des pôles ESS des villes concernées et tout particulièrement, à Lannion, l'ADESS Ouest Côtes d'Armor très impliquée dans le projet.

Une escale à Lannion le 8 novembre au bilan positif car plus d'une soixantaine de participants ont répondu à l'appel de la finance solidaire. Certains investisseurs sont venus soutenir leur entreprise spécialisée dans ce domaine et d'autres plus curieux, sont venus réfléchir à leurs choix d'investissement.

Le public et les équipes de l'association étaient satisfaits de cette 1^{ère} édition avec l'envie d'en apprendre davantage et de réitérer l'expérience cette année 2023 à Saint-Brieuc. Ainsi motivés, nous comptons convaincre plus d'investisseurs potentiels dans le futur afin de commencer à bâtir notre propre patrimoine au service du logement solidaire.

La Bretagne, un terreau fertile pour l'épargne solidaire

La finance solidaire représente 0,42% de l'épargne des Français, avec une croissance à deux chiffres depuis plus de dix ans. Elle touche plus de 2 millions d'investisseurs qui veulent donner du sens à leur épargne, mais elle reste encore confidentielle. Alors

que l'Économie Sociale et Solidaire représente 14% de l'emploi en Bretagne, la région est un terrain particulièrement favorable pour développer la finance solidaire, ce qui laisse présager de belles choses dans le domaine.

Accompagnement

La première mission des bénévoles du pôle accompagnement est d'informer le bénéficiaire ou le propriétaire sur leurs droits et devoirs.

Le domaine de l'Habitat c'est beaucoup de technicité, cela s'apprend au fil de l'eau. Les formations sont très utiles. Chaque bénévole engagé au sein d'Habitat et Humanisme acquiert progressivement de l'expérience et des références dans **le but de donner un toit à tous**. A côté de ce bagage de connaissances, c'est un savoir-être collectif : savoir accueillir et accompagner, transformer une énergie reçue et donnée en même temps. Tous ces savoirs-être apportent les clefs indispensables à la réussite collective et bénéficient à l'insertion des personnes logées.

Certains de nos bénévoles, parce qu'ils sont déjà engagés ailleurs, participent aussi à créer **un écosystème d'entraide** autour des actions menées à Habitat et Humanisme. Ainsi, par exemple, ils enrichissent l'étape essentielle de la réinsertion que constitue l'emménagement dans un logement personnel en mobilisant tout un réseau d'acteurs partenaires.

Au cours de l'année écoulée, la pertinence du travail mené auprès des résidents et avec eux, a pu être renforcée par **les activités d'animation collective**. Ces activités dynamisent le potentiel d'insertion et sont, là aussi, régulièrement **menées en partenariat** avec d'autres acteurs engagés sur des thématiques complémentaires.



SÉJOUR PARTICIPATIF AU CAMPING

Début juillet 2022, Bruno, bénéficiaire de l'association Habitat et Humanisme Côtes d'Armor, a pu, pour la seconde année, passer des vacances au camping de Louannec, sur la Côte de Granit Rose à proximité de la station balnéaire de Perros-Guirec. Plus autonome et à l'aise dans la conduite de ce second séjour, Bruno a pu continuer à découvrir la région avec la visite de l'archipel des Sept Îles au large de Perros-Guirec ou encore de l'Aquarium Marin de Trégastel.

Cet accueil inédit est le fruit d'un partenariat entre Vacances et Familles et Habitat et Humanisme, deux réseaux associatifs nationaux qui bénéficient d'un ancrage local fort. Vacances et Familles met à disposition l'hébergement de vacances, propose deux à trois sorties durant le séjour et ses bénévoles locaux se chargent de l'installation de la caravane, de l'accueil et du départ. Les bénévoles de l'antenne de Lannion d'Habitat et Humanisme accompagnent le bénéficiaire sur son séjour et notamment lors des sorties prévues. Le projet est construit en amont avec le bénéficiaire qui participe financièrement à son séjour.

DES BOX SOLIDAIRES POUR MIEUX FÊTER NOËL

Un moment de partage pour conclure joyeusement l'année !

A l'occasion des fêtes de fin d'année, les familles logées par Habitat et Humanisme Côtes d'Armor ont déposé au pied de leurs sapins des cadeaux récoltés grâce à la solidarité des costarmoricains. L'opération a eu lieu en partenariat avec **Bretagne Solidarité, association qui apporte soutien et solidarité aux personnes en difficulté**.

Suite à une campagne de sensibilisation lancée par Bretagne Solidarité, une opération de collecte a été organisée auprès des costarmoricains pour les résidents logés par Habitat et Humanisme Côtes d'Armor. Le principe était de constituer une boîte pouvant contenir **un produit chaud** (écharpe, gants, moufles), **un produit gourmand** (chocolats, bonbons, terrine), **un produit bien-être, hygiène ou beauté** (savon artisanal, crème hydratante),

un cadeau surprise (décoration de Noël, livre, jeu, crayons) et **un mot doux** (poésie, dessin, carte de Noël).

La distribution des box aux familles a eu lieu dans les locaux de l'association locale et a permis à tous, de partager un instant chaleureux et joyeux. Un beau moment qui clôturait cette année 2022 !



Découvrez les premiers pas solidaires de Nawid et Ridwan dans les Côtes d'Armor !



Depuis quelques années déjà, Nawid et Ridwan sont arrivés en France. Ils sont tous les deux accueillis à quelques mois d'écart par l'association Habitat et Humanisme Côtes d'Armor, qui apporte accompagnement et soutien au quotidien.



PREMIERS PAS SOLIDAIRES DE NAWID ET RIDWAN EN TERRES COSTAMORICAINES



Tous deux âgés de 25 ans et réfugiés en France depuis quelques années, Nawid, d'origine afghane accueilli en octobre 2022, et Ridwan d'origine somalienne accueilli ce début d'année 2023, sont hébergés en colocation, en logement solidaire à Saint-Brieuc, géré par Habitat et Humanisme Côtes d'Armor. Ils suivent un parcours d'insertion et une formation en apprentissage avec l'aide de la mission locale et du CFA du Bâtiment de Bretagne à Plérin.

Ils bénéficient de l'accompagnement des bénévoles d'Habitat et Humanisme Côtes d'Armor afin de faciliter leur insertion : soutien aux démarches administratives, aide à l'équipement du logement mais aussi organisation de sorties pour découvrir la région.

Cette action est possible grâce au dispositif **Thrasos**, développé par la **Branche Urgence du Mouvement Habitat et Humanisme**, qui a pour mission **l'accueil et l'accompagnement de personnes réfugiées et demandeuses d'asile ainsi que l'hébergement d'urgence, sur le territoire français**. Thrasos a pour vocation d'accompagner des bénéficiaires de la protection internationale dans un parcours de mobilité géographique intégrant une formation qualifiante débouchant sur un emploi durable, en partenariat avec des entreprises et des organismes de formation reconnus.

Des clés pour s'intégrer et préparer leur avenir

Au-delà des démarches administratives, les bénévoles du pôle accompagnement d'Habitat et Humanisme Côtes d'Armor aident Nawid et Ridwan dans leur vie quotidienne, au sein de leur logement et dans l'acquisition de bonnes habitudes de cohabitation : communication, partage, mais aussi respect de l'espace de chacun, gestion au quotidien du logement, sensibilisation à la sobriété énergétique... Plus globalement ils vont aussi aider à découvrir la vie locale et faciliter l'intégration.

Réservez les dates !

- **Assemblée générale 2023**
Mercredi 31 mai de 16h à 18h
Saint-Brieuc
- **Pique-nique d'été**
Samedi 24 juin de 12h à 15h
Lieu à confirmer prochainement



Restons en contact !

Suivez nos actualités et relayez nos informations :

- **Sur Facebook** : <https://www.facebook.com/habitatethumanismecotesdarmor>
- **Sur Info Locale** : <https://www.infocale.fr/associations/organisme-habitat-et-humanisme-des-cotes-darmor-354291>

Le saviez vous ?

Devenir propriétaire solidaire ?

En confiant votre bien à Habitat et Humanisme, en mandat de gestion ou en sous-location, vous bénéficiez d'une tranquillité de gestion, d'une fiscalité avantageuse, d'aides à la rénovation, et vous contribuez à agir activement contre le mal logement en France.

Plus de renseignements ? Contactez-nous : cotes-d-armor@habitat-humanisme.org

Saviez-vous qu'Habitat et Humanisme pouvait être désigné bénéficiaire d'un legs ou d'une donation ?

La Fédération Habitat et Humanisme, reconnue d'utilité publique par l'Etat, est habilitée à recevoir les legs et donations en exonération d'impôt. En transmettant à Habitat et Humanisme un bien immobilier, des économies, un contrat d'assurance-vie, vous pérennisez votre engagement solidaire en faveur des plus fragiles. Une équipe dédiée est à votre écoute pour accompagner votre réflexion, en toute confidentialité.

Contactez David Bourdenet, Responsable des Legs et Donations • 07 60 35 72 99 • d.bourdenet@habitat-humanisme.org