



## MODALITÉS D'ADMISSION

- ▶ Les demandes doivent être adressées au SIAO (Service Intégré d'Accueil et d'Orientation) qui oriente les candidatures vers la pension de famille.

**SIAO Gironde**  
**6 Rue du Noviciat**  
**33000 BORDEAUX**  
**05 56 33 47 94**

[siaogironde@caio-bordeaux.fr](mailto:siaogironde@caio-bordeaux.fr)

- ▶ L'équipe de la pension de famille propose un entretien ainsi qu'un temps d'échange sur le collectif afin de présenter la structure et de vérifier le projet de la personne orientée. La décision finale est prise lors d'une commission interne.

## CONTACT

### Maison Saint Fort

81-83 Rue de Lachassaigne • 33000 BORDEAUX

Tél. : 05 56 38 04 91

La pension de famille « Maison Saint-Fort » est gérée par l'association Habitat et Humanisme Gironde.

## Habitat et Humanisme, bâtisseur de liens

Depuis plus de 35 ans, pour répondre à l'exclusion et à l'isolement des personnes en difficulté, Habitat et Humanisme agit en faveur du logement, de l'insertion et de la récréation des liens sociaux.

Pour répondre aux différentes formes de précarité et aux besoins spécifiques des personnes en difficulté, Habitat et Humanisme propose divers types de logements et expérimente des solutions d'habitat innovantes.

Le Mouvement développe ainsi :

- un parc de logements individuels situés dans des quartiers équilibrés,
- des pensions de famille,
- des habitats intergénérationnels,
- des EHPAD,
- et tout autre habitat collectif permettant de répondre à des situations spécifiques rencontrées sur le terrain.

Création graphique : Omas Noko / Crédits photos : Christophe Pouget.



## PENSION DE FAMILLE

### Maison Saint Fort

Une maison pour se reconstruire à Bordeaux



## Habitat et Humanisme c'est :

1 Fédération reconnue d'utilité publique rassemblant :

- 56 Associations dans toute la France
- 1 implantation en Belgique et 1 au Luxembourg,
- 2 Sociétés foncières,
- 8 Agences Immobilières à Vocation Sociale,
- 1 Pôle d'accueil et intégration de réfugiés/ Urgence,

L'association **Habitat et Humanisme Soins**, réseau d'établissements de retraite et de soins.

 Plus de **9 000** logements  
**40** EHPAD

 **4 800** bénévoles | **1 750** salariés



**Habitat et Humanisme Gironde**  
 1 Cours Saint Louis 33300 Bordeaux  
 05 56 39 98 58  
[gironde@habitat-humanisme.org](mailto:gironde@habitat-humanisme.org)

Retrouvez-nous sur :

   

[www.habitat-humanisme.org](http://www.habitat-humanisme.org)



PENSION DE FAMILLE

# Maison Saint Fort

Située au cœur de Saint-Seurin, un quartier privilégié du centre de Bordeaux, la Maison Saint Fort offre à ses 23 résidents : 21 logements, des espaces collectifs destinés à faciliter la rencontre, l'échange et une socialisation en douceur, ainsi que deux logements indépendants très sociaux qui permettent d'accueillir deux familles en difficulté.



▶ Deux éducateurs spécialisés d'Habitat et Humanisme Gironde et une équipe de bénévoles animent le lieu et assurent la mise en œuvre du projet social. Ils garantissent un accompagnement de proximité et soutiennent les résidents dans leurs démarches du quotidien.

▶ **De nombreux espaces collectifs permettent de favoriser la convivialité et les échanges** : grande cuisine, buanderie, salles pour les animations communes, les détente, les rencontres et échanges avec l'environnement local.

▶ **La Maison Saint Fort travaille en lien avec de nombreux partenaires** : médecins, infirmiers, centre médico-social, centre médico-psychologique, etc. Ce réseau permet un suivi individualisé de chaque résidents.

▶ Afin de favoriser l'insertion, **la pension de famille est ouverte sur son quartier et la participation des résidents à des activités de proximité est encouragée**. L'objectif est de permettre aux résidents de redevenir acteurs de leur vie et citoyens insérés dans la cité.

▶ Habitat et Humanisme Gironde, **c'est 10 salariés, 60 bénévoles et 150 familles et/ou résidents logés et accompagnés**.

## QU'EST-CE QU'UNE pension de famille ? (ou maison-relais)

La pension de famille est un habitat collectif combinant des logements individuels et des espaces communs dans un cadre sécurisant et convivial.

Elle propose :

- ▶ **Un logement durable**, sans limitation de durée, au sein d'une structure semi-collective à taille humaine (20 logements en moyenne).
- ▶ **Une présence régulière de professionnels** (2 en moyenne) qui assurent présence et écoute bienveillante et veillent au suivi-médico-social des résidents, en lien avec un réseau partenarial.
- ▶ **Un accompagnement de proximité et des animations collectives** qui permettent de rompre l'isolement social et favoriser l'insertion.

La pension de famille est une solution de logement autonome favorisant la vie collective. Ce n'est pas un hébergement temporaire ni un lieu de prise en charge médico-sociale. Elle ne doit pas non plus être une réponse par défaut à une demande de logement "classique".



Habitat et Humanisme est un des acteurs majeurs du dispositif des pensions de famille, dont il a mené un des projets pilotes dès 1997.

**En 24 ans, le Mouvement a créé 50 pensions de famille/maisons-relais sur le territoire national pour répondre à une montée croissante de l'isolement et de la précarité.**



### Les publics accueillis

**La pension de famille accueille des personnes isolées, à faibles ressources**, dont la situation sociale, économique et psychologique ne permet pas l'accès à un logement ordinaire.

Elle s'adresse à des personnes capables de vivre en autonomie mais qui ont besoin du soutien du collectif pour se reconstruire et développer un projet d'insertion.

**Chaque mois, les résidents s'acquittent d'une redevance** qui couvre l'ensemble des frais liés à l'occupation du logement, un fonctionnement sécurisant pour le locataire. Le logement ouvre droit à l'APL-Foyer.

Par ailleurs, les personnes doivent être en accord avec les règles de vie en semi-collectif.

### Un accompagnement pluriel

L'accompagnement, clé de voûte du dispositif, mobilise une pluralité d'acteurs, internes et externes à la pension de famille :

- **Les responsables de maison**, interlocuteurs privilégiés des résidents, assurent un accompagnement individuel, la cohésion du collectif et le lien avec les acteurs sociaux du territoire.

- **Les bénévoles accompagnants** d'Habitat et Humanisme organisent en lien avec les hôtes de maison des animations collectives pour favoriser la récréation de liens sociaux, l'insertion et l'autonomie.

- **Des référents médicaux-sociaux extérieurs** peuvent prendre en charge le suivi personnalisé des résidents.

