

## Rapport moral pour l'AG du 15 mai 2025

**Nous avons poursuivi une nouvelle année notre mission d'accueil et d'accompagnement vers l'insertion de personnes et de familles en grandes difficultés.** La pauvreté n'a pas disparu et la misère sociale est encore bien présente mais l'essentiel est pour nous d'avoir pu apporter notre contribution à l'amélioration de quelques situations.

Nous pouvons être fiers de ce simple constat en cette année 2025 qui marquera le 10<sup>ème</sup> anniversaire de notre association, et aussi le 40<sup>ème</sup> de notre Mouvement Habitat et Humanisme. Ce qui nous anime, ce pourquoi nous nous sommes associés, c'est bien d'apporter notre aide et notre énergie à des personnes en demande. **Année après année nous pouvons constater que cette aide est utile.** Comme de coutume au titre de ce rapport moral je veux souligner que **ce résultat est partagé au premier chef par tous les acteurs de la vie associative, les adhérents, les bénévoles et les salariés.**

J'associerai aussi à ce tableau le réseau, chaque année renforcé, de **nos propriétaires solidaires qui permettent ces résultats en mettant leurs biens à disposition.**

Vous m'avez déjà souvent entendu dire que nos chiffres sont essentiels car ils indiquent que nous faisons concrètement avancer des situations difficiles. Mais nous savons aussi que l'essentiel est beaucoup plus qualitatif et personnel. **Ce qui donne du sens à notre action c'est notre capacité à aider l'autre à avancer dans sa vie,** pour de menus détails comme une sortie accompagnée, ou pour un grand événement comme l'entrée sans son propre logement autonome. **Pour 2024, nous avons répondu présents ; soyez-en tous remerciés.**

**L'accompagnement** reste une valeur cardinale de notre association et de notre vision humaniste et fraternelle de notre action. Notre finalité est d'apprendre à pêcher le poisson, pas uniquement le donner à consommer. La marche est haute. Elle appelle de la constance et de l'humilité. Nous nous organisons pour acquérir et conforter cette capacité d'agir.

**Avons continué de progresser en 2024 ? C'est aussi une conviction.**

Nous avons pu débiter au printemps dernier notre mission **d'opérateur de l'intermédiation locative financée par l'Etat.** C'est à la fois une reconnaissance de la compétence acquise mais aussi une responsabilité. Comme vous le savez déjà, nous avons su tout d'abord intégrer un nouveau salarié, notre premier travailleur social, et ensuite accueillir 8 personnes ou familles orienté par le SIAO.

Nous avons aussi à partir de l'été **mis à disposition du SPIP à titre expérimental** un logement à Saint-Brieuc pour une prestation de « placement extérieur », en partenariat avec ADALEA en charge de l'accompagnement renforcé.

En toute fin d'année nous **avons accueilli à Lannion une famille de réfugiés BPI** dans le cadre du programme de mobilité géographique en partenariat avec AGIR en charge de l'accompagnement.

**Nous avons aussi rejoint nos consœurs bretonnes au sein de HH Gestion Bretagne notre Agence Immobilière Sociale.** La montée en compétences se poursuit à ce jour mais cette professionnalisation de la Gestion Locative Comptable est un investissement pour l'avenir.

Sur le plan collectif, nous avons engagé **avec France Active un contrat dans le cadre du Dispositif Local d'Accompagnement.** Cette démarche a mobilisé les administrateurs et les bénévoles intéressés dans une série de séminaires et d'ateliers adressant différentes facettes de nos activités. Le bilan est encore récent mais cette démarche a renforcé la compréhension de chacun des spécificités de notre association.

Au final, nous avons encore besoin de **renforcer notre gouvernance.** Il reste nécessaire de recruter de nouveaux administrateurs et de conserver la dynamique de positionnement sur tous les postes en responsabilité d'un couple de bénévoles pour renforcer nos équipes, affirmer leur formation et mettre en place un pilotage des processus clefs de l'association.

En ce qui concerne notre projet 2025, **nous avons poursuivi les travaux préparant nos investissements immobiliers.** Conformément à nos orientations, nous avons exploré plusieurs projets d'extension de notre parc dans le diffus. Nul doute que notre association a besoin de passer ce cap supplémentaire de la réussite d'un projet immobilier, tant pour stabiliser notre parc de logements que pour renforcer notre visibilité auprès du grand public comme au sein de notre écosystème.

Au quotidien nous avons aussi pu **compter sur nos partenaires pour offrir des soutiens supplémentaires à nos bénéficiaires.** Un vrai réseau se consolide au fil du temps et ce sont autant d'occasions d'échanger et de renforcer notre impact auprès des personnes. Il y a ceux déjà cités, mais aussi beaucoup d'autres. Nous les remercions très fraternellement.

Enfin, je terminerai ce rapport en adressant de **chaleureux remerciements à tous nos donateurs** qui cette année encore sont au rendez-vous et nous permettent de faire face à nos responsabilités financières. Notre association vit concrètement grâce à ces généreux donateurs. Les **adhérents** comme les **sympathisants** ont été très soutenant et nous leur en savons gré. Nous sommes aussi reconnaissants aux **dirigeants des entreprises mécènes** qui nous ont soutenues financièrement, Leroy-Merlin notamment pour son 100<sup>ème</sup> anniversaire et le Crédit Agricole avec Square Habitat. Unir ces ressources à l'énergie de nos bénévoles permet de réaliser de petites actions au regard des problèmes contemporains, mais aussi de favoriser de vraies aventures humaines avec l'aide de notre structure.

**De belles histoires naissent dans notre association, et nous pouvons souhaiter que dans les prochaines années, elles se raconteront.**