

Maison St Michel

Une maison pour vivre ensemble



habitat et humanisme
rhône



Développer un habitat convivial pour les jeunes aux revenus modestes

Habitat et Humanisme Rhône depuis sa création propose des solutions pour des publics différents en accordant une attention particulière aux jeunes travailleurs et étudiants disposant de revenus modestes.

En 2004, la Congrégation des Sœurs St Joseph met à disposition d'Habitat et Humanisme Rhône le foyer St Michel dans le 7ème arrondissement de Lyon, maison



dans laquelle, elles accueillent des jeunes filles étudiantes. Cet immeuble nous permet à l'époque d'accueillir 38 jeunes étudiants étrangers. Ceux-ci peuvent bénéficier d'une chambre individuelle et de parties communes pour étudier et se retrouver pour des moments de convivialité (partage de repas, travail en équipe, animations...).

Le lieu qui nécessitait des travaux de rénovation vient d'être réhabilité et a réouvert ses portes à la rentrée 2008.

Sur une superficie de 1074 m², 38 logements (T1 et T1') entièrement équipés et des espaces communs (cuisine, salon, laverie...) ont été aménagés dont 3 logements au rez-de-chaussée accessibles pour des personnes handicapées.

38 places seront donc disponibles pour des jeunes adultes (18-29 ans) ayant des ressources inférieures aux plafonds PLAI (75% des places). Il s'agit de jeunes travailleurs en situation de précarité ou non, ou des jeunes demandeurs d'emploi, ou des jeunes en formation courte ou des jeunes étudiants connaissant des difficultés d'accès au logement.

En plein coeur du 7ème arrondissement, la maison St Michel se trouve à proximité des universités dans un quartier très vivant et bien desservi par les transports en commun, situation idéale pour des jeunes étudiants, des personnes en activité ou en recherche d'emploi.



Un cadre de vie convivial, allié à une fonction socio-éducative

Le projet pédagogique de la résidence St Michel s'inscrit dans les principes de missions des FJT (foyers de jeunes travailleurs). Dans ce cadre, cela signifie qu'Habitat et Humanisme ne se limite pas à l'accueil et l'habitat mais agit sur les leviers qui contribuent à la socialisation des jeunes : emploi, formation, santé, citoyenneté...



Les résidents les plus en difficulté bénéficieront d'un suivi social individuel, ce qui, cumulé à l'organisation d'une vie collective, créera une véritable dynamique de réinsertion. La présence de professionnels permettra le respect des droits et devoirs de chacun dans le cadre de la collectivité et une attention particulière aux situations individuelles de chacun. Une équipe de bénévoles assurera une présence régulière afin d'organiser des actions collectives.

Un fonctionnement partagé

L'ensemble des actions menées par l'équipe d'animation devra avant tout tendre vers les besoins du jeune et l'aider dans la construction de son projet de vie.

Un comité de vie sociale réunissant les responsables du lieu, les résidents et les bénévoles permettra un moment de rencontres et de réflexion entre bénévoles, responsables et résidents.





Une mobilisation de tous

Ce projet d'un coût de 2 439 566 euros, a été financé par :

- des fonds propres d'Habitat et Humanisme Rhône : 480 257 euros
- des subventions d'Etat et des collectivités territoriales : 979 310 euros
- des prêts 1% CILL et CDC : 980 000 euros

Nous remercions l'ensemble des partenaires qui nous ont aidé à réaliser ce projet :

La Communauté Urbaine de Lyon, le Conseil Régional Rhône-Alpes, l'Etat, la Caisse des dépôts et Consignations, la Congrégation des Soeurs St Joseph, la CAF, la DDASS, la Société Générale et l'UNHAJ nous ont apporté leur soutien sans lequel rien ne serait possible.

Nous tenons également à remercier la Caisse d'Epargne ainsi que la Région Rhône-Alpes qui ont, quant eux, financé le mobilier.

Depuis 1985, Habitat et Humanisme présent dans plus de 70 villes de France s'emploie à permettre l'accès au logement des plus démunis et favoriser leur insertion pour construire une ville plus ouverte, une économie plus équitable et un monde de partage.

La Maison St Michel

60/62 rue St Michel - Lyon 7ème

Tél : 04 72 70 36 80 - mail : rhone.st-michel@habitat-humanisme.org

Habitat et Humanisme Rhône

9 rue Mathieu Varille - 69 007 Lyon

Tél : 04 72 71 16 00 - rhone@habitat-humanisme.org

www.habitat-humanisme.org