



La lettre d'Info habitat & humanisme

Limousin

Janvier 2026



Dans ce numéro...

- Édito
- Chiffres 2025
- Première bougie pour l'IML conventionnée
- Bienvenue à notre nouvelle chargée d'accompagnement social
- Merci aux soeurs Marie Gildas et Marie Simone
- Signature d'un partenariat avec les CPAM de la Haute-Vienne et de la Corrèze
- Rejoignez notre association !
- Zoom : legs et donations
- Une vie associative riche !
- Agenda

ÉDITO

Le logement accompagné est le cœur de métier de notre mouvement, de notre association. Chaque personne, chaque famille logée est accompagnée par une équipe composée de professionnelles et de bénévoles. Pour répondre aux besoins ponctuels ou récurrents de la personne/famille, pour faciliter l'accès aux soins, les démarches administratives, la vie sociale, l'équipement, etc. Nous mettons tout en œuvre dans un climat de confiance pour aider chaque résident, chaque sous-locataire à réussir cette étape de sa vie.

Cet entourage attentif exige une vigilance et une écoute permanente des besoins de chacun. Car la caractéristique de notre projet associatif est de

prendre en compte la singularité de chacun, l'aider à faire ses choix. Accédant à un logement décent, la personne ou la famille va pouvoir s'installer, reprendre un rythme de vie, mettre en œuvre ses projets ; elle pourra ainsi s'ancrer dans la cité et connaître une évolution à laquelle chacun aspire.

Cet accompagnement est la clé de voûte de l'action de notre association. Il est écoute, respect, valorisation des richesses de chacun, mise en œuvre de réponses diversifiées.

Simone BRODEAUX

*Responsable Accompagnement
Fédération Habitat et Humanisme*

CHIFFRES 2025

2025 : une année en Mouvement !



11

nouveaux logements
captés auprès de
Propriétaires Solidaires

22

**nouvelles
familles logées**



Près de 280

familles accueillies
depuis la création
de l'association



100%

des familles accompagnées,
quel que soit le dispositif mobilisé

Et aussi...

**Un accompagnement de proximité,
au plus près des besoins :**
9 salariés et 58 bénévoles engagés au quotidien.

PREMIÈRE BOUGIE IML CONVENTIONNÉE

Habitat et Humanisme Limousin célèbre une année d'intermédiation locative conventionnée avec les Services de l'État

Il y a tout juste un an, Habitat et Humanisme Limousin lançait son dispositif d'intermédiation locative (IML) conventionné avec l'Etat. Un projet partenarial visant à faciliter l'accès au logement des personnes en difficulté tout en rassurant les propriétaires solidaires. Un an plus tard, nous pouvons déjà apercevoir des résultats : **des logements occupés, des parcours de vie stabilisés, et des familles sur le point de se reloger.**

Une solution de logement-templin : la sous-location

Le dispositif d'intermédiation locative permet à l'association de louer des logements privés pour les mettre à disposition de familles ou personne seule aux revenus modestes, en assurant au propriétaire le paiement du loyer et l'entretien du bien. Côté famille, il s'agit d'une étape vers l'autonomie. Un accompagnement social est assuré par un travailleur social en binôme avec un bénévole de l'association.

Ce modèle montre qu'il est possible de concilier solidarité et sécurité, d'encourager les familles dans leur parcours résidentiel, et de donner du sens à l'accompagnement.



« Ici, on a retrouvé
un chez-nous »

Parmi les bénéficiaires, Evelyne, 28 ans, vit depuis 1 an avec son fils de 2 ans dans un T2 en centre-ville de Limoges, loué via le dispositif IML. Après plusieurs mois passés en hébergement d'urgence, elle a enfin pu poser ses valises et avancer dans ses projets.

« Pour la première fois depuis longtemps, je pouvais dire à mon fils : c'est ici notre chez nous. L'appartement est lumineux, calme, et surtout, je me sens accompagnée. On m'a aidé à me meubler et faire les bons choix. J'ai été soutenue dans mes démarches professionnelles, ce qui m'a permis de décrocher un emploi dans la restauration collective. J'ai pu obtenir une place en crèche pour mon fils afin de me dégager du temps. Aujourd'hui je suis fière de l'évolution de mon parcours professionnel et résidentiel, je peux désormais prendre mon envol pour un logement de droit commun. »

ACCOMPAGNEMENT

Bienvenue à Cynthia Nouhaud, chargée d'accompagnement social

Arrivée récemment à Habitat et Humanisme Limousin et Conseillère en Economie Sociale Familiale (CESF) de formation, j'ai rejoint l'association comme chargée d'accompagnement social au sein de l'équipe mobile.

Ma mission repose avant tout sur des valeurs humaines fortes : la proximité, le soutien et la coopération, aussi bien auprès des personnes accompagnées que des équipes sociales et des partenaires.

Être en équipe mobile, c'est aller vers les personnes, parfois dans des moments de fragilité, écouter sans juger, soutenir les parcours et créer des liens entre les individus, les dispositifs et les acteurs du territoire.

Mon rôle consiste à renforcer la coordination et la dynamique



collective du pôle accompagnement, pour que chacun, professionnel, bénévole ou partenaire, puisse agir de manière cohérente et complémentaire.

Je participe à l'accueil et au parcours logement en IML solidaire, à la coanimation des réunions mensuelles, ainsi qu'à la création de supports de communication internes, diffusés également auprès de l'ensemble de nos publics, afin de rendre nos actions plus claires et accessibles.

Un de mes objectifs essentiels est de favoriser les échanges et la coopération avec nos partenaires, pour construire ensemble des pratiques partagées, dans l'intérêt des personnes accompagnées.

De cette dynamique naît notamment le projet de « l'école du locataire »,

qui proposera des ateliers autour de la santé, du logement, du budget, des droits, de l'insertion et de la citoyenneté, autant d'espaces pour renforcer l'autonomie et le pouvoir d'agir des familles.

Enfin, j'assure l'accompagnement social de deux mesures de placement extérieur dans le cadre de la convention avec le Service Pénitentiaire d'Insertion et de Probation (SPIP). La phase de pré-accompagnement, plus longue, permet de préparer les personnes à leur sortie de détention, de favoriser leur autonomie administrative et d'instaurer une relation de confiance, essentielle à la réussite de leur parcours d'insertion et de relogement, en lien étroit avec le Conseiller Pénitentiaire d'Insertion et de Probation.

Merci

à Sœur Gildas et
Sœur Marie-Simone



La Maison Relais tient à remercier très sincèrement Sœur Gildas et Sœur Marie-Simone, sœurs franciscaines et voisines de la maison, pour leur engagement fidèle et leur présence bienveillante depuis de nombreuses années.

Sœur Gildas, bénévole référente depuis 2016, a accompagné la vie de la Maison Relais. À l'écoute des résidents et des salariés, elle a été une personne précieuse lors de la période COVID. Son engagement par une disponibilité constante a permis de faire face au sentiment d'isolement de certains. En tant que référente de la Maison Relais, elle a participé à l'évolution de ce dispositif lors des réunions d'équipe et des temps de réflexion. Elle a été également accompagnatrice lors des séjours organisés avec les résidents. Son implication a contribué à renforcer leurs liens et à faire de la maison un lieu de vie chaleureux et serein.

Sœur Marie-Simone, bénévole depuis 2017, a été présente chaque matin auprès des résidents et des salariées afin de veiller sur la maison. Toujours prête à pédaler (vélo d'appartement) afin de les encourager pour le défi « Tour de France » proposé par la Fédération. Elle a animé avec eux l'atelier jardinage. Grâce à son dynamisme, sa patience et son enthousiasme, elle a su créer une dynamique pour entretenir le parc afin qu'il soit un espace de partage, d'échanges et de fierté collective.

Leur départ laissera un grand vide, mais aussi de précieux souvenirs d'écoute, de convivialité et de solidarité.

Merci à Sœur Gildas et à Sœur Marie-Simone pour ces années d'engagement, de présence et de générosité.

Signature d'un partenariat avec les CPAM de la Haute-Vienne et de la Corrèze



Habitat et Humanisme Limousin renforce son accompagnement des personnes en situation de précarité grâce à la signature d'une nouvelle convention. Ce partenariat vise à **faciliter l'accès aux droits et aux soins, prévenir le renoncement aux soins et soutenir les parcours de santé des publics accompagnés**. Il met à disposition des outils pratiques et un appui pour les équipes bénévoles et salariées, et permet d'orienter les personnes vers les services et dispositifs adaptés à leurs besoins.

Grâce à cette collaboration, Habitat et Humanisme Limousin dispose d'un outil concret au service de son accompagnement de proximité, renforçant son action pour rompre l'isolement, recréer du lien social et favoriser l'autonomie des personnes accueillies !

ZOOM SUR...

LES LEGS ET DONATIONS

Saviez-vous qu'Habitat et Humanisme pouvait être désigné bénéficiaire d'un legs ou d'une donation ?

La Fédération Habitat et Humanisme, reconnue d'utilité publique par l'Etat, est habilitée à recevoir les legs et donations en exonération d'impôt. **En transmettant à Habitat et Humanisme un bien immobilier, des économies, un contrat d'assurance-vie, vous pérennisez votre engagement solidaire en faveur des plus fragiles.**

Une équipe dédiée est à votre écoute pour accompagner votre réflexion, en toute confidentialité.

REJOIGNEZ-NOUS !



Cette année, rejoignez-nous et devenez vous aussi bénévole ! Accompagner, écouter, partager... Chaque geste compte, chaque rencontre change une vie... Et parfois même la vôtre.

Que vous ayez quelques heures par mois ou plus, votre engagement peut faire la différence !

L'équipe recherche actuellement notamment :

Un(e) référent pour la Maison Relais Les Clarisses

Un(e) responsable accompagnement

Consultez le détail des offres sur notre site internet.

Plus d'informations :
limousin@habitat-humanisme.org
05 55 32 21 98

CONTACTEZ
David Bourdenet,
Responsable des Legs
et Donations
07 60 35 72 99 -
d.bourdenet@habitat-humanisme.org

UNE VIE ASSOCIATIVE RICHE !



40 ans d'Habitat et Humanisme

L'occasion était trop belle : un anniversaire à fêter, celui des 40 ans du Mouvement. Notre souhait : rassembler à cette occasion nos résidents, les équipes salariées et bénévoles, ainsi que nos généreux donateurs pour créer ainsi un événement unique de rencontre, d'échanges, de découvertes dans la joie et la bonne humeur.

Ce Banquet de la Fraternité, comme nous l'avons dénommé, s'est tenu le 11 septembre 2025 aux Halles de Limoges. Nous n'étions pas moins de 70 personnes attablées pour fêter l'événement et partager un repas. Surtout éviter de se retrouver par affinité mais faire connaissance avec ses voisins de table, comprendre les difficultés, mesurer l'importance de l'accompagnement et le besoin de ressources pour « mettre en mouvement ».

L'ambiance était chaleureuse et tout le monde est reparti heureux de ce moment de convivialité, avec au fond de sa poche une clé, symbole du « chez soi » qui permet de se retrouver et de rebondir, mais surtout avec un cœur bien rempli des rencontres nouées avec ses voisins. Une vraie richesse partagée !



Nos brocantes ont besoin de vous !

Deux fois par an, en juin et octobre, les résidents de la Maison Relais Les Clarisses organisent une brocante dans le cadre des Puces de la Cité sous la houlette de Joëlle et Cathy. Nos stocks n'étant pas inépuisables, nous comptons sur vous pour ouvrir armoires et placards, monter au grenier ou descendre à la cave et nous apporter objets, bibelots, vêtements, vaisselle, petits meubles... qui pourront être proposés à la vente !

Le profit de ces deux journées permet de financer des animations à l'attention des résidents. Merci !



Compétition au profit d'Habitat et Humanisme Limousin au Golf de la Porcelaine

Pour la 3^e année consécutive, nous avons eu la chance de réunir 48 joueurs très motivés pour participer et soutenir notre association par le biais de leur présence et de dons !

L'ambiance était chaleureuse et la remise des prix semble avoir été à la hauteur de leurs attentes !

COMMENT NOUS AIDER ?

- En devenant bénévole
- En faisant un don (réduction d'impôt selon les règles en vigueur)
- En devenant propriétaire solidaire
- En souscrivant à des produits d'épargne solidaire
- En devenant actionnaire de la Foncière d'Habitat et Humanisme

À VOS AGENDAS !

Assemblée générale
Mardi 9 juin 2026

Auditorium de la BFM,
Limoges

Avec la participation de
Philippe PELLETIER, Président
du Conseil de surveillance
de la Fédération Habitat et
Humanisme

Retrouvez toutes les
informations pratiques et
nos actualités sur notre
site internet en scannant
ce QR code :

