



La lettre d'Info

Habitat et Humanisme

Haute-Savoie



Edito

N°14

Novembre 2017



Par Jean Sornay, Président d'Habitat et Humanisme Haute-Savoie
Une année 2017 réussie

2017 aura été une année importante pour Habitat et Humanisme Haute Savoie avec l'ouverture de la **Résidence Intergénérationnelle Roger Socco**, le 20 juin : 21 logements très sociaux (six T2 pour des aînés, neuf T2 ou T3 pour de jeunes mamans isolées, six studios pour des jeunes), des espaces partagés et une implantation à Seynod dans un cadre exceptionnel, avec pour objectif de développer une dynamique de bon voisinage et d'entraide active entre les différentes générations logées dans la résidence.

Ce projet démarré en 2014 a reçu le soutien de nombreux partenaires, mais il n'aurait pas vu le jour sans le **mécénat de la famille Socco**, sans l'engagement du **Département** de Haute Savoie et de la Commune déléguée de **Seynod**, et sans le soutien du **Grand Annecy**.



La résidence Socco



Prise de paroles des officiels

Cette Résidence Intergénérationnelle est la première de ce type en Haute Savoie, mais la 18ème ouverte en France par Habitat et Humanisme, qui a actuellement 40 projets similaires en cours de développement. Parmi les nombreux bénévoles qui ont participé à l'aventure, je citerai **Sylvie REY**, qui a mené de main de maître ce projet, et maintenant, mission accomplie, elle quitte notre région pour d'autres horizons. Un grand merci Sylvie !

Habitat et Humanisme à fin 2017 gèrera sur la Haute Savoie un **parc de 149 logements**, soit 25 de plus que l'an passé. Cette progression très positive est possible grâce à nos donateurs et aux propriétaires solidaires qui nous font confiance.

Mais plus de logements implique de **recruter plus de bénévoles** car un des principes fondateurs d'Habitat et Humanisme est d'accompagner chacune des familles que nous logeons.



Dans ces mêmes colonnes, l'an passé, j'observais que les situations des familles demandeuses de logement social apparaissaient **de plus en plus compliquées et précaires**. Malheureusement la tendance se confirme.

Pour terminer sur une note optimiste, notre **Pension de Famille** de Dingy fête ses dix ans, et le logement d'une famille de **réfugiés Syriens** à Ville la Grand est une réussite !



La famille Socco



Nous avons une **permanence au siège** :
11 rue de Rumilly 74000 ANNECY
le **lundi de 13h30 à 18h** et les **mardi, jeudi et vendredi de 8h30 à 12h**
Tel : 04 50 51 70 42
mail : haute-savoie@habitat-humanisme.org
Visitez notre site : habitat-humanisme.org

Responsables antennes :

Bassin Annecien : Marie-Claude M.
Chablais : Nicole G.
Genevois : Thérèse L.
Vallée de l'Arve : Marie-Jeanne G.

“ Témoignages

A la résidence intergénérationnelle Roger Socco

Bruno, tu as été à l'origine du contact avec la Famille Socco. Peux-tu rappeler la genèse du projet ?

En mémoire de Roger SOCCO disparu prématurément, son frère Georges et sa sœur Nicole, souhaitent ouvrir une **maison d'accueil pour jeunes mères en difficulté**. Ce projet n'a pu aboutir en l'état. Nous nous sommes alors rencontrés dans une « journée du notariat » et après de nombreux échanges, la famille Socco a accepté de consacrer des fonds très significatifs à ce projet de maison intergénérationnelle H&H. **Le terrain a été mis à disposition par la mairie de Seynod.** Bernard DEVERT est venu à Annecy pour signer cet accord, le 06 juin 2014 et le nom de Roger SOCCO a naturellement été donné à cette résidence.



Sylvie tu as été un chef de projet très efficace et investie. Quel souvenir gardes-tu de cet engagement ?

Je garde de ces 3 ans et demi qui se sont écoulés entre le premier contact sur ce projet (rencontres avec Georges SOCCO puis avec le maire de SEYNOD) et la livraison de la résidence (mars 2017) le souvenir d'une mission passionnante (j'aime la conduite de projets transversaux) et humainement enrichissante.

Elle m'a permis de m'intégrer pleinement dans l'équipe d'H&H 74 au sein de laquelle j'ai tissé des liens d'amitié, de vivre positivement le passage de la vie professionnelle à celle de bénévole. Arrivée pour quelques années dans ce beau département j'ai pu faire connaissance avec les partenaires locaux et connaître de l'intérieur le Mouvement H&H. Ces années m'ont permis de me sentir à la fois utile, responsable et soutenue : par le président, par mes "collègues" bénévoles et la Foncière H&H.

Christian, jeune retraité qui avais réalisé de nombreux équipements sur la commune, tu as été amené à suivre le chantier et son «parfait achèvement ». Quels en sont les points marquants ?

Le terrain disponible était la dernière parcelle d'une opération majeure d'urbanisme de la commune de Seynod bien desservi par les transports en commun, très dégagé avec des vues magnifiques sur le Parmelan d'un côté et sur un parc urbain très agréable de l'autre. L'école, la crèche, et des commerces de première nécessité sont accessibles à pied. La réglementation thermique RT2012 en vigueur nous a imposé de construire un bâtiment très bien isolé et nous avons même amélioré la qualité de construction pour être 20% plus économes.

Pour cela différents dispositifs spécifiques ont été mis en œuvre (renforcement de l'isolation des murs et des toitures, panneaux solaires photovoltaïques pour les besoins des parties communes...) Toutes ces actions ont aussi pour but de minimiser les charges des occupants. La qualité de vie des locataires a été également prise en compte par le cabinet d'architectes Favre et Libes comme la création de balcons et l'aménagement d'espaces collectifs.



Émilie, tu es salariée responsable de la Résidence. Ce poste correspond-il à ce que tu attendais ?

Avoir intégré la grande famille d'Habitat et Humanisme répond en tous points à mes attentes. Les missions au sein de la résidence sont très polyvalentes (relations avec les résidents, gestion du bâtiment, animations collectives etc...). Travailler à la réalisation de ce projet de vie intergénérationnelle en lien avec une équipe de bénévoles, ouvre des perspectives larges et variées pour mener à bien cette mission qui m'est confiée.

J'apprécie tout particulièrement la relation de confiance avec les membres du bureau.



Impression d'une résidente sénior après quelques mois :

« Je suis enchantée d'être à la résidence SOCCO ! »

Quand on m'a proposé une résidence intergénérationnelle, j'ai eu peur. J'ai cru à une maison de retraite, je n'ai pas fait la relation intergénérationnelle. Je ne me serais pas vue qu'avec des personnes âgées. Puis, on m'a expliqué, ça a changé toute ma vision, l'idée de rencontrer des jeunes, des moins jeunes m'a plu. Ne pas se trouver isolée, là où il y a une ouverture. Surtout de faire des choses ensemble, cela ne peut être que positif. Ça peut créer des liens de types « familiaux » ou amicaux.





Les antennes du département

A THYEZ, partenariat réussi entre la mairie et Habitat et Humanisme !

Après plusieurs mois de concertation et de travail entre la commune de Thyez et Habitat et Humanisme (2015-2016), de nouveaux logements ont été mis à la disposition de familles en difficultés de la Vallée de l'Arve. Né de la préoccupation des élus de Thyez qui souhaitent augmenter la quantité de logements sociaux sur leur commune, un projet de coopération avec Habitat et Humanisme a vu le jour.

Au total, à Thyez, 5 familles (8 adultes et 5 enfants) sont très bien logées et régulièrement accompagnées.

Nos chaleureux **remerciements** à tous ceux qui ont œuvré pour cette belle réalisation : particulièrement à Mr le Maire de Thyez et son équipe sans qui rien n'aurait pu se faire. A l'ensemble des « bricoleurs » d'Habitat et Humanisme, venus de tout le département ; ils ont mis toutes leurs compétences et leur cœur pour terminer l'aménagement des appartements en compagnie d'employés de SOMFY dans le cadre de mécénat d'entreprise.

Merci aux bénévoles accompagnants qui, dès l'arrivée des familles, étaient prêts et motivés pour les accueillir et continuent de les soutenir avec fidélité et bienveillance.

Marie-Jeanne G.

Cinq nouveaux appartements ont ainsi été proposés à notre association :

- un grand et beau T4 (81 m²) dans l'immeuble « Le Catalpa » situé au centre de Thyez, au dessus de la Poste.
- quatre autres logements (un T3 et trois T2) ont été réalisés dans l'ancien presbytère, devenu « la résidence du Plan »



LE CHABLAIS et les arts...

Habitat et Humanisme: l'antenne du Chablais en 2017

En Chablais le choix de H&H sur la Haute Savoie de fournir des logements **temporaires** fonctionne bien. En effet nous observons de nombreux mouvements dans nos appartements car nos locataires reçoivent des propositions de logement par les HLM. Nous avons eu cette année 2017 : 5 départs et 6 entrées. Ce qui nous permet d'apporter un toit et un grand réconfort à de nouvelles familles hébergées.

Il nous faut donc **une équipe de bénévoles** très réactive, avec des fonctions diversifiées. Et nous l'avons ! même si cette équipe n'est jamais assez complète. **Nous allons partir en campagne de recrutement cet automne**. Une petite distribution de tracts sur les marchés nous paraît une idée à tester ... et ça changera des tracts politiques du printemps !

Nous avons adhéré cette année au **Collectif Solidarité de Thonon** (un groupement d'associations humanitaires) qui propose des temps récréatifs à nos bénéficiaires. Le fonds de soutien leur permet d'aller à plusieurs spectacles à la maison des Arts pour des sommes modiques de 1 ou 2 euros. Et nous devrions refaire en janvier un loto gratuit : presque une famille sur deux y a participé en janvier 2016 et a reçu un lot: un succès ! Les lots avaient été récupérés chez des commerçants par les bénévoles. C'est aussi notre tâche de les inciter à participer à ces moments de détente, seuls ou avec leurs accompagnants de façon à créer d'autres liens.

Nicole G.

La Vallée de l'Arve : COMMUNE DE THYEZ



L'ancien Presbytère

Le GENEVOIS accueille une famille Syrienne

Une famille en reconstruction



Avec T. Laperrousaz, d'Habitat & Humanisme, la famille syrienne devant leur nouvelle maison.

VILLE-LA-GRAND

C'est dans une maison située rue de la République qu'une famille de réfugiés syriens a élu domicile depuis le mois de février. Le couple et ses trois enfants ont été pris en charge "Habitat & Humanisme". La famille a été installée dans cette grande maison dont l'usufruit a été cédé par le propriétaire à l'association. L'accueil de la famille a été facilité avec beaucoup de solidarité: logement, équipement, cours intensif de français, inscriptions à l'école et autres

démarches soutenues par les associations Alfa 3A et Greta qui les aident au quotidien. Le jeune couple venant d'Alep est arrivé en France en juillet 2016, avec leurs parents et leur famille. Ils ont fui les bombes de Syrie. Leur maison a été détruite, et la pharmacie dans laquelle ils travaillaient a été aussi bombardée. Pour commencer une nouvelle vie plus sereine, le statut de réfugié valable 10 ans leur permettra de se reconstruire et de chercher du travail car leur souhait est de s'intégrer pleinement à la société française.

R. V.

article du Messenger mai 2017

« Témoignages des résidents »

Denis : « Après 5 ans passés à l'Erable j'ai trouvé ici l'endroit le plus adapté à ma reconstruction. Grâce à Béatrice et Martine et, malgré de nombreuses rechutes, j'ai peu à peu retrouvé plus de confiance en moi, plus d'amélioration au niveau de ma santé, plus de besoin d'aller vers les autres afin de retrouver une vie sociale 'normale', plus d'envies, plus d'allant, plus d'énergie et de soutien que partout ailleurs... On comprendra de ce fait que je n'envisage absolument pas de quitter ce lieu car, malgré les nombreux progrès réalisés, j'aurai besoin de soutien jusqu'à 'la fin de mes jours' ! »

David, compte juste un an de vie à la Pension de Famille : « Il s'est passé plein de choses durant cette première année : avant je ne sortais pas de mon appartement, maintenant je sors, je fais des activités. J'ai perdu du poids, j'apprends à manger différemment. Je m'entends bien avec les autres. »

Roland accueilli dans ses murs le 4 janvier 2008 : « Voilà, je suis à l'Erable depuis son ouverture. Depuis, ma façon de penser a bien changée. Quand je suis rentré je n'étais pas facile à gérer. Aujourd'hui ma façon d'être et de penser est très différente, grâce à vous et à moi aussi. L'ensemble de l'Erable est très positif et plus constructif avec la participation active de tous les résidents à la vie de la maison. Nous devons tous continuer sur ce chemin, je pense que c'est le bon : résidents, bénévoles, donateurs... **Nous vous donnons rendez-vous le 25 novembre, nous serons tous ensemble.** »

Karim, arrivé en juillet 2015 : « Je suis en train de me retrouver, le vrai Karim, qui se sentait perdu en arrivant ici. Je suis sur une belle route. J'étais enfermé dans ma coquille et maintenant ça s'ouvre... »

Pascal, le jardinier, surnommé l'Apache : « C'est là que je voulais être et j'y suis ! J'avais plus de goût à rien faire, comme du bricolage ; plus de goût à travailler à cause de l'alcool et ça fait un an et demi que je ne bois plus. J'ai pris un autre chemin, grâce à Béatrice et Martine ; elles sont toujours là quand on a un problème. Et j'ai fait connaissance des anciens : comme Roland, dit 'le Stroumf', Jean-Pierre dont j'écoute les conseils et Jean-Fred. Mais ici chacun vit sa vie comme il veut. C'est cela qui me fait rester à l'Erable, surtout reprendre goût à la vie que j'avais oublié. Sur cette longue route j'ai retrouvé ma sœur, dit 'la Puce' que j'avais complètement ignorée et je lui ai fait une promesse de ne plus recommencer et cela va mieux. Merci à tout le monde. »

Alain, 4 ans de présence à l'Erable : « Le temps a passé vite... La dépendance pour les déplacements me coûte un peu : il y a un an j'avais envie de repartir en ville et maintenant je me sens bien ici. L'évolution de mon parcours de soins fait que je me sens mieux. »

Jean-Pierre a connu une dizaine de changements de résidents en presque 6 ans : « Il y a plus de calme mais on dirait que la maison est vide les weekends. J'apprécierai un passage, une présence le temps d'un café avec nous le samedi ou le dimanche » (Avis aux voisins et bénévoles !)



Nous avons besoin de vous !

Vous avez du temps et de l'expérience à partager, venez nous rejoindre !
Nous recherchons des bénévoles
bricoleurs, comptables, accompagnants,
communicants ...

Actuellement, notre équipe est composée de 106 bénévoles dont 71 accompagnants. **Nous tenons à remercier chaleureusement les bénévoles qui ont mis fin à leur mission:** Roland B. Nicole C. Marie- Geneviève C. Gaëlle C. Sandrine G. Selmi H. Vanessa K. Julie L. Ellen O. Vincent P. Sylvie R. Marie S. Marie-Claude Le V. Nous leur sommes infiniment reconnaissants d'avoir apporté à l'association leurs compétences, leurs expériences et leurs valeurs humaines.

Nous saluons aussi Philippe LAUNAY qui vient de terminer un **mécénat de compétence** (Orange) de 20 mois. Il a grandement contribué à entretenir nos logements du bassin annécien avec notre équipe de bricoleurs. Des départs mais aussi des **arrivées**, en 2017 nous avons accueilli 22 nouveaux bénévoles. *Elisabeth R.*



Pour soutenir financièrement notre action :

> Vous pouvez adresser directement vos dons à H&H Haute-Savoie.
(ouvrant droit à réduction de votre impôt sur le revenu)

> Ou investir dans la Foncière d'Habitat et Humanisme !

en souscrivant des actions à la Société Foncière d'H&H qui construit ou rénove des logements à destination des personnes en difficulté, vous participerez directement au financement de logements d'insertion dans votre département. (cet investissement vous permet de bénéficier d'avantages fiscaux sous certaines conditions)

Contact : haute-savoie@habitat-humanisme.org

Lettre d'info H&H Haute-Savoie, novembre 2017, imprimée par nos soins.

ISSN : 2266 - 8578 Dépôt légal à parution

Directeur de publication : Jean SORNAY

Avec la participation de : Maryse BARRIER-LONGO, Fabienne BERTIN, Marie-Geneviève CANN, Daniel DEBRAZ, Nicole GERARD, Marie-Jeanne GRIPPA, Monique LAPERRIERE, Thérèse LAPERROUSAZ, Jean MARMILLOUD, Nathalie MARTINEZ, Marie-Claude MISCIOSCIA, Elisabeth REUTENAUER, Jean SORNAY, Martine THOMAS et Béatrice FOL FORESTIER

haute savoie
le Département

