



# La lettre d'Info

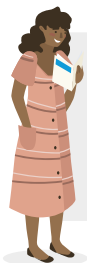
## habitat & humanisme

Manche



Février 2026

### Dans ce numéro :



- ÉDITO DU PRÉSIDENT
- INAUGURATION DE LA MAISON DES TROIS PIERRE
- LE PLAN GRAND FROID

- RESSOURCES HUMAINES
- LA VIE ASSOCIATIVE
- LES CHIFFRES DE L'ANNÉE



### LE MOT DU PRÉSIDENT

#### Vers les plus cassés par la vie ?

Il y a des expressions que l'on n'utilise pas dans « le monde du social ». J'aurais dû titrer ce billet : « vers les personnes vivant la plus grande précarité ? ».



Mais voilà, ces personnes-là, je les croise, nous les croisons. Nous connaissons leur histoire, leur visage. Je peux citer des noms. Ce sont des êtres humains de chair et de sang ; pas des « sujets » de cohortes sociologiques, pas des « usagers » de politiques publiques plus ou moins adaptées. Quelques fois la colère grandit en moi devant les paraphrases que nous utilisons tous et qui peuvent laisser penser que la réponse à apporter à la pauvreté, pardon : précarité, est technique. Il est d'abord, ici, question de notre volonté collective alertée par nos yeux et mise en marche par notre cœur !

Quand ces personnes ont (enfin !) un peu de chance, elles sont dans une structure comme notre maison relais Julie Postel à Cherbourg ou des structures comparables, gérées par d'autres associations. Mais la question grave qui m'habite depuis un certain temps et que je répète à qui veut bien m'entendre (élus, agents des collectivités locales, membres des associations amies) et aujourd'hui à vous, chers lecteurs, est la suivante : quand nous avons une place à Postel, il y a 6 candidats. Où vont les 5 autres ?

C'est la raison pour laquelle depuis deux ans environ, nous réfléchissons avec nos partenaires institutionnels (mairie de Cherbourg, services de la préfecture de la Manche, conseil départemental) et associatifs (notamment la Fondation du Bon Sauveur) à la création d'une structure adaptée aux « très cassés ». La difficulté : trouver un financement qui permette une permanence (24h/24, 365 jours/an) de personnel aidant, permanence impossible à tenir avec le financement d'une maison relais. Raison pour laquelle nous cherchons des partenariats et/ou des solutions innovantes.

Si jamais vous avez des idées...

Michel Trehard  
Président d'Habitat et Humanisme Manche



## LA MAISON DES TROIS PIERRE OUVRE SES PORTES

Le vendredi 14 novembre restera gravé dans les annales de notre association ! Dans une Salle Jean XXIII comble, nous avons officiellement inauguré la Maison des « Trois Pierre » et nos nouveaux locaux administratifs. L'ambiance était à la fête pour ce grand moment de partage et de reconnaissance.



### UNE ASSEMBLÉE EXCEPTIONNELLE

Plus d'une centaine de personnes, dont beaucoup de visages familiers, étaient réunies autour de **Philippe Pelletier**, Président du Conseil de Surveillance, de **Jean-Louis Perrot**, Administrateur, pôle ressources humaines et vie associative de la Fédération, de **Laurence Humbert** et **Dominique Franc** de Sésame Autisme Rhône-Alpes, des membres du Conseil d'Administration, **la famille des deux donateurs**, ainsi que de nombreux bénévoles et résidents/locataires.



Nous avons également eu l'honneur d'accueillir nos principaux soutiens et financeurs : **Benoît Arrivé**, Maire de Cherbourg-en-Cotentin, **Christelle Castelein**, Vice-Présidente du Conseil Départemental de la Manche, **Mélanie Senecal** de Manche Habitat, ainsi que **Sébastien Fagnen** et **Anne Pic**, Sénateur et Députée de la Manche ; sans oublier l'ensemble du monde associatif local qui avait fait le déplacement, témoignant de notre place essentielle sur le territoire.

### DES SYMBOLES FORTS



Après les discours chaleureux des principaux acteurs, un moment particulièrement sympathique a eu lieu : **la remise symbolique d'une clé à Manuel**, qui est notre tout premier locataire. Un geste qui concrétise l'aboutissement de ce projet pour ses futurs occupants !

Tout le monde a ensuite rejoint

la Maison des « Trois Pierre » pour la visite tant attendue des appartements et du nouveau siège.

Le temps fort de la matinée fut bien sûr **la coupure du ruban**, geste qui acte officiellement l'inauguration ! C'est **Benoît Arrivé** qui a eu l'honneur de manier les ciseaux, aidé par nos deux locataires de la Maison Valot, **Odile-Marie et Nicolas** qui ont tenu le ruban.



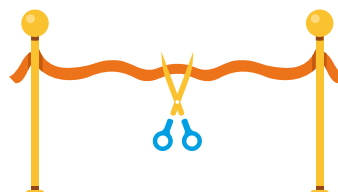
Cette journée réussie marque le début d'un nouveau chapitre pour l'association et nous donne l'énergie de poursuivre notre mission vers d'autres projets... !

“ *Philippe Pelletier*



*L'inauguration de la Maison des « Trois Pierre » et de notre nouveau siège n'est pas seulement l'aboutissement d'un projet immobilier. C'est avant tout la concrétisation de notre mission, celle d'offrir un cadre digne et porteur d'espoir. Voir autant de résidents, de bénévoles, de partenaires et d'élus réunis aujourd'hui prouve la force de notre engagement collectif. C'est un nouveau chapitre qui s'ouvre, plein de promesses pour l'avenir de l'association.*

”



## LA MAISON DES TROIS PIERRE OUVRE SES PORTES



Cette belle aventure a été possible grâce à trois hommes. Ces trois histoires se rejoignent aujourd'hui. **Elles donnent vie à un lieu d'accueil, de partage et d'espérance.**



**Pierre Valot**

Propriétaire de l'ancienne maison Valot, il choisit d'en faire don aux religieuses. En 2015, Habitat et Humanisme Manche acquiert cette maison pour la transformer en un lieu intergénérationnel.



**Pierre Brard**

Prêtre du diocèse de Coutances, il participe en 2003 à la création de l'association Habitat et Humanisme Manche et œuvre à l'ouverture de la maison relais « Julie Postel » en 2010. À son décès, il lègue une partie de son patrimoine à l'association, afin qu'elle poursuive sa mission de solidarité.



**Pierre Bourguignon**

Père de Marie-Jo Pépers, il a été sensibilisé au monde du handicap de ses deux petites-filles. La famille a fait le choix d'une donation-partage au profit d'Habitat et Humanisme Manche, pour soutenir durablement son action.



## LE PLAN GRAND FROID

Face à la baisse des températures et dans le cadre du Plan Grand Froid 2025-2026, notre association réaffirme ses valeurs de solidarité. Parce que personne ne doit être laissé à la rue lorsque les conditions climatiques deviennent critiques, Habitat et Humanisme Manche se mobilise concrètement.

## NOTRE NOUVEAU SIÈGE OUVRE SES PORTES

Nous avons décidé d'utiliser les capacités de notre nouveau siège social, situé au 15 rue du Maupas à Cherbourg, pour renforcer le **dispositif d'hébergement nocturne d'urgence local**. Notre capacité d'accueil est de **5 places dédiées**, avec un objectif : offrir une mise à l'abri et un accompagnement bienveillant.

## NOTRE MISSION : L'HUMAIN

Au-delà de l'hébergement matériel, notre force réside dans le **soutien humain**. Ces 5 places ne sont pas seulement des lits, ce sont des lieux d'écoute et de dignité. Cette action s'inscrit pleinement dans notre projet associatif : loger, mais aussi entourer. En pratique, l'accueil sera de 20h à 8h, coordonné en lien avec les services de l'Etat (Préfecture/SIAO 50/Mairie de Cherbourg) et la Croix-Rouge.



## RESSOURCES HUMAINES

### COTÉ BÉNÉVOLES

L'élan de solidarité ne faiblit pas ! Nous avons le plaisir d'accueillir régulièrement de nouveaux visages au sein de nos équipes. **Si l'accompagnement des familles reste le cœur de notre action**, nos bénévoles s'investissent également avec brio dans **la maintenance des logements, le jardin partagé et l'animation** de la vie associative.

#### D'où viennent-ils ?

**La cooptation (85 %)** reste notre premier vecteur de recrutement, prouvant que nos bénévoles sont nos meilleurs ambassadeurs ; **France Bénévolat (10%) ; des candidatures spontanées (5%)**.

#### Rejoignez-nous !

Pour soutenir notre développement, nous cherchons à renforcer nos équipes, particulièrement dans les domaines :

- **Administratif et comptabilité** : pour nous aider dans la gestion rigoureuse de nos projets.
- **Accompagnement** : pour être au plus près des familles et personnes suivies.
- **Bricolage et entretien** : pour veiller au confort et à la sécurité de nos logements.

Pas besoin d'être un expert dès le premier jour, c'est **l'envie d'agir et le partage qui comptent avant tout. Alors, pourquoi pas vous ?** Venez apporter votre pierre à l'édifice et rejoindre une équipe soudée et dynamique !

#### Le saviez-vous ?

L'investissement de nos membres les plus actifs représente un total de 8 083 heures sur l'année. Ce don de soi colossal équivaut à **5.04 Équivalents Temps Plein (ETP)** entièrement dédiés au service des plus démunis.

### COTÉ SALARIÉS

Pour répondre au mieux à l'évolution de nos missions, notre équipe de permanents se renforce et se structure.

Début 2026, nous avons recruté **une 3<sup>ème</sup> responsable de maison**.

Désormais, l'organisation de la structure s'appuie sur :

- **1 directeur** de l'association.
- **3 responsables de maison**, pour garantir un suivi de proximité et une présence renforcée sur le terrain.
- **1 animatrice de la vie sociale**, qui met en place des activités et animations auprès des personnes.

Tout au long de l'année, cette équipe stable est épaulée par des **volontaires en Service Civique**. Engagés pour des missions de 8 mois, ils viennent en soutien de nos bénévoles pour accompagner les animations et faire notre projet associatif au quotidien.

#### Chiffres clés



- **68 bénévoles actifs** : engagés de manière régulière sur le terrain
- **+ 12 nouveaux membres** : une progression marquante de 30% sur l'année 2024.

**Signe fort : cette croissance témoigne de la bonne santé et de la notoriété croissante de notre association.**



*Une énergie joyeuse et partagée qui résonne dans nos maisons. Du premier coup de pinces lors des ateliers créatifs aux éclats de rire lors de nos sorties estivales ou sportives, chaque souvenir construit ensemble est une pierre ajoutée à l'édifice de notre famille.*

*Merci à tous — résidents/locataires aux équipes salariées et le soutien de nos bénévoles, qui ont fait de 2025 une année si active !*

### 2025 EN IMAGES

- Animation de l'année (sorties, ateliers, déjeuner en commun) : **339**
- Une participation totale (personnes toutes activités confondues) : **2957**



### Zoom sur l'Oasis

Unité de vie pour personnes vieillissantes en situation de handicap mental.

Tout au long de l'année 4 bénévoles se relayent chaque semaine au sein de l'EHPAD l'Ermitage dans le cadre d'animations de proximité de 9 résidents, en coordination avec les professionnels de l'établissement géré par la Fondation Partage et de l'Ermitage à Cherbourg.



### PARC IMMOBILIER

#### Un cap franchi : 50 logements pour accompagner et protéger

Nous partageons aujourd'hui une étape majeure de notre aventure commune.

Grâce à votre soutien et à la mobilisation de nos équipes, notre parc immobilier a connu une belle croissance ; **en seulement 18 mois, nous sommes passés de 39 à 50 logements.**

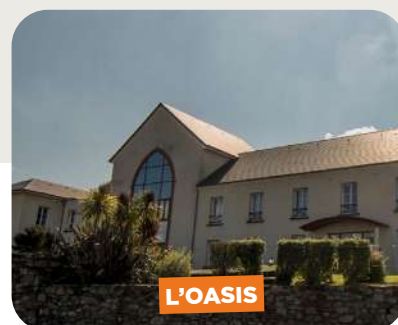
Cette accélération n'est pas qu'une question de chiffres ; elle représente 11 nouvelles chances de reconstruire un projet de vie.

#### Pour répondre à tous les besoins, notre action se déploie désormais sur

- **La maison intergénérationnelle Pierre et Jeanne Valot (27 logements)**  
Répartis sur trois bâtiments : le Belvédère (17 logements type T1 ou T2 depuis 2018), la Maison de Jeanne (3 logements type T1 depuis 2018) et la Maison des trois Pierre (7 logements type T3 depuis cette année).
- **La pension de famille Julie Postel (19 logements)**  
Répartis sur trois bâtiments : Le Tilleul (6 logements), Le Chêne (10 logements dont 5 adaptés PMR) et le Pommier (3 logements).
- **Le logement diffus (4 logements)** : parce que l'insertion passe aussi par l'immersion, nous renforçons notre présence au cœur de la ville avec l'ouverture de nouveaux appartements entre 2024 et 2026.

**En un an et demi**, nous avons changé d'échelle. Cette dynamique nous permet de mieux répondre à l'urgence sociale tout en proposant des solutions de logement variées : du studio au T3 pour la vie de famille. Ces logements font partie de la pension de famille Julie Postel.

C'est votre confiance qui nous permet de bâtir, de rénover et d'accompagner.



### LEGS ET DONATION

*Saviez-vous qu'Habitat et Humanisme pouvait être désigné bénéficiaire d'un legs ou d'une donation ?*

La Fédération Habitat et Humanisme, reconnue d'utilité publique par l'Etat, est habilitée à recevoir les legs et donations en exonération d'impôt. En transmettant à Habitat et Humanisme un bien immobilier, des économies, un contrat d'assurance-vie, vous pérennisez votre engagement solidaire en faveur des plus fragiles. Une équipe dédiée est à votre écoute pour accompagner votre réflexion, en toute confidentialité.

**Contactez David Bourdenet – Responsable des Legs et Donations :**

**07 60 35 72 99 – d.bourdenet@habitat-humanisme.org (ou coordonnée du notaire bénévole local).**