



## L'EDITO

Janvier 2022

**D**ifficile de faire abstraction de la crise Covid, qui n'en finit pas de rebondir ...

La vie de notre association en subit les conséquences, que ce soit pour les résidents, les familles, les salariées et les bénévoles.

**En 2021, 15 nouvelles familles ont été accueillies, logées et accompagnées, soit au total 22 personnes**, tant à la Maison Relais *Les Clarisses* (avec la participation fraternelle de nos Sœurs franciscaines) que dans la Résidence *Pierre Larousse* et dans les logements diffus (dans Limoges) appartenant à des « propriétaires et solidaires® ».

Les demandes de logements, de la part de personnes en situation de fragilité, ne faiblissent pas.

Le challenge, pour notre association, est de trouver, au même moment,

- le logement convenant à la famille à loger,
- et des bénévoles qui s'engagent à accompagner cette famille, dans la durée (3 ans maximum).

Les témoignages des bénévoles, que vous lirez dans ce journal, sont le reflet de la diversité des motivations, des expériences, et de la joie partagée dans ces échanges.

### « Avis aux amateurs », aux bonnes volontés !

Depuis plusieurs années, le Mouvement Habitat et Humanisme, toujours sous l'impulsion de son fondateur **Bernard Devert**, élargit son horizon, en direction des personnes en voie de perte d'autonomie (**HH Soins**) ou en situation d'urgence (**HH Urgence**).

Nous aurons l'occasion d'en reparler, en particulier lors de notre Assemblée générale, en mai prochain.

Grâce à vous tous et à votre soutien, notre association limousine poursuit son développement, en faveur des personnes et des familles en situation de fragilité.

Au nom du Conseil d'administration de notre association, je vous souhaite une

**TRES BONNE ANNEE 2022 !**

**Philippe Deschamps**  
Président d'Habitat et Humanisme Limousin



**Jeudi 19 mai :**  
Assemblée Générale

**Dimanche 12 juin :**  
Brocante

## Paroles de bénévoles !



Mariée, mère de deux grands enfants et grand-mère d'une petite fille, je suis retraitée aujourd'hui après une vie professionnelle riche et passionnante.

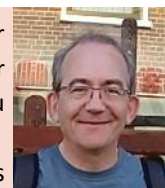
En effet j'ai occupé différentes fonctions (infirmière au lit du patient, cadre de proximité, responsable des soins et des ressources humaines dans un grand établissement de santé, formatrice et évaluatrice externe auprès d'établissements médico-sociaux). Toutes ces années, j'ai pu rencontrer les personnes qui composent notre société, depuis les CSP++ comme on dit aujourd'hui jusqu'aux personnes très éloignées de notre monde.

Ayant entendu parler d'Habitat et Humanisme par une bénévole accompagnante et par un article de la presse locale, j'ai décidé de rencontrer cette association. L'accueil qui m'a été réservé, le respect et l'attention personnalisée accordée à chacun pour donner confiance m'ont convaincue de m'inscrire et de proposer mes services. Naturellement la commission **Ressources Humaines Bénévoles** me convenait eu égard à mon parcours professionnel et aux valeurs du « **prendre soin** » que j'ai partagé dans le secteur sanitaire et social.

Arrivée depuis peu il faut me former pour bien appréhender cette mission qui me permet de rencontrer, accompagner et mettre du lien entre les bénévoles. Heureusement j'ai la chance d'être avec Elizabeth et Jean Marc qui forment avec moi une vraie équipe RHB au service de notre association Habitat Humanisme Limousin.

**Claudine**

Ça faisait un petit moment que je réfléchissais à trouver une association pour faire des connaissances et aider pour des restaurations de véhicules, de maisons ou autre.



Mon entreprise a diffusé sur l'intranet des informations sur des journées solidarité, par curiosité je suis allé voir de quoi il s'agissait et j'ai fini par trouver Habitat et Humanisme qui recherchait des **bénévoles bricoleurs**.

Etant bricoleur, j'ai fait tous les travaux en dehors de la structure et la toiture de ma maison, je me suis dit que je pourrais aider.

Je me suis engagé en début d'année et **j'essaye de donner un peu de temps libre quand il y a besoin**. Etant encore en activité, je ne peux pas consacrer beaucoup de temps, mais toutes les deux semaines j'y consacre une fin de journée. J'effectue de petits dépannages, ça me permet de rencontrer les personnes prises en charge et de discuter un moment avec eux. C'est une expérience enrichissante.

**Laurent**

En nous communiquant votre e-mail, nous ferons des économies de temps et d'argent (enveloppe, lettres, timbres...) pour l'envoi du journal, le suivi de vos cotisations et dons, et pour le plus grand bien de la planète !

Nous vous remercions d'avance pour votre aide ; un grand MERCI !

## LOGER

PROPRIÉTAIRES  
ET SOLIDAIRES

Une location  
tranquille, sûre  
et solidaire !



### Nous avons interviewé Thierry devenu propriétaire solidaire avec Habitat et Humanisme.

*Comment Thierry a-t-il connu Habitat et Humanisme ?*

Grâce à un membre de sa famille et à un ami, qui sont tous les deux bénévoles, et qui lui en avait parlé.

*Quelle est l'image qu'il a de notre association à Limoges ?*

Thierry nous explique qu'il a longtemps fait des dons et qu'il a même mis en place des projets dans d'autres associations à destination de personnes dans le besoin. Sa préoccupation depuis toujours : que l'argent ou les moyens qu'il réunit soit réellement bien gérés et utilisés. Il avait, et a encore plus depuis qu'il est devenu **propriétaire solidaire**, le sentiment d'avoir en face de lui une association « bien gérée et solide ». En louant aux sous-locataires d'Habitat et Humanisme, « on a du **résultat tangible, du concret** ».

*A quelle occasion Thierry a-t-il décidé de devenir propriétaire solidaire ?*

Au moment de son départ en retraite, il a choisi de quitter la maison familiale qu'il occupait en centre-ville de Limoges. Mais il n'avait pas envie de s'en séparer définitivement. Alors il a pensé y faire quelques travaux pour la louer. Mairie, SELI, ANAH, convention à loyer social, le dispositif Louer abordable dit « Cosse » ... Pour ses démarches, Thierry a **trouvé du soutien expert au sein d'Habitat et Humanisme Limousin**.

Quand il parle de son choix à son entourage, Thierry confirme qu'il touche des loyers moins importants que s'il avait loué en direct. Surpris, ses amis voient bien qu'il ne rentrera dans ses frais que dans longtemps. Mais Thierry leur répond : « **c'est ce que j'ai choisi de faire pour soutenir le collectif !** ».

### Témoignage de Vincent et Anne-Claude

En 2020, nous avons décidé d'investir dans l'immobilier mais **nous voulions que ce projet ait du sens**. Partageant les valeurs d'Habitat et Humanisme et séduits par l'engagement et la compétence des salariés et bénévoles, nous avons fait le choix d'acheter un appartement en vue de le louer à l'association Habitat et Humanisme Limousin. Et en 2021, nous avons trouvé un petit appartement qui pouvait convenir pour loger une personne en grande précarité. Désormais nous avons donc un F1 bis loué à l'association et sous loué à Yacouba, un **mineur non accompagné** en apprentissage plomberie. Nous sommes ravis de cette formule qui permet **d'allier économie et solidarité**.

**Travaux, dégradations, impayés, vacances locatives, ... plutôt que de vous décourager, devenez propriétaire solidaire avec Habitat et Humanisme.**

## ACCOMPAGNER

### Mineurs Non Accompagnés

Depuis quelques années, notre association loge et accompagne des ex « MNA » en lien avec plusieurs partenaires dont l'Institut Don Bosco.

Témoignage de Cindy GONIN, Directrice de l'Institut de Limoges.

Il y a des chemins de vie qui forcent le respect, surtout quand le chemin est si court mais déjà chargé de tant d'épreuves. Les jeunes venus de l'étranger et aujourd'hui mineurs sans famille sur le territoire français ont la chance d'obtenir la protection de notre nation, par le biais du Conseil Départemental de la Haute-Vienne.

Avec mon équipe de travailleurs sociaux de l'Institut Don Bosco, **nous avons l'immense honneur de les accompagner** sur quelques années ou quelques mois jusqu'à ce que l'aide s'arrête à leurs 18 ans ou à peine au-delà.

Et je me souviens... du début de la vie d'adulte, de toutes les démarches administratives qui ressemblent à un casse-tête chinois, du défi immense de trouver sa voie professionnelle, de la complexité d'avoir à gérer son propre logement, son budget, sa santé...

Ma famille était là, en soutien indéfectible. Et j'avais les codes de notre société française et la maîtrise de notre langue.

Parce qu'aujourd'hui **ces jeunes ont besoin, une fois adulte, d'une écoute attentive et bienveillante**, et d'un nouveau lieu où construire leur foyer, l'Institut Don Bosco a rencontré les bénévoles d'Habitat et Humanisme.

Les jeunes, dont le départ se fera prochainement de notre service de protection de l'enfance, pourront, s'ils le souhaitent, rencontrer les bénévoles de l'association. Ensemble, **nous espérons pouvoir apporter ce qui manque parfois à ces jeunes**, un Habitat, proposé par des propriétaires solidaires, et l'Humanisme chaleureux des hommes et femmes qui s'engagent dans l'association,

...pour que leur envol soit réussi.

### 29 Octobre 2021 : collecte d'outils au magasin LEROY MERLIN LIMOGES



Grâce à la générosité des clients de ce magasin, les bénévoles-bricoleurs sont bien équipés pour **accompagner les résidents** et les familles dans toutes les « petites » réparations locatives nécessaires pour l'entretien des logements.

**Bravo !! et merci  
au Groupe LEROY MERLIN**

## Voyage à l'île d'Aix ! Septembre 2021



L'île d'Aix est la plus petite des trois îles de la côte charentaise. Une sorte de paradis sans voiture, un havre de paix et de calme troublé uniquement par le vent, le chant des oiseaux et le cri des mouettes. Logés par l'association « La colonie de vacances » dans ce qui était, sans doute, un ancien cantonnement militaire, nous avons chacun une chambre particulière, une cuisine et une salle commune à disposition, le **cadre idéal pour nous déconnecter de l'agitation habituelle**. Chacun a pu au gré de ses envies se reposer au grand air, s'adonner à des jeux de plein air, se promener à pied ou à vélo et découvrir ainsi des paysages aussi sublimes qu'inattendus de l'île comparables à ceux du Massif de l'Esterel ... Après quatre jours trop vite passés, nous avons quitté l'île avec regret mais avec la ferme intention de renouveler l'expérience l'an prochain !

Christian

## Extension ...

Certains résidents de notre **Maison Relais « Les Clarisses »** qui y vivent depuis longtemps aspirent souvent à plus d'autonomie, mais sans pouvoir malgré tout voler totalement de leurs propres ailes.

Aussi depuis quelques mois, **l'idée de créer quelques places de Maison Relais « hors les murs » (en centre-ville, dans un rayon de 500 m de la maison relais) nous semblait de plus en plus pertinente pour résoudre cette difficulté.**

En effet les personnes qui vivraient dans ces logements seraient de fait plus autonomes, mais sécurisées par le fait de **rester des résidents à part entière** de la Maison Relais : à ce titre elles continueraient à bénéficier de l'accompagnement des salariées mais aussi, si elles le souhaitent, elles pourraient revenir de temps en temps pour des activités ou des repas.

Les résidents concernés par cette initiative seraient, en priorité, ceux pour qui la vie collective n'est plus l'objectif recherché, mais qui expriment un besoin d'écoute et de soutien et d'accompagnement.

Concrètement, bien que quittant la Maison Relais de la rue Haute Cité pour intégrer un de ces logements, **le résident maintiendrait le lien avec les responsables de maison** (suivi, accompagnement administratif, soins, lien social, hygiène, prévention, conseil...).

De même, le lien social avec les bénévoles de l'association et les résidents de la Maison Relais serait maintenu, **puisque lui sera possible de participer aux activités organisées à la Maison Relais : repas, temps forts, sorties culturelles, etc...**

En outre, l'absence de limitation de la durée de séjour et la gestion locative adaptée sont des éléments rassurants.

Ce complément au dispositif de la Maison Relais permettrait aux intéressés de franchir un cap supplémentaire vers l'autonomie, mais aussi de fluidifier le dispositif, **afin d'accueillir de nouvelles personnes qui ont un réel besoin de collectif.**

**Nous avons soumis ce projet aux services de l'Etat, la DDETS \* et la DDT\*\* en espérant une mise en place de 3 places de logement hors les murs en 2022.**

\* Direction Départementale de l'Emploi, du Travail et des Solidarités

\*\* Direction Départementale des Territoires

## BROCANTE

Après la crise sanitaire de 2020, nous avons enfin pu participer en 2021 à deux brocantes qui ont permis à la Maison Relais des Clarisses d'offrir aux résidents des sorties et des activités tout au long de l'année. Et en 2022, bien sûr nous renouvelons notre participation à cette manifestation.

**Aussi, pour la prochaine (12 juin), videz vos armoires !!!**

**Nous manquons d'objets et avons besoin de vous et de vos dons** : déposez les dès maintenant à notre siège, 15 rue Haute Cité, Limoges! **Merci d'avance.**



## ILS NOUS ONT REJOINTS EN 2021 !

### DE NOUVEAUX RÉSIDENTS ET OCCUPANTS

Ce ne sont pas moins de 15 familles (au total 22 personnes) que nous avons accueillies en 2021 dans un de nos deux dispositifs :

- à la Maison Relais :  
Marie, Mostapha
- dans le Diffus :  
Sellou, André, Oscar et Patricia et leurs 2 enfants,  
Ahmed, Hayat Khan, Ibrahima, Jamil, David,  
Hadjira et son fils, Béatrice et ses 4 enfants,  
Christian, Alpha, Manon.

**Bienvenue à tous !**

### DE NOUVEAUX BÉNÉVOLES

Bernard, Gwenaëlle, Nadège se sont tous engagés dans l'accompagnement de proximité.

Laurent est venu grossir l'équipe de bénévoles bricoleurs.

Claudine et Elizabeth se sont investies dans la Commission Ressources Humaines Bénévoles.

Marie Christine a, quant à elle, rejoint la Commission Ressources financières.

Pascale a rejoint l'équipe des référents de la Maison Relais.

Damien Bredif et Astrid Pujal (qui représente POLARIS) ont accepté de faire partie de notre Conseil d'Administration,

**Un grand merci à eux d'avoir rejoint notre association !**

A noter aussi que Marie-Anne, bénévole depuis octobre 2020, a accepté de rejoindre Simone en tant que co-référente de la Commission Accompagnement. Elle remplace Françoise partie après un engagement sans faille pendant de nombreuses années. **Merci à elles!**

### 1er Juillet : retrouvailles des bénévoles et des salariées autour d'un pique nique !

Les jours d'avant cette rencontre à la campagne, la majorité d'entre nous avait préparé son panier.

Pour les uns, une entrée, pour les autres une salade, et pour les plus courageux, un dessert ! Mais il nous manquait la chose ? ...l'indispensable ciel bleu ! Oh miracle... (que les sœurs présentes me pardonnent), le soleil ce jour-là s'invita.

Philippe



AGIR CHAQUE JOUR DANS VOTRE INTÉRÊT  
ET CELUI DE LA SOCIÉTÉ



Impression CRCO 391 007 457 RCS Limoges  
Merci de ne pas jeter sur la voie publique.

## COMMENT NOUS AIDER ?

**1- Le bénévolat :** de nombreuses missions sont possibles : accompagnement, habitat, développement, communication, informatique, ressources humaines...

**2- Le don :** Habitat et Humanisme étant reconnue d'utilité publique, vos dons ouvrent droit à une réduction d'impôt selon les règles fiscales en vigueur.

**3- La gestion de logements :** propriétaire d'un bien à louer, confiez-le à Habitat et Humanisme, vous bénéficierez de la tranquillité de gestion.

**4- L'épargne solidaire :** en souscrivant à des produits d'épargne solidaire, vous pouvez faire don à Habitat et Humanisme d'une partie des intérêts de votre placement.

**5- L'investissement solidaire :** en devenant actionnaire de la Foncière d'Habitat et Humanisme, vous permettez d'accroître le parc de logements à destination des familles en difficulté, tout en bénéficiant des déductions fiscales en vigueur.

**POUR EN SAVOIR PLUS, CONTACTEZ NOUS !**

**par téléphone : 05 55 32 21 98**

**par mail : [limousin@habitat-humanisme.org](mailto:limousin@habitat-humanisme.org)**

### La mission d'Habitat et Humanisme Limousin

Permettre à des personnes seules ou à des familles en situation précaire ou en grande difficulté **d'accéder à un logement** dans un milieu équilibré à un coût raisonnable et de **bénéficier d'un accompagnement de proximité** pour les aider dans leur insertion.

Deux dispositifs mis en œuvre :

- **la Maison Relais** « les Clarisses » offre au centre de Limoges 20 logements organisés autour d'un espace de vie commun, d'ateliers (cuisine, couture, jardinage, conversation anglaise, créatif ...) et d'activités extérieures (sorties culturelles, bowling, voyage, marche...)

- le **logement en « diffus »** en cœur de ville, soit dans des appartements appartenant à des propriétaires solidaires, soit dans une résidence réhabilitée par la Foncière d'Habitat et Humanisme.

### Quelques chiffres :

- Création de l'association en 2002
- Ouverture de la Maison-Relais en 2007
- Ouverture de la Résidence Pierre Larousse en 2016
- Plus de 180 familles logées et accompagnées depuis l'origine
- 40 bénévoles et 3 salariées
- 15 propriétaires solidaires

Habitat et Humanisme Limousin

15 rue Haute Cité - 87000 Limoges

05 55 32 21 98 [limousin@habitat-humanisme.org](mailto:limousin@habitat-humanisme.org)

[www.habitat-humanisme.org](http://www.habitat-humanisme.org)