



**2022**

**Retour sur l'année**



*L'urbain doit être impérativement libéré de l'inhumain ! Aussi, une attention toute particulière doit être portée à ce que les lieux qui se construisent soient créateurs de liens.*



Bernard DEVERT

2022

# Le Mouvement poursuit son développement



## Création de **2 nouvelles associations territoriales** :

- > Habitat et Humanisme Dordogne
- > Habitat et Humanisme Alpes-Provence



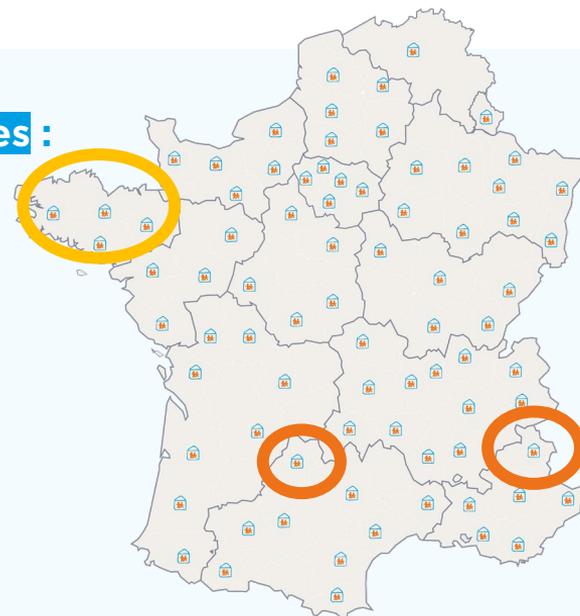
## Création d'une nouvelle **Agence Immobilière À Vocation Sociale (AIVS)** :

- > H&H Gestion Bretagne



## Développement du **bénévolat**

- > +8,5%
- > + de 5 400 bénévoles



**58 associations locales,  
87 départements  
couverts**

# 2022

## Une année de reconnaissance et de rayonnement

Habitat et Humanisme s'affiche dans nos gares !



 habitat & humanisme

**JE SUIS  
BÂTISSEUR  
DE LIENS  
DANS MON  
QUARTIER  
ET VOUS ?**

Partout en France, Habitat et Humanisme agit pour le logement et l'insertion des personnes en précarité et reconstruit des liens sociaux au cœur des villes. Rejoignez notre Mouvement : devenez bâtisseur de liens à côté de chez vous.



[www.habitat-humanisme.org](http://www.habitat-humanisme.org)



 habitat & humanisme

**JE SUIS  
BÂTISSEUSE  
DE LIENS  
DANS MON  
QUARTIER  
ET VOUS ?**

Partout en France, Habitat et Humanisme agit pour le logement et l'insertion des personnes en précarité et reconstruit des liens sociaux au cœur des villes. Rejoignez notre Mouvement : devenez bâtisseur de liens à côté de chez vous.



[www.habitat-humanisme.org](http://www.habitat-humanisme.org)



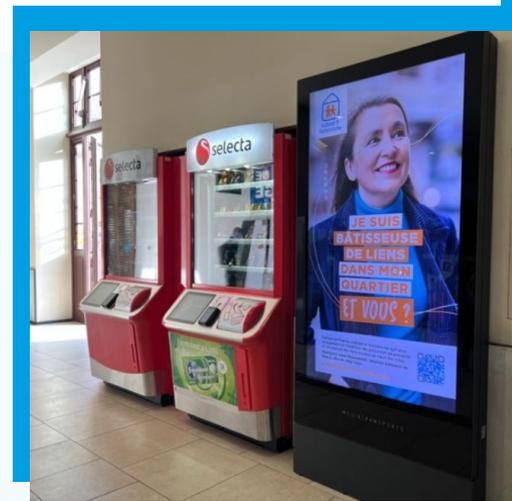
 habitat & humanisme

**JE SUIS  
BÂTISSEUSE  
DE LIENS  
DANS MON  
QUARTIER  
ET VOUS ?**

Partout en France, Habitat et Humanisme agit pour le logement et l'insertion des personnes en précarité et reconstruit des liens sociaux au cœur des villes. Rejoignez notre Mouvement : devenez bâtisseur de liens à côté de chez vous.



[www.habitat-humanisme.org](http://www.habitat-humanisme.org)



2022

# Production de logements

**558** nouveaux logements

livrés par les foncières solidaires d'Habitat et Humanisme  
en 2022

**Des projets socialement innovants, inclusifs,  
créateurs de liens.**



Photo Crépy?



**2022**

**Rapport d'activité HH Oise**

2022

## Une année centrée sur le projet de Crépy

photo

### Réception des travaux et inauguration

> Faire un résumé de fin de travaux et inauguration

### Huit familles y ont trouvé un logement en centre ville

#### La résidence s'organise et se déploie

- Ateliers de création artistique...
- Salle de convivialité...

photo

**2022**

## On ne lâche pas le projet immobilier à Beauvais

photo

### **Deux maisons mitoyennes en mauvais état, en centre ville, proche des commerces**

- > Mauvais état. Démolition finalement abandonnée par la mairie
- > Projet étudié par HH Oise pour y créer 5T2 et 1T3, et un local pour l'antenne
- > Très bien accueilli par la mairie et l'agglomération
- > Evaluation des travaux, architecte, dossier subventions

### **Le défi du financement**

**560 k€ de travaux sans compter les augmentations de matériaux**

- > 30% en fonds propres, 20% subventions, 50% emprunts

photo

**2022**

**L'est de l'Oise reste un territoire à investir pour HH**

## **Un petit immeuble avec Appel d'Offre mis en avant par la mairie de Creil**

- > 3 appartements à rénover, destinés à des familles modestes ayant un travail
- > La réactivité de l'équipe d'HH Oise n'a pas suffi, le projet a été attribué à un autre candidat avec une offre plus attractive financièrement

2022

## Mobilisation de logements



### « Propriétaires et solidaires » :

une dynamique qui ne se dément pas au niveau national

**640** nouveaux logements mobilisés auprès de particuliers et de bailleurs institutionnels.

HH Oise a continué à visiter, expliquer, motiver les PS potentiels, ainsi que des légataires potentiels

**2022**

## Rassemblement inter-départemental

**19 Mars , à Amiens**

80 Personnes

HH Nord de l'Aisne, HH Somme, HH Oise  
Fédération, B.Devert

Photo

**Des présentations croisées;  
Les évolutions de HH (pôle santé, migrants)  
Des ateliers pour échanger sur nos vécus et faire remonter  
nos questionnements**

**2022**

## Nos donateurs: un lien à retisser et maintenir

- > Nos donateurs sont souvent investis dans la cause du logement et connaissent HH
- > Ils sont un levier pour la concrétisation de nos projets
- > Nous regrettons un manque d'information auprès d'eux
- > Une remise à jour des coordonnées des donateurs HH Oise, et un plan de communication sont nécessaires pour y arriver

# 2022

## La mission d'accompagnement

### Portée par deux groupes de bénévoles

> 9 accompagnants.es à Beauvais, mais l'une s'est arrêtée pour des problèmes de santé, un autre n'a pas adhéré à la Charte, ni participé aux formations proposées.

Une réunion tous les deux mois, avec un point avec la gestionnaire de Tandem. Entre temps, des échanges par mail, tél, sms, de visu.

L'aboutissement du projet du bd St Jean devrait permettre d'étoffer l'équipe.

> xx accompagnants.es et bricoleurs à Crépy

.....

> Une réunion entre les deux équipes par visio, a permis un échange riche pour les deux équipes



# 2022

## La mission d'accompagnement

### A Beauvais, 7 familles sur 8 logées sont accompagnées

#### **5 familles au clos St Jacques, où l'ambiance est généralement cordiale.**

- > Un locataire est bien investi dans le jardin, qui attire encore d'autres locataires
- > Le lien s'est recréé avec la personne non accompagnée lors de la galette, avec une demande de soutien dans son projet professionnel

#### **1 famille cumulant des difficultés (séparation, loyers impayés, déclenchement de Visale, mise en demeure dette à la CAF) et menacée d'expulsion**

- > Les bénévoles accompagnants et le co-président ont été « sur le pont » et ont obtenu du tribunal un délai de deux ans pour rechercher une autre solution de logement social.

#### **Un BBQ l'été 2022 dans le jardin du Clos St Jacques**

- > A permis de rassembler la majorité des familles et des bénévoles de l'antenne de Beauvais qui pour certains.nes ne s'étaient jamais rencontrés
- > Chacun a apporté sa contribution. Moment très convivial

#### **Geste de Noël**

- > Bien reçu, il permet toujours un moment chaleureux en famille

**2022**

**RH**

## **Les formations sont à nouveau organisées**

**Dans toute la mesure du possible, ensemble et dans l'ordre, sont réalisées:**

- > Accueil et intégration
- > MO1
- > MO2

**La réalité met souvent à l'épreuve nos bonnes intentions, et se heurte à la disponibilité de chacun**

# 2022

## HH Oise en chiffres

### 36 Bénévoles

- > Crépy 12
- > Beauvais 17
- > Chantilly 7

### Logements

- > Crépy 8 HH
- > Beauvais 2 PS, 6 HH
- > Compiègne 3 PS
- > Chantilly 8 PS

2022

# Participation des locataires

## Un enjeu pour développer le pouvoir d'agir et la citoyenneté des personnes logées



- > Développer la participation et l'engagement des locataires dans les projets, la gouvernance, la vie de l'association.
- > Organisation de 4 journées régionales d'échange des Habitats collectifs d'H&H sur les thèmes du « vivre ensemble » et de la santé.
- > Publication d'un guide sur la participation.

# 2022

## Un été placé sous le signe de la culture



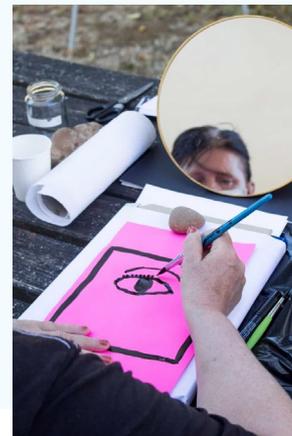
### **Festival de Belloc** du 18 au 23 juillet 2022

- > Le premier festival culturel d'Habitat et Humanisme a rassemblé une cinquantaine de participants dans un cadre inspirant.
- > Spectacles, expositions, ateliers artistiques..
- > Table ronde sur le thème "art et spiritualité "

### **Résidences d'artistes**

#### La culture, outil d'accompagnement et d'insertion

- > Dans le cadre d'un partenariat avec le ministère de la Culture, 4 habitats collectifs d'Habitat et Humanisme ont accueilli une résidence d'artistes.
- > Mise en place d'ateliers de création artistique avec les résidents pour découvrir ou se réapproprier ses talents, et renforcer l'estime de soi.



# 2022

## Habitat et Humanisme Soins

- *Poursuite de la dynamique de développement du réseau*
- *Création d'un organisme de Formation*



# 2022

## Hébergement d'urgence et accueil de réfugiés

- *30 centres d'hébergement et dispositifs d'accueil*
- **+ de 1800 places**  
*d'hébergement d'urgence et d'accueil de réfugiés*



**Merci.** 

Photo Crépy?



**2022**

**Rapport financier HH Oise**

# BILAN 2022 - BUDGET PREVISIONNEL 2023

## Charges

Codification200	Intitulés	Budget 2022	Réalisé 2022	Budget 2023
605000	Achat de matériel, équipement et travaux	14 000,00	14 737,15	6000
606400	Fournitures Administratives	300,00	64,85	300
606800	Petit matériel et prestation d'animation	0,00	156,00	200
200611030	Imprimerie	0,00	388,80	900
611220	Vacances et sorties	0,00	968,75	
613200	Locations immobilières	0,00	813,30	
615620	Prestations informatique	0,00	1 889,76	1500
626100	Frais postaux	500,00	540,72	500
616400	Assurances Fédération	700,00	642,82	700
623000	Communication (insertion marché public)	500,00		
626200	Frais téléphones mobiles	300,00	110,75	200
627000	Frais bancaires	80,00	46,87	80
622800	Frais cadeaux	640,00	778,42	800
625105	Frais de déplacements	1 000,00	416,95	1000
625700	Réceptions	1 000,00	1 496,29	1000
628100	Cotisations HH	200,00	256,08	300
615000	Petits travaux immobiliers	1 000,00	0,00	1000
606300	Petit équipement installations locataires	2 000,00	580,65	
618000	Divers	1 000,00	0	1000
613000	Location locaux associatifs Crépy en Valois	1 800,00	0	1800
606100	Elec Eau Chauffage, Internet	500,00	0	500
606300	Divers pour locaux associatifs	3 000,00	0	
	<b>TOTAL</b>	<b>28 520,00</b>	<b>23 888,16</b>	<b>17780</b>

# BILAN 2022 - BUDGET PREVISIONNEL 2023

## Recettes

Codification	Recettes	Budget 2022	Réalisé 2022	Budget 2023
	Cotisations Adhésions	500	450,00	500
	Dons des bénévoles	0,00	1 020,00	
	Dons	11 000,00	7 092,98	11000
	Dons Institut de France	0,00	12 200,00	
	Epargne solidaire	1 500	1 676,52	1700
	Dons Mécénats	0,00	687,00	
	Intérêts livret bleu	400	1 077,63	1200
	Intérêts livret partenaires	50	28,22	50
	Contribution Fédération pour informatique	0,00	1 889,76	
	<b>TOTAL RECETTES</b>	<b>13 450,00</b>	<b>26 331,11</b>	<b>14450</b>

# Résultat 2022

- Recettes 26 122,11 €
- Charges 23 888,16 €
- **Résultat** 2 233,95 €

Il est proposé d'affecter le montant de 2233,95 € sur le compte Report à nouveau

# Liquidité au 31.12.2022

## Etat des comptes bancaires au 31/12/2022

- Compte courant : 56 004,09€
- Livret bleu : 79 354,62€
- Livret Partenaires : 28 256,38€

**Merci.** 