

---

# Assemblée Générale HH Oise

## 30 Juin 2021

Rapport d'Activité

Christine Klein- Caroline Giraud

# Vie associative – Formations - Informatique -Communication

---

**Bénévoles (2020-2021):** recrutement continu à Beauvais, Crépy, Chantilly et Compiègne. Fin des mandats de l'équipe fondatrice qui, pour une grande part, reste bénévole.

## **Formations :**

- Formation M02 (accompagnement) initialement prévue en Avril 2020, repoussée en 2021.
- Journée RH prévue en Avril 2020, puis annulée en 2020 et replanifiée en Juillet 2021

## **Communication:**

Une présentation faite à la communauté protestante par notre présidente.

## **Vie associative:**

Réunion entre les bénévoles et en présence de la Fédération pour évoquer l'avenir de la gouvernance.

# Relations avec l'AIVS

---

Le partenariat HH Oise et Tandem Immobilier est fragile depuis le changement de direction en 2017.

L'arrivée attendue d'une nouvelle direction sera l'occasion de mieux définir les rôles de chacun et d'assurer le contact avec les futurs locataires en amont de la commission d'attribution. Une convention bipartite sera signée en ce sens en 2021.

Au cours de la gérance, la communication tous les deux mois entre le groupe accompagnement et la responsable de gestion locative à Beauvais fonctionne très bien.

# Immobilier

---

Crépy:

8 logements, construction en cours (6+2). Subventions accordées par l'ANAH, le Crédit Agricole et la Fondation Saint Gobain

Beauvais:

Un projet à l'étude sur un boulevard passant pour 5 logements et un local de permanence.

Chantilly:

Un PS à Creil, mais logement sous SCI, à suivre

Logements PS stables à Pont Ste Maxence

Une personne souhaitant léguer une maison à Nogent sur Oise, sans suite.

Orvillers Sorel:

Ancien internat tenu par une congrégation, à vendre, visité en Janvier 2021.

Sans suite.

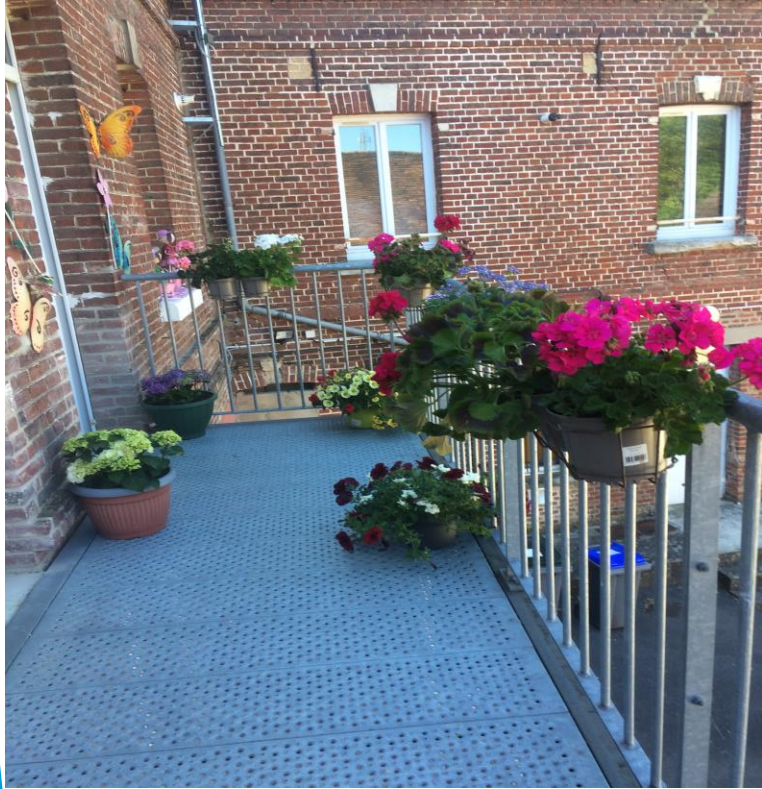
# Accompagnement –

---

- Un locataire de la rue de Paris est décédé début 2021. L'équipe accompagnement a fortement participé aux obsèques.

Logement reloué après travaux de réfection.

- Colis de Noël: renouvelé en 2020, seule occasion de croiser physiquement les locataires, qui ont apprécié. Opération à prévoir en 2021 aussi à Crépy en Valois.
- Jardin à disposition rue de Paris: réactivé par la volonté d'un locataire, aidé par l'opération coup de pouce au jardin de la Fédération.
- Réunions bimestrielles à distance, maintenues à Beauvais avec l'AIVS.
- Tous les locataires sont toujours dans leur logement, certains depuis 5 ans.
- Un certain apaisement rue de Paris permet une nouvelle dynamique.





# HH Oise en quelques chiffres

---

- 38 bénévoles actifs: 16 à Beauvais, 12 à Crépy, et 10 à Chantilly
- 31 adhérents
- 6 logements dont la Foncière est propriétaire (à Beauvais Clos Saint Jacques + résidence des Rayes), plus les 8 logements à venir à Crépy
- 15 logements Propriétaires Solidaires: 6 à Compiègne, 3 à Beauvais, 5 à Pont Ste Maxence, 1 à Crépy.
- familles bénéficiant d'HH Oise (base ISIS)
  - 9 familles logées / accompagnées pour Beauvais., 1 famille à Crépy