

RAPPORT D'ACTIVITÉ ET FINANCIER

EXERCICE 2022



HABITAT ET HUMANISME, BÂTISSEUR DE LIENS

Depuis plus de 35 ans, pour répondre à l'exclusion et l'isolement des personnes en difficulté, Habitat et Humanisme agit en faveur du logement, de l'insertion et de la recréation de liens sociaux.

Habitat et Humanisme s'est donné pour mission :

- ▶ De permettre aux personnes à faibles ressources, précarisées en raison de leur situation sociale, de leur âge, de leur handicap ou de leur santé, d'accéder à une solution d'habitat, adaptée à leur situation et leurs ressources.
- ▶ De contribuer à une ville ouverte à tous, en privilégiant les logements situés dans "des quartiers équilibrés".
- ▶ De proposer un accompagnement personnalisé ou collectif pour favoriser la recréation de liens et l'insertion sociale.

Pour mener à bien sa mission, le Mouvement est organisé en 3 branches d'activité :



Logement accompagné



Médico-social



Hébergement d'urgence
et accueil de réfugiés

SOMMAIRE

- Edito 1
- Maison intergénérationnelle Bergheim 2
- Travaux Offemont 3
- Notre offre de logements 4-5
- Familles logées et Accompagnement 6
- Vie associative et Communication 7-9
- Bilan engagement sympathisants et donateurs 10
- Rapport financier 2022 11-14
- Budget 2023 15
- Chiffres clefs du Mouvement Habitat et Humanisme 16

EDITO

Comme nous l'avons déjà annoncé l'année dernière, notre association est à un tournant de son existence. Après plus de dix ans d'activité reposant uniquement sur une équipe de bénévoles, nous avons décidé de recruter notre première salariée C. Finocchi en tant que coordinatrice de projets. En effet, notre parc immobilier de plus de 60 logements ainsi que notre souhait de développement génèrent une charge de travail qui ne peut reposer que sur des bénévoles. Pour cela, nous avons pu recruter l'étudiante qui était en alternance en 2021 et qui avait donné entière satisfaction. Ceci a été possible grâce à nos généreux et fidèles donateurs.

L'autre changement qui prend forme est le rapprochement avec l'association Habitat et Humanisme Alsace Nord. L'objectif est de renforcer la présence d'Habitat et Humanisme auprès des collectivités locales (notamment la Communauté Européenne d'Alsace) et de mutualiser nos moyens. Nous avons comme objectif de mettre en œuvre ce rapprochement courant 2024. Cette collaboration se concrétise d'ores et déjà par le projet de la maison intergénérationnelle de Bergheim copiloté par nos deux associations. Cette réorganisation s'accompagne d'une réflexion concernant la gestion locative de notre parc. La Fédération Habitat et Humanisme souhaite internaliser la gestion des logements afin d'avoir plus de cohérence et de transparence vis-à-vis des financeurs. Nous étudions donc quel scénario serait le plus optimal pour HH Alsace Sud sachant que cette gestion est actuellement confiée à une AIVS indépendante, APPUIS Loge.

L'arrivée de Chloé nous a permis de renforcer significativement l'accompagnement de nos locataires et de le professionnaliser. La tâche n'est pourtant pas aisée alors que nous ne possédons pour l'instant aucun habitat collectif offrant des locaux dédiés à des activités de groupe. La mobilisation des locataires résidant dans le diffus est un challenge défi de taille. Néanmoins, plusieurs actions ont vu le jour à la grande satisfaction des participants.

Après les bouleversements sociétaux engendrés par la pandémie COVID, tous les acteurs du monde associatif sont face à des difficultés de recrutement de bénévoles et nous n'échappons pas à la règle. Nous espérons que les transformations en cours dans notre association susciteront un regain d'intérêt auprès de bénévoles potentiels.

Je tiens à remercier toute l'équipe, bénévoles et salariée, qui œuvre pour relever ces challenges, sans oublier bien sûr tous nos donateurs, partenaires et sympathisants sans qui rien ne serait possible.



Brigitte PICHON
Présidente d'Habitat et Humanisme Alsace Sud

MAISON INTERGÉNÉRATIONNELLE BERGHEIM



La création de cette maison intergénérationnelle et inclusive, située en plein cœur de Bergheim, élu village préféré des Français en 2022, est un nouveau lieu de vie innovant et collectif, destiné à accueillir des publics fragilisés, à faibles ressources et ayant fait le choix du vivre-ensemble.



Ce projet est le fruit d'un travail collaboratif avec Habitat et Humanisme Alsace Nord et se donne pour objectifs de :

- ▶ Rompre l'isolement
- ▶ Favoriser la création de liens intergénérationnels
- ▶ Prévenir la perte d'autonomie



Ce collectif à dominante senior disposera de **23 logements**, dont 10 dédiés aux personnes âgées de plus de 65 ans, encore autonomes. Il réunira également des familles avec ou sans enfants (9 logements), ainsi que des jeunes et des personnes isolées (4 appartements).

La présence d'un animateur sur place et les **espaces communs** tels qu'une salle spacieuse avec cuisine ouverte et un grand jardin, ont été pensés pour organiser des temps de convivialité et de partage, à destination des résidents de la maison, mais aussi des habitants du quartier.



Une dimension partenariale est au centre du projet. En effet, la vie de la maison, ouverte sur le territoire, est réfléchi étroitement avec la commune. Certaines animations seront réalisées avec les associations locales et **l'intégration d'un pôle médical** au sein même de la maison, permettra d'accueillir des professionnels de santé.



Avec un début des travaux prévu en novembre 2023, l'ouverture prévisionnelle de la maison intergénérationnelle est fixée au deuxième semestre 2025.

TRAVAUX OFFEMONT

En janvier 2022, le locataire du T4 au 2ème étage, a signalé un affaissement du plancher de la mezzanine et l'apparition de fissures dans les plaques de placo des cloisons. Ainsi, le 1er avril 2023, il a été décidé de faire déménager la famille dans l'appartement vacant du 1er étage, pour permettre la réalisation d'expertises complémentaires, qui nécessitaient la dépose de cloisons et des réparations.

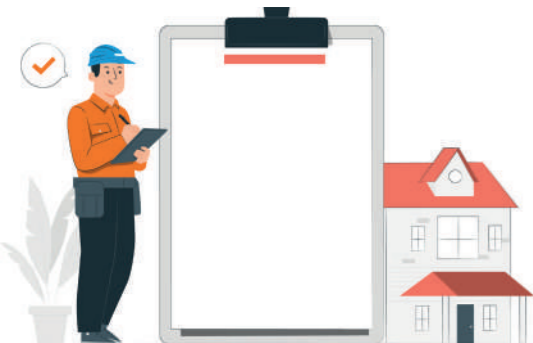


C'est un logement de surface identique, mais qui ne dispose que de deux chambres, contre trois dans l'appartement d'origine, ce qui n'est pas très confortable pour une famille de trois enfants.

Le logement se situe en face de l'école primaire et à proximité d'un supermarché et d'un arrêt de bus. Il possède un jardin. Ces avantages font que le locataire souhaite continuer à habiter cet immeuble. Afin de faciliter la vie de cette famille pendant les travaux, HH Alsace Sud s'est investi, par plusieurs moyens :

- ▶ L'achat et le montage de lits superposés, pour que les enfants dorment dans la même chambre.
- ▶ Une participation financière au déménagement des meubles entre les deux appartements, ainsi qu'à la surconsommation de chauffage due à une mauvaise isolation thermique du plafond.
- ▶ Le remplacement de la plaque de cuisson, qui était vétuste.
- ▶ La mise à disposition d'un local et d'une cave supplémentaire.
- ▶ Un accompagnement renforcé, grâce à un bénévole et à une bonne collaboration avec APPUIS Loge, qui ont rassuré la famille sur les non risques d'un incident majeur.

La durée des travaux qui avait été initialement estimée à 6 mois minimum, va être étendue suite aux dommages trouvés dans la charpente. Ces travaux devraient se finaliser courant du 1er trimestre 2024.



NOTRE OFFRE DE LOGEMENTS

1- LES LOGEMENTS FONCIÈRE HH AU 31.12.2022

| LIEUX | NOMBRE | TYPE |
|--|-----------|-----------------|
| TERRITOIRE DE BELFORT (90) | | |
| OFFEMONT | | |
| Rue Aristide Briand | 3 | 2T3 + 1T4 |
| LEPUIX | | |
| Rue de Chauveroché | 4 | 2T1 + 1T3 + 1T4 |
| HAUT-RHIN (68) | | |
| BITSCHWILLER | | |
| Rue de l'Industrie | 1 | 1T5 |
| MULHOUSE | | |
| Rue Jacques Preiss | 2 | 1T5 + 1T2 |
| Rue Nicolas | 1 | 1T2 |
| Rue Koechlin | 2 | 2T1 |
| Rue Thierstein | 1 | 1T2 |
| Rue du 20 Janvier | 1 | 1T4 |
| Rue de l'Arsenal | 4 | 1T1 + 2T2 + 1T3 |
| Rue de la Minoterie | 4 | 2T2 + 1T3 + 1T4 |
| Rue du Rossberg | 3 | 1T6 + 2T5 |
| Rue de Morschwiller | 1 | 1T2 |
| 27 Rue du Runtz | 4 | 4T2 |
| 13/11 Rue du Runtz | 7 | 2T1 + 2T4 + 3T3 |
| Rue de la Filature | 3 | 2T2 + 1T4 |
| Rue des Chasseurs | 3 | 2T2 + 1T3 |
| BRUNSTATT | | |
| Chemin du Winkelweg : résidence les Solaires | 12 | 1T1 + 4T2 + 7T3 |
| TOTAL | 56 | |

2- LES LOGEMENTS « PROPRIÉTAIRES SOLIDAIRES » AU 31.12.2022



| LIEUX | NOMBRE | TYPE |
|---------------------------------------|----------|------|
| Sous-location HHAS | | |
| Rue de Bâle à Mulhouse | 1 | 1T2 |
| Mandats de gestion | | |
| Rue Thierstein à Mulhouse | 2 | 2T2 |
| Rue de Lattre de Tassigny à Brunstatt | 1 | 1T2 |
| Rue du Capitaine Dreyfus à Mulhouse | 1 | 1T4 |
| Bd de l'Europe à Mulhouse | 1 | 1T2 |
| Rue d'Arles à Mulhouse | 1 | 1T3 |
| Rue Joffre à Mulhouse | 1 | 1T3 |
| TOTAL | 8 | |



FAMILLES LOGÉES ET ACCOMPAGNEMENT

Quelques chiffres clés :



- ▶ **59** familles logées, ce qui représente 126 personnes.
 - Dont 20 familles accompagnées.
 - 49 % des personnes vivent seules.
 - 21 % sont des familles monoparentales.



- ▶ **26%** sont âgées de 4 à 17 ans.
 - 24 % ont de 31 à 49 ans.
 - 17 % ont de 50 à 64 ans.



- ▶ **44%** sont sans activité (professionnelle ou scolaire), au chômage ou à la retraite.

Nouveau format du « Goûter des locataires » :

Afin de fêter et de clôturer l'année 2022 avec un moment convivial, nous avons organisé un goûter des locataires sous un nouveau format, en extérieur, à la gare de Mulhouse.



Cette approche a été fructueuse au vu des 10 locataires participants, qui ont eu l'occasion de s'exercer à un jeu d'écriture grâce à l'intervention de D. Blanc, animateur spécialisé dans ce domaine.

Cette activité qui avait pour objectif de mêler des débuts et des fins de phrase rédigées par des personnes différentes, a parfois mené à un discours incohérent, mais qui a suscité de nombreux fous rires !



VIE ASSOCIATIVE ET COMMUNICATION

Accueil d'un nouveau bénévole :

D. Plas vient de nous rejoindre. Quelle aubaine pour notre association, en recherche de nouveaux bénévoles avec des compétences dans l'immobilier.

Le projet de Bergheim sur lequel nous intervenons depuis plusieurs mois venait d'être validé par la Foncière, et la phase opérationnelle allait démarrer. Certes, nous étions épaulés par le groupe « immobilier » d'Alsace Nord, qui est à l'origine du projet, mais il nous manquait quelqu'un ayant de solides compétences dans ce domaine très spécialisé, sachant que ce projet est implanté dans le Haut-Rhin. Laissons Didier parler de son expérience et de ses motivations.

Témoignage



Ingénieur génie civil de formation et après 2 expériences de 4 et 5 ans en bureau d'études techniques et dans un grand groupe de construction, j'ai réalisé l'essentiel de ma carrière à la société d'économie mixte d'aménagement et de construction de Mulhouse et de l'agglomération. J'ai ainsi assuré la maîtrise d'ouvrage d'opération d'aménagement (ZAC de logement et d'activités économiques) principalement sur l'agglomération, mais aussi dans le centre Alsace et de la construction d'équipements publics (établissement d'enseignement, équipements publics, quelques immeubles de logements). Après avoir œuvré pour l'intérêt public pendant l'essentiel de ma carrière, j'espère apporter ma contribution au projet d'Habitat et Humanisme en mettant à profit mon expérience de la Maîtrise d'ouvrage publique.

Nous ne pouvons que nous réjouir de son engagement à Alsace Sud, et nous espérons, qu'avec lui, de nouveaux projets de logements viendront agrandir notre parc actuel.

Les missions des bénévoles :

En 2022 nos bénévoles ont effectué plus de 2 200 heures de travail, soit l'équivalent de 1,37 temps plein. Ces heures sont réparties autour de 5 missions principales, comme indiquées dans le tableau ci-dessous.

RÉPARTITION DES HEURES BÉNÉVOLAT 2022

| Immobilier / Gestion locative | Accompagnement | Communication / Ressources financières | Tâches administratives | Gestion informatique | Total heures |
|-------------------------------|----------------|--|------------------------|----------------------|--------------|
| 1 110 | 462 | 160 | 534 | 25 | 2 291 |



ÉQUIVALENT TEMPS PLEIN

| | | | | | |
|------|------|-------|------|-------|------|
| 0,66 | 0,28 | 0,096 | 0,32 | 0,015 | 1,37 |
|------|------|-------|------|-------|------|

Par rapport à l'exercice précédent (1 670h), notre activité globale a augmenté de plus de 37%. En 2021, nous étions à la sortie du Covid et notre vie associative tournait encore au ralenti, nos bénévoles s'étant éloignés de leur mission principale d'accompagnement. Aussi, l'arrivée de nouveaux bénévoles en 2021/2022 a redynamisé l'activité d'accompagnement (+20%).



Participation à Explor'assos et à Mulhouse solidaire :

Avec un total de 90 stands présents sur le campus de la Fonderie à Mulhouse le 2 octobre 2022, notre participation à l'évènement « Explor'assos » avait pour objectif de faire connaître Habitat et Humanisme Alsace Sud auprès du grand public, des habitants et des acteurs du territoire.



Cette journée était également l'occasion pour notre association, d'échanger et de créer des liens avec plusieurs structures, telles que la Fondation de France, la MAIF, ATD Quart-Monde, etc. Ce forum a été agrémenté de temps collectifs (ateliers, conférences, tables rondes ou encore workshops), laissant place à une co-construction et à des apports enrichissants.

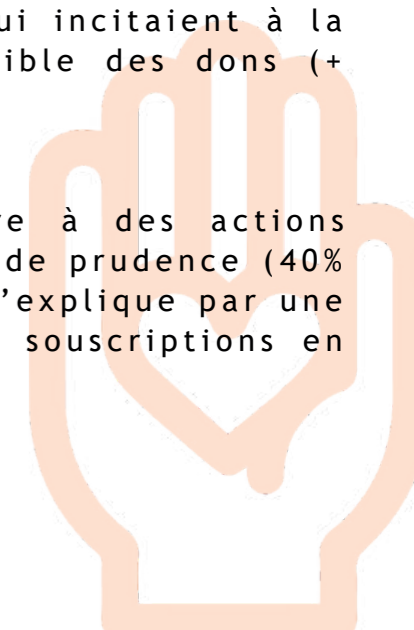
Cette démarche d'intelligence collective intégrant la participation des acteurs du territoire, était plus particulièrement au cœur des deux journées solidaires des 4 et 5 mai 2022, organisées par la ville de Mulhouse. C'est dans ce cadre-là que notre association a pu participer aux tables rondes « Logement : et si la confiance était un levier de changement ? », « Quel lien social à l'ère du numérique ? » ou encore à la conférence appelée « Prévention, diagnostic, parcours, accès aux droits... ».

BILAN ENGAGEMENT SYMPATHISANTS ET DONATEURS

Le soutien de nos sympathisants et donateurs

Comme chaque année, nos fidèles sympathisants et donateurs se sont montrés une fois de plus très généreux à notre égard, malgré les prémices d'une crise énergétique et inflationniste qui incitaient à la sobriété. C'est ce qui explique l'augmentation sensible des dons (+ 35%), comme le montre le tableau ci-dessous.

Si nos fidèles investisseurs continuent de souscrire à des actions Foncière, ils ont agi cette année avec beaucoup plus de prudence (40% de souscriptions en moins par rapport 2021), ce qui s'explique par une actualité économique pas toujours favorable, et des souscriptions en très forte hausse l'année passée (132 000€ en 2021).



| | |
|---|--|
| Souscriptions d'actions Foncière (FHH) : | 634 actions pour 94 466 € |
| Montant de l'épargne solidaire : | 2 667 € |
| Dons manuels et anonymes versés à notre association : | 90 dons pour un montant total de 33 650 € - 7 dons supérieurs à 1 000 € - 20 dons compris entre 200 et 1 000€ |
| Propriétaires solidaires : | 8 logements privés |



RAPPORT FINANCIER 2022

Compte de résultat

1. Recettes

Pour rappel, nos recettes sont constituées très majoritairement (83%) de dons et de cotisations provenant de la générosité du public. Ces dons et cotisations s'élèvent à 34 690€, soit une progression de 33% par rapport à l'année précédente. Ceci s'explique par un don exceptionnel de 10 000€ d'un particulier.

Il est important de noter que, malgré les crises économiques récentes, la générosité de nos donateurs ne faiblit pas. Néanmoins nous devons engager des actions pour augmenter et pérenniser nos ressources financières afin de financer notamment le poste salarié que nous avons créé.

Les revenus des 3 logements que nous avons en sous-location équilibrent les dépenses afférentes à ces logements.

| | RESULTAT 2021 | | RESULTAT 2022 | |
|--|---------------|-----------------|---------------|-----------------|
| | Détails | Cumul | Détails | Cumul |
| Produits d'exploitation courants | | 26 080 € | | 34 690 € |
| Cotisations | 410 € | | 255 € | |
| Dons manuels non affectés | 24 938 € | | 33 647 € | |
| Dons anonymes | 5 € | | | |
| Dons des bénévoles (déplacements et autres) | 727 € | | 788 € | |
| Produits financiers | | 4 575 € | | 4 120 € |
| Rétrocession FCP | 3 792 € | | 2 677 € | |
| Intérêts : livrets bleus, PSB | 783 € | | 1 443 € | |
| Produits exceptionnels et subventions | | 7 780 € | | 1 667 € |
| Q-p subv investie (equip cuisine Runtz-Filature) | 5 322 € | | | |
| Subvention HH services | 2 458 € | | 1 667 € | |
| Produits divers | | | | |
| Revenus de la sous-location | | 767 € | | 287 € |
| Encaissement loyers et charges locatives | 10 364 € | | 11 703 € | |
| Remboursement loyers | -7 897 € | | -8 440 € | |
| Remboursement Charges locatives | | | -1 592 € | |
| Charges de gestion AIVS | -633 € | | -530 € | |
| Assurances logements | -1 067 € | | -854 € | |
| Total produits | | 39 202 € | | 40 764 € |

2. Dépenses

Le montant de nos charges d'exploitation est en hausse : 37 152€ contre 34 419€ en 2021. La cause principale est le recrutement d'une salariée depuis septembre 2022. Cette embauche avait suivi un contrat d'apprentissage largement subventionné (subvention de 6 667€ sur 9 mois). L'augmentation des frais d'améliorations de logements correspond à des travaux effectués dans les logements du Territoire de Belfort.

Les frais de communication ont baissé par manque de disponibilité de la bénévole en charge de la communication.

| | RESULTAT 2021 | | RESULTAT 2022 | |
|---|---------------|-----------------|---------------|-----------------|
| | Détails | Cumul | Détails | Cumul |
| Charges d'exploitation courante | | 19 478 € | | 19 289 € |
| Petit équipement | 3 169 € | | 1 653 € | |
| Fournitures administratives | 653 € | | 563 € | |
| Entretien et amélioration logts | 1 728 € | | 5 389 € | |
| Prestations HH services | 2 458 € | | 1 667 € | |
| Frais de formation bénévoles (organismes) | 960 € | | | |
| Location salles et véhicules | | | 169 € | |
| Honoraires divers | 2 668 € | | 2 719 € | |
| Frais d'acte | 49 € | | 0 € | |
| Publicité, relations publiques | 1 952 € | | 1 448 € | |
| Pourboires, dons et cadeaux | 389 € | | | |
| Voyages et déplacements | 1 123 € | | 1 218 € | |
| Réceptions | 1 396 € | | 831 € | |
| Frais postaux | 556 € | | 821 € | |
| Téléphone + internet | 1 313 € | | 1 537 € | |
| Services bancaires | 159 € | | 157 € | |
| Frais sur virements | | | 17 € | |
| Cotisations diverses | 264 € | | 217 € | |
| Cotisation fédérations fédération | 641 € | | 883 € | |
| Charges de personnel | | 2 398 € | | 11 113 € |
| Salaires et charges | 2 398 € | | 17 780 € | |
| Subventions | | | -6 667 € | |
| Dotation aux amortissements | | 12 543 € | | 6 750 € |
| Total charges | | 34 419 € | | 37 152 € |
| Impôts sur les revenus fonciers | | 192 € | | 346 € |
| Résultat courant de l'exercice | | 4 591 € | | 3 266 € |

En conclusion, notre challenge pour les années à venir est le financement des charges de personnel. Des actions sont en cours pour trouver des subventions de fonctionnement.

Les investissements et le bilan de l'exercice au 31/12/2022

| ACTIF | Exercice 2022 | Rappel 2021 |
|---|------------------|------------------|
| ACTIF IMMOBILISE | 202 831 € | 209 054 € |
| Mobilier et équipements (en valeur nette) | 40 500 € | 47 250 € |
| Actions Foncières | 108 640 € | 161 559 € |
| Parts sociales CMDP | 53 446 € | |
| Autres immobilisations | 245 € | 245 € |
| ACTIF CIRCULANT | 145 562 € | 134 910 € |
| Créances diverses | 24 914 € | 24 822 € |
| Disponibilités bancaires | 120 648 € | 110 088 € |
| TOTAL ACTIF | 348 393 € | 343 964 € |

| PASSIF | Exercice 2022 | Rappel 2021 |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| FONDS ASSOCIATIFS | 346 442 € | 343 172 € |
| Dont report à nouveau | 343 172 € | 338 580 € |
| Excédent de l'exercice | 3 270 € | 4 592 € |
| Subventions rapportées au résultat | | |
| DETTES | 1 951 € | 792 € |
| Dettes financières | 290 € | 600 € |
| Dettes fiscales et sociales | 1 592 € | 192 € |
| Autres dettes | 69 € | |
| TOTAL PASSIF | 348 393 € | 343 964 € |

Le bilan de l'exercice est une photographie de l'état de notre patrimoine au 31 décembre 2022.

Il est constitué de biens mobiliers, de valeurs financières, de créances, de disponibilités bancaires, mais aussi de dettes et d'emprunts, qui, avec les fonds associatifs, sont la contrepartie de l'actif.

Analyse de l'actif :

Concernant les actifs financiers, pas ou peu de changements par rapport à 2022. Les parts sociales sont distinguées des actions Foncière, car elles génèrent une plus-value imposable, et peuvent être rachetées à tout moment (délai de 15 jours)

Pour le mobilier, il s'agit de sa valeur comptable, c'est-à-dire après amortissement. Il représente donc la valeur des cuisines de la résidence des Solaires, les autres équipements ayant été amortis en totalité.

L'actif circulant est composé essentiellement de nos disponibilités bancaires et de notre créance à la Fédération. Cette créance comprend entre autres les dons enregistrés par la Fédération au 31/12/2022, mais non encore inscrits en comptabilité. Les créances sont généralement stables d'une année sur l'autre, tandis que les disponibilités bancaires incluent l'excédent comptable de l'année (3 270€).

Analyse du passif :

Celui-ci est constitué essentiellement des fonds associatifs de l'année précédente (report à nouveau), du résultat de l'exercice en cours, ainsi que des dettes à court terme (dépenses engagées, mais non encore régularisées, caution des locataires, provisions fiscales et sociales, etc.).

En conclusion, si notre trésorerie reste encore élevée en 2022, c'est que les dépenses relatives à notre nouvelle salariée, embauchée depuis septembre, n'ont pas encore atteint leur niveau de croisière. Il n'en sera plus de même en 2023 (cf. budget prévisionnel), car les charges salariales courent sur une année complète.

BUDGET 2023

| PRODUITS (crédit) | BUDGET 2023 | |
|--|-------------|------------------|
| | Crédit | Cumul |
| Produits d'exploitation courants | | 30 420 € |
| Cotisations | 420 € | |
| Dons manuels non affectés | 29 000 € | |
| Dons des bénévoles (déplacements et autres) | 1 000 € | |
| Produits financiers | | 3 600 € |
| Rétrocession FCP | 2 800 € | |
| Intérêts : livrets bleus, PSB | 800 € | |
| Produits exceptionnels et subventions | | 1 700 € |
| Subvention HH services | 1 700 € | |
| Revenus de la sous-location | | 250 € |
| Encaissement loyers et charges locatives | 12 000 € | |
| Remboursement loyers | -8 500 € | |
| Remboursement Charges locatives | -1 600 € | |
| Charges de gestion AIVS | -650 € | |
| Assurances logements | -1 000 € | |
| Total produits | | 35 970 € |
| CHARGES (débit) | Débit | Cumul |
| Charges d'exploitation courante | | 24 788 € |
| Petit équipement | 1 800 € | |
| Fournitures administratives | 800 € | |
| Sous-traitance | 500 € | |
| Entretien et amélioration logements | 3 000 € | |
| Prestations HH services | 2 500 € | |
| Frais de formation bénévoles (organismes) | | |
| Location salles et véhicules | 150 € | |
| Honoraires divers | 2 720 € | |
| Frais d'acte | 50 € | |
| Publicité relations publiques | 1 500 € | |
| Foires et expositions | 450 € | |
| Publications, impressions... | 700 € | |
| Pourboires, dons et cadeaux | 50 € | |
| Voyages et déplacements | 6 000 € | |
| Réceptions | 900 € | |
| Frais postaux | 850 € | |
| Téléphone + internet | 1 500 € | |
| Services bancaires | 160 € | |
| Frais sur virements | 18 € | |
| Cotisations diverses | 250 € | |
| Cotisation fédérations fédération | 890 € | |
| Charges de personnel | | 36 000 € |
| Salaires et charges | 36 000 € | |
| Dotations aux amortissements | | 6 750 € |
| Total charges | | 67 538 € |
| Impôts sur les revenus fonciers | | 350 € |
| Résultat courant de l'exercice | | -31 918 € |
| Amortissements | | 6 750 € |
| Cash Flow | | -25 168 € |

CHIFFRES CLEFS 2022 - MOUVEMENT HABITAT ET HUMANISME



558 nouveaux logements livrés par les foncières d'Habitat et Humanisme

Des projets socialement innovants, inclusifs, créateurs de liens.



Un parc de logements individuels dans des quartiers équilibrés



Des habitats intergénérationnels et inclusifs



Des EHPAD et résidences services



Des hébergements d'urgence et d'accueil de réfugiés



Des pensions de famille

Propriétaires solidaires : 640 nouveaux logements mobilisés auprès de particuliers et de bailleurs institutionnels.

