



édito



## Mouvement

Mouvement, un mot aux sens multiples : c'est impulser, animer, aller vers, agir et s'engager... c'est « faire ensemble », « faire avec » mais c'est également « être ensemble » en association, au sein d'une fédération....

Autrement dit, le mouvement, c'est contraire à l'immobilisme, tant au niveau des idées que des actes et, à Habitat et Humanisme, résidents, locataires, salariés et bénévoles, nous sommes dans l'action : ces derniers mois, de multiples occasions ont témoigné de cette volonté de faire ensemble, d'innover : plusieurs exemples sont relatés dans ce journal.

Mais le fait d'être « en mouvement » a aussi des conséquences au niveau de notre fédération et de nos missions, conséquences importantes pour notre avenir :

- La mise en œuvre de la vision 2015-2020 dont nous avons parlé en 2016 a conduit à la nécessité de mieux organiser les structures fédérales face aux enjeux à relever. C'est, pour nous associations, une grande sécurité et pour nos partenaires, une plus grande lisibilité de notre action.

- Ces moyens mis en œuvre nous permettent, également, de répondre à une évolution essentielle : le vieillissement de la population et la prise en compte de la dépendance. Il y a, là encore un véritable enjeu de société. C'est un enjeu fort et Habitat et Humanisme ne peut en être absent.

Le logement reste notre clé d'entrée vers l'insertion des plus défavorisés. Mais face à ces grands enjeux de société, Habitat et Humanisme apparaît avant tout comme un bâtisseur de liens, des plus jeunes aux plus âgées... autrement dit, Habitat et Humanisme reste plus que jamais agitateur d'idées et lanceur d'innovations...

Dominique Barbier  
Président

## L'heure de la retraite a sonné...

Le 31 janvier Evelyne a pris une retraite bien méritée, tournant ainsi une page de 13 années de l'histoire et de la mémoire de Saint-Léon dont elle a été le pivot et la permanente pendant toute cette période.

Fin 2003, Evelyne est arrivée de Rouen, où elle travaillait, pour rejoindre l'équipe Habitat et Humanisme du Havre et prendre sa place de maîtresse de maison dans la future maison-relais Saint-Léon.

L'heure était à l'écriture du projet et à la réalisation des travaux pour transformer et adapter cette maison afin qu'elle puisse accueillir 9 résidents dans des logements autonomes et qu'une salle commune soit aménagée pour avoir cet espace de rencontres, d'échanges et de convivialité, obligatoire dans une maison-relais.

Mai 2004 marque l'inauguration et l'ouverture de la maison-relais et l'arrivée progressive des résidents.

D'emblée Evelyne a su les accueillir dans leur nouveau logement, leur nouveau lieu de vie, leur nouveau quartier tout en participant aux différentes réunions de fonctionnement.

Elle a vite trouvé sa place de maîtresse de maison, à la croisée de l'accompagnement et de la gestion, de l'animation et de l'écoute des résidents.



Elle accueillait chacun avec le sourire et prenait à chaque fois le temps nécessaire d'écouter, de comprendre et d'expliquer.

Elle a été le garant du bon déroulement des différentes animations avec les résidents : fêtes de Noël qui nous ont emmenés le temps d'une soirée dans différents pays du monde, fêtes du printemps... dont il nous reste de merveilleux souvenirs et de belles photos, des bons moments qui réunissaient résidents, maîtres et maîtresse de maison, bénévoles et partenaires.

Les sorties qu'elle coordonnait, très appréciées par les résidents, ont permis de visiter des lieux plus lointains dans la région.

Son engagement au sein du mouvement Habitat et Humanisme fut total.

Nous lui souhaitons une agréable et heureuse retraite ■ T.C.

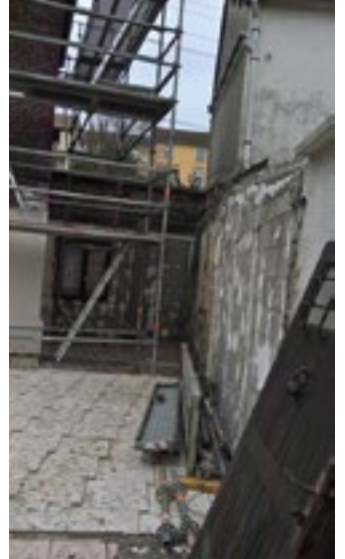
## Yann CASTEL la remplace



« Après 10 années en tant qu'éducateur dans la protection de l'enfance, je suis très heureux de rejoindre Habitat et Humanisme. J'aspire à poursuivre le travail de Mme GUILLEMARD en tissant des partenariats forts, dans le but de placer le résident et son projet au cœur de nos actions » ■ Y.C.

# 2017... et si on parlait d'argent

## NOUVELLE ANNÉE, NOUVEAU BUDGET



**C**haque fin d'année nous allons à la rencontre de chaque famille pour évaluer les réparations, aménagements ou travaux plus conséquents à inscrire au prochain budget.

Avec une réelle volonté de financer ces travaux, une enveloppe budgétaire Entretien Patrimoine de 131 000 € est allouée pour 2017.

7 logements sont concernés sur le département dans les domaines suivants :

### Travaux d'entretien : 17 000 €

- Réparations électrique ou sanitaire
- Remise en état sols et menuiseries
- Petits travaux de mise aux normes

### Gros travaux : 114 000 €

- Réfection toiture
- Amélioration technique chauffage
- Travaux de rénovation thermique
- Économie d'énergie

Nous poursuivons les travaux de réhabilitation lourde d'une maison de ville lancés en 2016 avec engagement de dépenses de 160 000 €. Grâce à vos dons, nous pouvons valoriser et pérenniser notre patrimoine, mais aussi assurer notre développement en finançant l'étude de 2 projets immobiliers au Havre et Rouen, ainsi qu'une habitation à Fécamp ■

C.L.

## DEVENEZ PROPRIÉTAIRE ET SOLIDAIRE...

En confiant votre logement à HABITAT ET HUMANISME vous contribuez à combattre le mal logement, tout en bénéficiant d'avantages et de sécurité.

La mobilisation du parc privé est un enjeu pour notre association. Vous pouvez choisir les modalités techniques les plus adaptées à votre situation, parmi lesquelles la location/sous-location.

Le principe est le suivant :

- Vous louez un logement à HABITAT ET HUMANISME qui le sous-loue à une personne ou une famille dont la situation nécessite une solution locative de transition.
- HABITAT ET HUMANISME reste locataire principal du logement, et accompagne l'occupant à trouver un logement pérenne dans le parc privé ou public.

Vous avez aussi la possibilité d'opter pour un « bail glissant » en acceptant d'accorder à l'occupant le titre de locataire de droit commun, dès qu'il est en mesure de supporter la charge d'un logement.

Pendant toute la durée du bail, l'occupant est accompagné individuellement par une équipe d'HABITAT ET HUMANISME.

En devenant Propriétaire et Solidaire, vous bénéficiez de la sorte :

- de loyers garantis (montant à mettre en adéquation avec la notion de solidarité)
- d'une gestion paisible de votre logement
- d'abattements fiscaux sur vos revenus fonciers
- de la possibilité de bénéficier de subventions pour faire rénover votre bien.

HABITAT ET HUMANISME Seine-Maritime a mobilisé en 2016, 6 nouveaux logements dans le parc privé, en location/sous-location.

Il nous tient à cœur de continuer à développer notre action de manière significative, pour la mise à disposition de logements en faveur de familles ou de personnes en grande difficulté ■

« La solidarité ne se présume pas, elle procède d'une action volontaire de chacun de nous. Donnez-nous les moyens de nos ambitions... »

G.L.

# accompagnement

## NOUVEAU DÉFI POUR LE MOUVEMENT

Le Mouvement Habitat et Humanisme a décidé de baliser son avenir en lançant une démarche stratégique HH 2020.

En ce qui concerne l'accompagnement, le Mouvement souhaite s'engager dans une participation toujours plus active des résidents et locataires.

Notre département s'est donc inscrit dans cette démarche en axant sa journée départementale de formation sur le thème du Développement du Pouvoir d'Agir.

Cette formation qui s'est déroulée à Bois-Himont le 8.12.2016 a été animée par Mr Hagenmüller sociologue et réalisateur de film et Mme C. Étienne consultante à l'ANDA DPA.

En présence de quelques locataires et résidents spécialement invités pour témoigner, Mr Hagenmüller et Mme Étienne ont amené bénévoles et salariés à se questionner sur leurs pratiques d'accompagnement pour passer d'une simple relation d'aide à un renforcement du pouvoir d'agir des personnes accueillies.

Cette journée, qui réunissait pour la première fois locataires, résidents, bénévoles et salariés, a été très enrichissante pour chacun pour mieux se comprendre et faire en sorte que l'accompagnement proposé soit plus en phase avec les besoins des accompagnés.

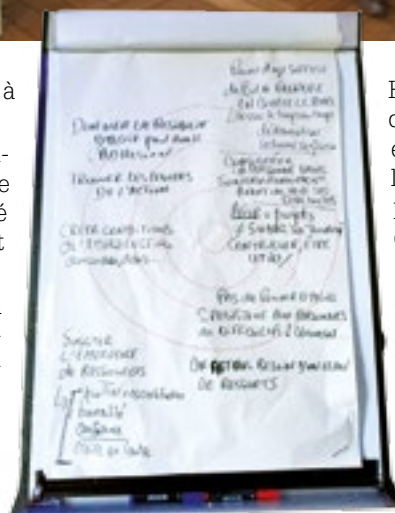
Ce temps de réflexion s'est poursuivi par le Séminaire Accompagnement 2017 « Accom-



pagner comme invitation à Agir »

7 Résidents, locataires, salariés et bénévoles de notre département ont participé à ce grand rassemblement national.

Au cours de ce séminaire, la parole a largement été donnée aux locataires et résidents pour qu'ils puissent s'exprimer sur leur vécu de l'accompagnement et fassent part de leurs expériences locales.



HH 76 a été sollicité pour que la responsable du CDA et 2 résidentes parlent de l'expérience de la participation des locataires/résidents à la programmation et à la mise en œuvre des animations de l'année.

Ce séminaire, quelle belle incitation à pouvoir apprendre les uns des autres pour coconstruire des projets et progresser ensemble ■ M.J.



## Le CDA : les résidents proposent et mettent en œuvre leurs loisirs

**fécamp**

### Fête du Hareng :

Préparation du repas et des décorations sur le thème du poisson par les résidents de la PDF Rose Anaïs (guirlandes recyclées aux couleurs d'HH, mosaïques, rillettes de thon, harengs marinés et grillés. Travail préparant la visite de la boucane à partir des expériences des filetières [Joëlle...] exposés sur des tableaux.



### Soirée Afrique :

17 décembre 2016, l'énergie des trois antennes réunie autour de Carine à Yvetot pour une préparation collégiale du Mafé africain.

Énergie décuplée par l'association Yalangala, qui a permis aux participants de danser au son des jumbés, ainsi que de s'initier à la percussion pour le bonheur de tous ■ S.P.



### AGENDA

**3 mai 2017 :** Assemblée générale au musée MuMa du Havre à 16h00

**10 juin 2017 :** Participation à la manifestation Camping cars Solidarité au Bois-Himont

## DES BÉNÉVOLES NOUS ONT REJOINTS



Dominique



Marie-Claire



Gérard



Chantal



Alice



Alain

### Contacts

Fécamp

1 rue de la Barricade 76400 Fécamp

Tél : 09.62.14.78.71

ou 02.35.10.08.80

E-mail : fecamp@habitat-humanisme.org

Le Havre

76 rue René Perrochon 76620 Le Havre

Tél : 02.35.53.97.12

Fax : 02.35.53.97.94

E-mail : lehavre@habitat-humanisme.org

Rouen

5 rue Geuffroy 76100 Rouen

Tél : 02.32.10.66.32

E-mail : rouen@habitat-humanisme.org

Visitez notre site :

[www.habitat-humisme.org](http://www.habitat-humisme.org)



Nous avons la possibilité de vous envoyer nos lettres d'information par mail (souci d'économie).  
Merci de nous transmettre votre adresse mail en nous écrivant à l'une des adresses indiquées ci-contre