



## MODALITÉS D'ADMISSION

- ▶ Les candidats déposent un dossier puis sont convoqués pour un entretien et une visite des espaces collectifs avec les salariés.
- ▶ Dans un deuxième temps si l'intérêt du candidat se confirme, le dossier passe en commission d'attribution au logement.

Afin de construire une démarche de vivre ensemble au sein des Maisons, l'adhésion au projet est un préalable indispensable à l'attribution d'un logement.

## CONTACT

### La Maison Mosaïque

207 rue Jean Zay • 45800 Saint-Jean-de-Braye

Tél. 09 70 75 06 79 • [loiret.mi@habitat-humanisme.org](mailto:loiret.mi@habitat-humanisme.org)

La Maison Mosaïque est une maison intergénérationnelle gérée par l'association Habitat et Humanisme Loiret.

## Habitat et Humanisme, bâtisseur de liens

Depuis plus de 35 ans, pour répondre à l'exclusion et à l'isolement des personnes en difficulté, Habitat et Humanisme agit en faveur du logement, de l'insertion et de la création des liens sociaux.

Pour répondre aux différentes formes de précarité et aux besoins spécifiques des personnes en difficulté, Habitat et Humanisme propose divers types de logements et expérimente des solutions d'habitat innovantes.

Le Mouvement développe ainsi :

- un parc de logements individuels situés dans des quartiers équilibrés,
- des pensions de famille,
- des habitats intergénérationnels,
- des EHPAD,
- et tout autre habitat collectif permettant de répondre à des situations spécifiques rencontrées sur le terrain.



## Habitat et Humanisme c'est :

1 Fédération reconnue d'utilité publique rassemblant :

59 associations dans toute la France,  
1 en Belgique et 1 au Luxembourg,

2 sociétés Foncières,

10 Agences Immobilières Sociale.

Pour mener à bien sa mission, le Mouvement Habitat et Humanisme est organisé en 3 branches d'activité : **logement accompagné, médico-social, hébergement d'urgence et accueil de réfugiés.**



Plus de **34 000** familles logées depuis la création

Création graphique : Onna Noko / Crédits photos : Christophe Pouget, Joel Paris.



## MAISON INTERGÉNÉRATIONNELLE

### La Maison Mosaïque



Habitat et Humanisme Loiret  
6 rue Robert de Courtenay 45000 ORLÉANS  
02 38 54 94 11  
[loiret@habitat-humanisme.org](mailto:loiret@habitat-humanisme.org)

Retrouvez-nous sur :

[f](#) [t](#) [i](#) [in](#)

[www.habitat-humanisme.org](http://www.habitat-humanisme.org)





# La Maison Mosaïque

43 logements sociaux et très sociaux dans l'écoquartier de Saint-Jean-de-Braye, métropole d'Orléans, à 2 minutes du terminus du tram B. La maison Mosaïque accueille des publics à faibles ressources, dans une dynamique d'échanges entre les générations.



La Maison Mosaïque dispose de 43 logements, entièrement meublés et des espaces communs qui accueillent des jeunes actifs de 18 à 30 ans (étudiants, apprentis, travailleurs), des familles monoparentales et des seniors autonomes.

- Des salariés et une équipe de bénévoles assurent la mise en œuvre du projet social : accueil, intégration et préparation de la recherche d'un logement pérenne car la durée de séjour est d'un an renouvelable une fois, pour les jeunes et familles.
- De nombreux espaces collectifs favorisent la convivialité : une salle aménagée avec un coin cuisine, une salle de parentalité, une buanderie, une terrasse, un garage à vélo, un jardin.
- La résidence travaille en lien avec un réseau partenarial : le CCAS de Saint-Jean-de-Braye, l'ASCA (centre social rattaché à la ville de Saint-Jean-de-Braye), l'Arche Abraysienne, Graines de Bonheur, Pôle Emploi, Humando (agence d'interim à vocation sociale), le foyer Chavaneau pour les seniors...
- Afin de favoriser l'insertion, la Maison Mosaïque est ouverte sur son quartier et la participation des résidents à des activités de proximité est encouragée. L'objectif est de permettre aux résidents d'être acteurs de leur vie et citoyens insérés dans la cité.

## QU'EST-CE QU'UNE Maison intergénérationnelle ?

Des logements autonomes et des espaces collectifs, conçus pour accueillir des personnes d'âges et de situations différentes dans une dynamique de solidarités de voisinage.

Habitat innovant et solidaire, les maisons intergénérationnelles favorisent les liens sociaux, l'entraide et l'autonomie des personnes.

Elles proposent :

- Un lieu de vie participatif et solidaire, pour bâtir une dynamique de convivialité entre voisins, de partage d'expériences, en étant acteur de son lieu de vie ;
- Un accompagnement adapté aux besoins de chacun (insertion professionnelle, sociale, prévention de la dépendance...) et des animations collectives pour favoriser le vivre-ensemble ;
- Une dynamique favorisant la solidarité entre les générations, la sortie de l'isolement et le maintien à domicile des plus âgés. Elle offre une solution à long terme pour le bien vieillir et est reconnue pour prévenir la perte d'autonomie.

Habitat et Humanisme est pionnier dans le développement d'habitats intergénérationnels et inclusifs sociaux et très sociaux.

A ce jour, l'association compte 50 résidences ouvertes et une vingtaine en projet.



## Les publics accueillis

Les maisons intergénérationnelles accueillent des publics variés à faibles ressources :

- Des personnes âgées autonomes, isolées, et ce aussi longtemps que le maintien à domicile est possible dans un environnement rassurant et convivial ;
- Des familles (notamment monoparentales) ;
- Des jeunes travailleurs ou étudiants, qui bénéficient de l'expérience des plus anciens, partagent et échangent des savoir-faire et des services mutuels.

La diversité des profils accueillis fait naître un contexte stimulant, favorisant la rencontre, l'insertion, la mise en valeur des compétences de chacun.

## Une équipe plurielle

Au quotidien, une équipe dédiée veille au bon fonctionnement de la maison et au bien-être des résidents :

- Des salariés et une équipe de bénévoles, assurent un accompagnement individuel, la cohésion du collectif et le lien avec les acteurs sociaux du territoire.
- Par ailleurs, ils accompagnent les initiatives en organisant des temps festifs et des ateliers qui s'adressent à tous (jardinage, marche, cuisine, bricolage, peinture, mosaïque etc.) ;
- Les référents médico-sociaux extérieurs, en charge du suivi personnalisé des résidents.

