

## Gestionnaire Locatif Comptable (H/F)

Vous êtes attiré (e) par la dimension sociale et plus largement par l'humain. Vous voulez rejoindre acteur majeur du secteur de l'Economie Sociale et Solidaire en pleine croissance aux valeurs entrepreneuriales et sociales.

Rejoignez Habitat & Humanisme.

L'association, active sur l'ensemble du territoire français, a pour mission la réinsertion de personnes en situation de fragilité grâce à un accompagnement personnalisé et l'accès à un logement.

Habitat & Humanisme Rhône gère environ 2000 hébergements ou logements répartis, pour l'essentiel, dans le Grand Lyon.

Dans le cadre d'une forte croissance de son activité (+21% entre 2015 et 2016), Habitat & Humanisme Rhône recrute un Gestionnaire Locatif Comptable en CDI.

### **MISSIONS PRINCIPALES DU POSTE :**

Au sein d'une équipe de 4 salariés, vos objectifs seront de contribuer à la bonne gestion de notre parc immobilier en relation avec l'équipe de gestion interne, avec les locataires ainsi que les propriétaires.

Pour cela, vos principales missions seront :

- **La gestion comptable et financière des locataires** : quittancement des loyers, gestion des prestations CAF, traitement des états des lieux de sortie, gestion des charges locatives, traitement des encaissements...
- **La gestion comptable et financière des propriétaires** : suivi des comptes de gestion des propriétaires, contrôle des soldes des mandats avant règlement des travaux effectués, suivi des régularisations de charges, préparation des revenus fonciers des propriétaires...
- **L'établissement des mandats de gestion et des baux** ainsi que l'enregistrement de toutes les informations nécessaires sur notre logiciel dédié.

### **PROFIL SOUHAITE :**

Vous avez une première expérience significative en gestion locative comptable ou en gestion comptable.

Doué d'une bonne culture comptable, vous êtes curieux, organisé et avez un bon relationnel. Vous souhaitez vous investir sur un poste diversifié vous permettant de gérer l'ensemble du processus de gestion locative (propriétaire et locataire).

Poste basé à Lyon.

**Pour postuler, envoyez votre candidature à [rhone.rh.salaries@habitat-humanisme.org](mailto:rhone.rh.salaries@habitat-humanisme.org)**