



édito



Transition énergétique et transition écologique.

Si la transition écologique est une évolution vers un nouveau modèle économique et social, la transition énergétique fait appel à une modification profonde de notre mode de consommation des énergies. Cela demande des efforts, pas nécessairement financiers, mais d'information et de documentation. Et là, sommes-nous tous à égalité? L'écart entre les plus riches et les plus pauvres augmente toujours un peu plus et cette transition risque d'enfoncer encore un peu plus ceux qui n'auront pas suivi cette évolution.

C'est notre rôle, à Habitat et Humanisme, d'emmener avec nous les plus démunis; vers un monde où chacun trouvera sa place; vers un logement décent; vers un logement adapté aux exigences de notre époque.

Si le montant des loyers ou redevances de nos locataires n'ont pas subi d'augmentation depuis 4 ans, les charges sont sujettes au prix du marché des fluides. Alors, comment trouver sa place si le «reste à vivre» diminue constamment?

Déjà, depuis plusieurs années, un programme de réhabilitation de nos logements anciens est mis en œuvre.

À Rouen/Darnétal, un important programme immobilier est en cours de réalisation.

Au Havre, la première pierre d'une résidence de 8 logements pour personnes âgées et isolées et des familles monoparentales doit être posée au printemps 2018.

Ces bâtiments répondront aux dernières normes d'isolation en vigueur pour faire bénéficier nos locataires de charges locatives très réduites.

Beaucoup de travail en perspective pour réaliser ces projets ambitieux.

M. De Lavalette
Président

Installation des locaux de l'antenne de Rouen à Darnétal



Depuis, plusieurs années, le bureau de l'antenne était installé de façon assez exiguë rive gauche à Rouen. Pour les différentes réunions rythmant la vie de l'association, la Municipalité de Rouen mettait gracieusement une salle de quartier à notre disposition, ce dont nous la remercions vivement.

Mais cette solution manquait obligatoirement de souplesse puisque nous partagions cette salle avec d'autres associations... Dans l'ensemble des locaux achetés à Darnétal, se trouvait une maison mitoyenne à l'ensemble... L'idée a vite germé chez les bénévoles: Et si nous y installions les locaux de l'antenne...

En quelques mois, grâce à la mobilisation d'un groupe de bénévoles motivés, aidés par quelques-uns de nos résidents (Didier, Mickaël), la maison s'est transformée. Et, depuis le 1^{er} juin, le bureau et plusieurs salles de réunions, une cuisine (pour les moments conviviaux!) accueillent Carine, notre secrétaire et toutes les réunions et formations de l'antenne ■

MF.G

Notre nouvelle adresse :

Habitat et Humanisme

39, rue Saint-Pierre

76160 DARNÉTAL

Tél. 02 32 10 66 32

Mail :

rouen@habitat-humanisme.org

DARNÉTAL un beau projet qui mobilise les équipes d'Habitat et Humanisme



Depuis plusieurs années, le souhait de réaliser une pension de famille sur l'agglomération rouennaise s'était fait sentir. Pour de multiples raisons, essentiellement foncières, nous n'avions pas pu mettre notre projet en œuvre.

Voici déjà quelque temps, une opportunité nous a été présentée. La pension de famille est un élément d'un projet immobilier et urbain plus large intégrant d'autres partenaires (dont la réalisation de logements en accession). Une réflexion a été conduite avec la mairie, les administrations (dont la DDCS la Métropole de Rouen, l'architecte des bâtiments de France), des associations potentiellement partenaires pour

déterminer les grandes orientations de cette importante opération (plus de 6000 m² de terrain).

Les équipes de l'antenne de Rouen, pour leur part, ont pris en charge l'élaboration du projet social de la pension de famille. La proposition qui ressortira dans les prochaines semaines sera alors exposée aux partenaires pour validation. Nous travaillons en étroite collaboration avec les services de la Fédération dont les compétences techniques nous sont indispensables.

Belle opération à suivre... ■

DB



UN PROJET DE RÉSIDENCE BI-GÉNÉRATIONNELLE AU HAVRE



Dans le quartier de Bléville au nord du Havre, Habitat et Humanisme a acquis un terrain sur lequel se trouvaient deux petites maisons individuelles vétustes.



Son objectif est de réaliser un projet ambitieux de résidence intergénérationnelle de 8 logements à vocation sociale. Une première partie sera destinée à des personnes isolées et vieillissantes, pour faire face solidairement aux fragilités liées à l'âge et une seconde partie sera destinée à de jeunes familles monoparentales ayant besoin d'un soutien. Ouverture prévue au printemps 2019 ■

M de L

RUE BESSELIÈVRE

Une famille logée et accompagnée

Les travaux d'envergure effectués sur la maison de la rue Charles Besselièvre (cf. journal d'avril 2017) étaient à peine terminés qu'une famille y fut logée.

Avec une chambre en Rez de Chaussée et 2 étages, la maison pouvait accueillir 4 enfants et leurs parents, réfugiés syriens.

Ils sont très heureux d'avoir été logés ainsi, et d'être accompagnés par des bénévoles d'Habitat et Humanisme.

Nous aussi nous pouvons dire qu'ils sont sympathiques; les jeunes enfants sont scolarisés et les parents apprennent le français.

Nous leur souhaitons bonne route ■

C.V



ROUEN

L'accueil des réfugiés

De la nécessité d'accueillir des réfugiés, notamment syriens, est né un « partenariat » entre personnes et associations. Habitat et Humanisme dont l'objectif est naturellement d'héberger et d'accompagner a apporté ce soutien en mettant à disposition des logements.

Mais devant la difficulté à trouver des personnes s'engageant sur le moyen terme, d'autres « partenariats » ont vu le jour pour soutenir les actions à engager : soutien scolaire, apprentissage de la langue française, recherche d'emploi.

Ceci en fait une expérience remarquable puisque 16 personnes ont été accueillies (8 adultes, 8 enfants ou adolescents) avec seulement trois accompagnateurs.

Mais par ailleurs, on peut compter une personne assurant le soutien scolaire, une autre le soutien à la recherche d'emploi avec notamment la liaison avec Pôle Emploi et trois personnes engagées dans l'enseignement du français (FLI : Français Langue d'Insertion) ■ DP



Louer abordable...

Un nouveau dispositif d'incitation fiscale, à destination des propriétaires qui mettent en location un logement vacant, est en vigueur depuis le 1^{er} janvier 2017.

Plusieurs modes de mobilisation sont disponibles : la location-sous location (avec ou sans bail glissant), la médiation locative (avec mandat de gestion à une AIVS).

Plus le loyer pratiqué est modéré et le logement situé dans une ville où il est difficile de se loger, plus la déduction fiscale est attractive.

Dans le cadre de ce dispositif, vous pouvez confier la location et la gestion d'un bien à Habitat et Humanisme et bénéficier jusqu'à 85 % d'abattement fiscaux sur vos revenus fonciers.

Habitat et Humanisme est un acteur clé de la mise en œuvre du plan quinquennal gouvernemental en faveur des personnes sans-abri et des mal-logés, prévoyant la création sur 5 ans de 40000 places supplémentaires pour les personnes les plus précaires dans le parc locatif privé, via les dispositifs d'intermédiation locative.

Alors n'hésitez pas à nous interroger pour plus d'informations ■

G.L.

ANNIVERSAIRE Maison Relais Rose Anaïs

La maison Rose Anaïs a fêté ses 10 ans le 27 septembre dernier. À cette occasion, les 3 antennes de HH 76, les représentants des diverses associations proches de HH, ainsi que les partenaires sociaux avec qui nous travaillons se sont retrouvés dans les locaux.

Une fresque de mosaïques fabriquée par les résidents sous la houlette d'Agnès a été inaugurée dans la cour de la résidence à cette occasion.

TÉMOIGNAGE DE RÉSIDENT :

Prise de parole improvisée de l'une des doyennes de la structure, Joëlle Duboc, dite « la Mé » :

« La maison Rose Anaïs c'est vraiment une maison accueillante qui nous permet de nous rétablir.

Des fois on a des problèmes de santé, ou des ... voire autre ... Et effectivement comme le disait tout à l'heure ma collègue. Euh ... On est solidaire ensemble, on s'aide, s'il y a un moment où on n'est pas bien, et bah on est là, on est là, on sait que la personne va pas bien, on est là, on aide, du mieux qu'on peut bien sûr ...

Et puis faut dire aussi qu'on est bien entouré par nos maîtresses de maison et nos responsables de maison, et voilà ...

Vraiment, vraiment, moi ça fait 10 ans que j' suis là et j'ai vraiment pas du tout envie de partir ! » ■

Joëlle DUBOC



PAROLES DE RÉSIDENTS



Très agréable ambiance au Champ de lin.
Beaucoup d'activités qui nous permettent de nous épanouir
et de se sentir bien (école de coiffure,
repas au restaurant, marché de Noël, etc).

Et même juste venir discuter et prendre un café,
c'est toujours sympa ! il faut continuer.

MB



Repas de fin d'activités d'été

AU MOULIN BLEU DE FÉCAMP LE 14 DÉCEMBRE 2017



Le repas de clôture de l'année CDA s'est déroulé le 14 décembre 2017 dans la Salle du Moulin Bleu à Fécamp sur le thème de la musique avec un karaoké.

Plus de 70 résidents et bénévoles des 3 antennes se sont réunis pour faire la fête, après que tous se soient mobilisés pour la réussite de cette réunion.

Merci à Adeline et Sandrine de nous avoir concocté une si bonne soirée qui a permis à nos chanteurs et aux convives de s'exprimer dans la joie.

Cette rencontre fut également l'occasion d'accueillir une famille de réfugiés syriens de l'antenne de Rouen ■

Octobre Rose



À l'occasion de la journée d'octobre rose, la Ligue contre le cancer a lancé l'idée de confectionner une très longue écharpe constituée de carrés tricotés en laine rose de 10 cm X 10 cm pour entourer les locaux de l'Institut Curie.

À l'initiative de Patricia, résidente à Rose Anaïs de Fécamp, qui a relayé cette idée, tout à chacun s'est mis au « tricot ». Une association Équipe St Vincent de Fécamp s'est jointe spontanément au travail des 3 antennes de Habitat et Humanisme pour confectionner 290 carrés qui ont été envoyés à l'Institut Curie.

Un grand merci à tous d'avoir répondu à cet appel ■

Sorties estivales des résidents



Caudebec en Caux le 1er aout 2017



Kermesse du 28 juin 2017



Les géants pour les 500 ans au Havre 7 juillet 2017



La transat Jacques Vabre au Havre 5 novembre 2017

Habitat et Humanisme présent sur...

Semaine de la Solidarité internationale du 13 au 15 novembre 2017 à Duclair



Journée Economie Sociale et Solidaire Ville de Rouen le 1^{er} décembre 2017



Week-end camping cars et solidarité au Bois-Himont le 10 juin 2017



Bidonvilles dans la ville



Le collectif « Bidonville Dans La Ville » regroupant de nombreuses associations de solidarité, a retenu pour son festival des 7, 8 et 9 Décembre 2017 au Centre Culturel A Malraux à La Grand Mare le thème suivant :
« Comme un nouveau regard sur le Monde »

Depuis plusieurs années Habitat et Humanisme Seine-Maritime au travers de son antenne de Rouen participe à cette manifestation.

Le but de ce festival était d'aborder de manière ludique et émotionnelle l'attention des visiteurs sur les problématiques d'inégalités dans le monde pour provoquer une prise de conscience sur l'importance de la solidarité internationale.



Ce festival s'est donc déroulé sous forme d'un spectacle interactif comprenant 3 zones (Interpellation, compréhension, action).

Cette année pour mettre en exergue le thème du « mal logement » les bénévoles ont choisi de mettre en avant des phrases fortes de Bernard Devert sur une porte en bois installée à l'entrée du souk.

« Construire des logements pour que les gens se reconstruisent ».

« Abattre l'économie de puissance pour une économie de partage ».

« Des biens au service des liens ».

« Rompre avec l'indifférence et l'enfermement ».

Les clés symboliques ont eu un énorme succès notamment auprès des 300 jeunes qui, avec les nombreux messages reçus, sont repartis certainement avec un regard différent sur le monde ■

D.R

L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE 2018
se déroulera le 17 mai 2018
au Musée Maritime de Rouen



Contacts

Fécamp

1 rue de la Barricade 76400 Fécamp

Tél : 09.62.14.78.71

ou 02.35.10.08.80

E-mail : hethfecamp@orange.fr

Le Havre

76 rue René Perrochon 76620 Le Havre

Tél : 02.35.53.97.12

Fax : 02.35.53.97.94

E-mail : seinemaritime@habitat-humanisme.org

Rouen

39, rue Saint-Pierre 76160 Damétal

Tél : 02.32.10.66.32

E-mail : rouen@habitat-humanisme.org

Visitez notre site :

www.habitat-humanisme.org



Nous avons la possibilité de vous envoyer nos lettres d'information par mail (souci d'économie).
Merci de nous transmettre votre adresse mail en nous écrivant à l'une des adresses indiquées ci-contre