



Résidence intergénérationnelle 18 rue HAAG à Besançon



Dans un quartier équilibré, au cœur du secteur de Montrapon, Habitat et Humanisme ouvrira, à l'automne 2018, une résidence intergénérationnelle de 17 logements locatifs sociaux.

Avec cette résidence, **Habitat et Humanisme Doubs** qui a pour mission de permettre l'accès à un logement décent, à des personnes ou familles isolées et à faibles ressources, propose un nouveau concept.

L'association propose un nouveau cadre de vie dans une dynamique de convivialité, de solidarité entre les générations et d'échanges d'expérience, afin de rompre l'isolement et de favoriser l'insertion des personnes ou familles logées, avec l'appui des bénévoles de l'association.

Habitat et Humanisme, bâtisseur de liens

Habitat et Humanisme DOUBS 7 Rue Voirin 25000 BESANCON

Tel. 03 81 59 05 82 courriel: doubs@habitat-humanisme.org

<https://www.habitat-humanisme.org/associations/habitat-humanisme-doubs/>

<p>PROJET SOCIAL</p>	<p>La résidence à vocation intergénérationnelle accueillera des personnes seules, âgées, handicapées, des étudiants, des apprentis, des jeunes professionnels, des couples et des familles monoparentales, ayant une aspiration à la vie collective et désireux d'entraide.</p> <p>Cette mixité d'âge et de situations (personne en activité, chômage, retraitées..) sont de nature à créer un contexte stimulant permettant de rompre l'isolement, favorisant les rencontres et la mise en valeur des compétences de chacun.</p> <p>Dans le cadre de la solidarité active, les bénévoles accompagnants animeront la vie collective et encourageant la création de services d'entraides (courses, garde d'enfants,..).</p> <p>Les habitants pourront également bénéficier d'un soutien plus personnalisé, avec les bénévoles accompagnants, en lien, si besoin, avec les travailleurs sociaux.</p>
<p>PROJET IMMOBILIER</p>	<p>17 logements sociaux et très sociaux, sur 4 niveaux, avec ascenseur :</p> <ul style="list-style-type: none"> 6 studios 4 T2 6 T3 1 T4 17 places de parking. Possibilité de logements évolutifs <div data-bbox="1054 524 1487 801" style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>Maitre d'ouvrage : Foncière Habitat et Humanisme 69300 Caluire et Cuire</p> <p>Promoteur : MOYSE PROMOTION 25011 Besançon cedex</p> <p>Architecte : Jean-Pierre VARIN</p> </div>
<p>AMENAGEMENTS INTERIEURS</p>	<p>Cuisine meublée et équipée (partiellement)</p> <p>Douche à l'italienne</p>
<p>ESPACES PARTAGÉS</p>	<p>Des espaces de convivialité pour renforcer le lien intergénérationnel</p> <p>Une salle multifonction</p> <p>Une buanderie (2 lave-linge et 2 sèche-linge)</p> <p>Une chambre d'accueil pour recevoir famille, enfants ou amis</p> <p>Espaces verts et jardin partagé</p>
<p>ANIMATION INSERTION QUARTIER</p>	<p>Animation propre à la résidence</p> <p>Nombreuses activités à la Maison de Quartier de Montrapon</p> <p>Nombreuses structures sportives dans le quartier (stade, piscine)</p> <p>Proximité des écoles et transports en commun (ligne de bis 3 et 11)</p>
<p>DÉVELOPPEMENT DURABLE</p>	<p>La résidence répond aux normes RT 2012, Haute Performance Energétique</p> <p>Terrasses végétalisées</p> <p>Sensibilisation des habitants au bon usage du bâti et éco-gestes avec les bénévoles Habitat et Humanisme</p>
<p>PLANNING</p>	<p>Permis de construire : juin 2016</p> <p>Démarrage des travaux : décembre 2016</p> <p>Livraison prévue : juillet 2018</p> <p>Installation des cuisines par les bénévoles : été 2018</p> <p>Ouverture à la location : septembre 2018</p>
<p>PARTENAIRES MECENES</p>	<p>Etat, Département du Doubs, Communauté d'Agglomération du Grand Besançon, Ville de Besançon, Groupe Caisse des Dépôts, Fondation Crédit Agricole Solidarité Développement, Crédit Agricole de Franche-Comté, Fondation SNCF, Fondation de France, Fondation Macif, Leroy-Merlin, Wam'da, Whirlpool, Fonds de dotation Les Petites Pierres, Somfy.</p>