



CHARGE(E) DE GESTION LOCATIVE ADAPTEE

DIRECTION TERRITORIALE OUEST

(78 - 92 - 95)

CONTEXTE

Au sein d'une Direction Territoriale et rattaché au Responsable GLA, le chargé de gestion effectue la gestion locative des logements pérennes, temporaires, et collectifs, en lien avec les travailleurs sociaux et les bénévoles.

Dans le cadre de ses missions d'insertion par le logement, il est garant de la qualité de service rendue auprès des locataires et des propriétaires.

L'action des chargés de gestion locative est encadrée par les orientations, les outils et les méthodes définies par la direction de l'AIVS et les textes de références de la Gestion Locative Adaptée (GLA).

1 Chargé(e) de gestion locative adaptée

Sur les départements 78, 92 et 95

MISSIONS

Rattachée au responsable de secteur et en lien avec les travailleurs sociaux et les bénévoles de l'association, la personne recherchée effectuera la gestion locative adaptée des logements d'une partie du parc immobilier :

- Participation à la Commission d'Attribution de Logements, préparation des dossiers locataires, signature des baux et conventions d'occupation, réalisation des états des lieux
- Suivant leur type et leur importance, établir, suivre et coordonner avec les bénévoles GLA ou le service travaux, l'établissement des devis, des ordres de service et de la réception des travaux.
- Appui aux locataires dans les démarches administratives liées au logement et au respect des termes du bail, gestion des sinistres et traitement des réclamations
- Réalisation des visites de courtoisie en lien avec les locataires, antennes locales et travailleurs sociaux
- Assurer la commercialisation des logements



- Assurer une permanence pour rencontrer les résidents des lieux de vie collective.
- Assurer la formation des bénévoles GLA
- Participer à des réunions d'informations organisées par les bénévoles (réunions d'antennes...) et participer aux événements associatifs du territoire

PROFIL

- BTS / Licence professionnelle Gestion locative, Immobilier
- Minimum 2 ans d'expérience
- Organisation, rigueur et autonomie dans la gestion des dossiers
- Motivation à travailler dans un environnement associatif, au sein d'une équipe mixte salariés/bénévoles et sensibilité à la cause du mal-logement.
- Connaissance d'un logiciel de gestion locative
- Permis B exigé

CONDITIONS

Poste basé à Paris 20^e

Déplacements réguliers sur les départements du 78, 92 et 95 à prévoir

CDI temps plein

Rémunération selon convention collective Pact Arim

Cv et lettre de motivation à faire parvenir à : idf-recrutement@habitat-humanisme.org

