



1 Chargé(e) de gestion locative
secteur 92-78
CDD remplacement maternité

CONTEXTE

Depuis plus de 25 ans, pour répondre à l'exclusion et l'isolement des personnes en difficulté, Habitat et Humanisme Ile-de-France, acteur de l'économie sociale et solidaire, agit en faveur du logement et de l'insertion.

L'association dispose aujourd'hui de 1400 logements et compte 80 salariés et 600 bénévoles.

Vous appréciez le travail en équipe, vous souhaitez vous impliquer dans des projets immobiliers et sociaux innovants et rejoindre une association en pleine croissance et proposant de véritables perspectives d'évolution,

Rejoignez-nous !

MISSIONS

Au sein de la Direction Territoriale Ouest et encadré(e) par un responsable de gestion, vous assurerez la gestion locative adaptée d'un parc d'environ 250 logements situés sur le nord des Hauts de Seine et le nord des Yvelines.

En lien avec les travailleurs sociaux, les bénévoles et les comptable locatifs, vous interviendrez à toutes les étapes de la vie du bail : de l'attribution à l'état des lieux de sortie (préparation des dossiers à présenter en commissions d'attribution des logements, états des lieux d'entrée et de sortie, lancement et suivi des travaux de relocation, préparation des contrats de location, maintenance courante, recouvrement pré-contentieux)

Vous serez garant(e) des délais de vacance et de la maîtrise des impayés, du niveau de qualité de service due aux propriétaires solidaires et aux locataires.

Autonome, polyvalent(e) et mobile, vous saurez organiser votre travail entre visites sur le terrain et tâches administratives.

PROFIL

BTS / Licence professionnelle immobilier, gestion locative

3 à 5 ans d'expérience professionnelle

Excellentes capacités relationnelles, sens de la diplomatie et de la pédagogie

Adhésion aux valeurs du Mouvement

Permis B

CONDITIONS

CDD remplacement congé maternité

Rémunération selon expérience (base convention collective Soliha)

Prise en charge à 100% Pass Navigo, indemnités km ou utilisation véhicule de service

Chèques déjeuner 9€

Aide à la recherche de logement pour les personnes s'installant en région parisienne

CV et lettre de motivation : idf-recrutement@habitat-humanisme.org

