

COMMUNIQUE DE PRESSE



Inauguration de *l'Archipel* Une résidence intergénérationnelle pour les plus fragiles

Mardi 18 juin 2019 à 11h00

69-71 rue Marcel Sembat - Lanester

Le 18 juin prochain à 11h, Habitat et Humanisme Morbihan inaugure l'Archipel, une résidence intergénérationnelle innovante de 45 logements pour des personnes à faibles ressources, en présence de Bernard Devert, président fondateur du Mouvement Habitat et Humanisme. Ce projet a été monté en partenariat avec la SAUVEGARDE 56, l'UDAF ainsi que le CCAS de LANESTER.

Une réponse à des besoins identifiés par les collectivités locales

Cette opération, initiée par la ville de Lanester a pour objectif de proposer des logements à faible loyer pour des publics fragilisés, dont les besoins ont été identifiés par les Collectivités locales, dans une dynamique de convivialité, de solidarités de voisinage et d'échanges d'expérience, favorable à la bonne insertion de chacun.

Il comprend :

- 43 logements autonomes (destinés aux seniors et aux jeunes à faibles revenus), du studio au T5
- 1 domicile partagé au Rez-de-Chaussée (logement double) pour des personnes âgées

- 2 bureaux, 3 buanderies et un local d'activités pour favoriser le vivre-ensemble.

Habitat et Humanisme gère 22 logements et le reste de la résidence est occupé par des locataires de l'UDAF (6 logements), de la Sauvegarde 56 (15 logements) et par des personnes âgées désorientées à l'intérieur d'un domicile partagé, géré par le CCAS de Lanester (8 places).

Le projet social

La résidence a pour vocation d'être un lieu de mixité sociale et générationnelle pour permettre aux différents publics de se rencontrer, de créer des liens au quotidien, notamment avec le réseau local associatif, vecteurs privilégiés de socialisation et d'insertion.

Pour aider à la réinsertion et favoriser l'émergence d'un projet de vie, **les familles et les personnes seront accompagnées** par des professionnels et une équipe de bénévoles.

Des prestations spécifiques seront également proposées (portage des repas à domicile pour les personnes âgées, activités en fonction des appétences et des possibilités de chacun...) pour favoriser le bien-être des habitants.

Le Domicile Partagé (logement de petite taille regroupant 8 personnes âgées colocataires et bénéficiaires d'un accompagnement individuel 7 jour sur 7, 24h sur 24) est destiné pour les personnes âgées atteintes de la Maladie d'Alzheimer, dans un objectif d'optimisation de l'efficacité de l'accompagnement et d'amélioration de la qualité de vie.

Des partenariats fructueux

Le financement de l'opération, proche de 4,8 M€ a été assuré à hauteur de 39,6% par des fonds propres, 16,8% des subventions et 43,6% de prêts.

Le projet a bénéficié du soutien de l'Etat, des collectivités, ainsi que de nombreux mécènes qui accompagnent Habitat et Humanisme, certains depuis de nombreuses années : Le Crédit Agricole, la Fondation SNCF, la MACIF, Whirlpool, la Fondation JM Bruneau.

A propos d'Habitat et Humanisme Morbihan

Située à Vannes et Lorient, l'association Habitat et Humanisme agit depuis 2004 dans le département du Morbihan et dispose de 108 logements à destination de personnes à faibles ressources. Elle est animée par une équipe de plus 90 bénévoles.

C'est l'une des 55 associations du Mouvement Habitat et Humanisme fondé par Bernard Devert en 1985 qui œuvre depuis 34 ans en faveur du logement et de l'insertion des personnes en difficulté. Depuis sa création, il a logé et accompagné plus de 23000 familles sur le chemin de la réinsertion.

Contacts presse

Maryse Nappi - maryse@questiondecom.fr – 06 84 79 00 79

FRANCOIS ANNIE a.francois@habitat-humanisme.org Communication H&H Morbihan -
Tel : 06 78 90 26 74