



Résidence Intergénérationnelle *NOËL RONCET*
à BESANCON (Doubs)

INAUGURATION DE LA RESIDENCE

le vendredi 5 avril 2019 à 14h30

18 rue HAAG

en présence de Bernard DEVERT

Président fondateur d'Habitat et Humanisme

Le **5 avril prochain, Habitat et Humanisme Doubs** inaugurera la Résidence intergénérationnelle *Noël Roncet*, en présence de Bernard DEVERT, président fondateur d'Habitat et Humanisme.

Le projet de cette résidence de 17 logements locatifs sociaux, avec des espaces partagés, a été initié par l'association Habitat et Humanisme Doubs, sous maîtrise d'ouvrage de la FONCIERE Habitat et Humanisme. La résidence permet l'accès à un logement décent proche du centre-ville, à des personnes seules ou des familles, à faibles ressources, dans une dynamique de solidarité de voisinage et d'échanges d'expérience.

Rompre l'isolement et favoriser l'insertion

La résidence peut accueillir :

- des personnes seules, jeunes notamment des étudiants, des apprentis, de jeunes professionnels ou des personnes âgées autonomes,
- des couples et familles mono-parentales,

ayant une aspiration à vivre des instants partagés et désireux d'entraide.

Cette mixité d'âge et de situations (personnes en activité, en formation, chômage et retraitées), est de nature à créer un contexte stimulant permettant de rompre l'isolement, favorisant les rencontres et la mise en valeur des compétences de chacun. Le locataire est également impliqué dans le fonctionnement de la résidence, notamment pour l'entretien des espaces communs, la collaboration aux activités, ...

L'animatrice et les bénévoles de l'association animeront les instants partagés, encourageront et faciliteront la création d'échanges et de coup de mains. Les locataires bénéficieront d'un accompagnement de proximité, en lien avec les travailleurs sociaux, si besoin.

Habitat et Humanisme Doubs a souhaité également faciliter l'ancrage sur le quartier, permettant ainsi aux locataires de trouver une offre sportive, culturelle, propice au développement individuel.

17 logements sociaux et très sociaux

Au sein d'un environnement verdoyant, à proximité de tous les services, la résidence comportent 17 logements sociaux et très sociaux (du studio au T4). Les cuisines sont meublées et équipées. Les salles d'eau sont dotées de receveur extrat plat.

Plusieurs logements seront « évolutifs » car modulaires en fonction de l'évolution des besoins des locataires.

Par ailleurs, des espaces partagés permettent de renforcer la rencontre entre les habitants et développer des activités (salle multifonction, buanderie, une chambre d'accueil pour les invités, terrasse).

La construction répondra au label Haute Performance Energétique. Isolation thermique et phonique, choix de matériaux durables, terrasse végétalisée, consommation individualisée par comptage).

Des partenariats fructueux pour un projet ambitieux

Le projet bénéficie du soutien de l'Etat, du Département, de la Communauté d'Agglomération du Grand Besançon, la ville de Besançon, de la Caisse des Dépôts, de la Fondation Crédit agricole Solidarité Développement et du Crédit agricole de Franche Comté, de la Fondation SNCF, de la Fondation de France, de la Fondation MACIF, de la Fonds de dotation les Petites Pierres,/SOMFY, de LEROY MERLIN, Wam'da, Whirlpool, Héritage Virtue.

A propos d'Habitat et Humanisme Doubs : L'association Habitat et Humanisme agit depuis 2005 dans le département du Doubs. Avec ses deux pensions de famille, elle loge et accompagne sur le chemin de la réinsertion 35 personnes en difficulté. Dans des logements acquis en propre ou mis à disposition par des propriétaires solidaires, elle loge et accompagne respectivement plus d'une quarantaine de familles, principalement sur Besançon.

C'est l'une des 55 associations locales du Mouvement Habitat et Humanisme qui agit depuis plus de 30 ans en faveur du logement, de l'insertion et de la réinsertion des liens sociaux. Depuis sa création, il a logé et accompagné plus de 20000 familles sur le chemin de la réinsertion.

Contacts presse : Habitat et Humanisme Doubs - Marie-Thérèse Hansmannel –
Tel. 03 81 59 05 82 Courriel. mt.hansmannel@habitat-humanisme.org
www.habitat-humanisme.org



Promoteur : MOYSE Promotion - Besançon
Architecte : Jean-Pierre Varin - Besançon
Gestion locative : confiée à Soliha AIS - Besançon