

Chargé de gestion locative adaptée (H/F) à temps partiel

Depuis plus de 30 ans, pour répondre à l'exclusion et l'isolement des personnes en difficulté, Habitat et Humanisme agit en faveur du logement, de l'insertion et de la recréation de liens sociaux. Nous proposons des logements adaptés aux différentes formes de précarité.

Habitat et Humanisme est une Fédération reconnue d'utilité publique composée de 55 associations locales, de 8 Agences Immobilières à vocation sociale et d'une société Foncière. Elle loge et accompagne 7 000 familles, en s'appuyant sur 3 800 bénévoles et 380 salariés.

Au sein de notre association Habitat et Humanisme Provence, vous serez chargé d'assurer une gestion de proximité des personnes locataires afin de faciliter l'insertion et le maintien dans le logement.

Description de la mission

Vous gérez la relation locative et le suivi des locataires tout en représentant l'intérêt des propriétaires des logements. Les missions confiées seront les suivantes :

- Assurer le suivi des mandats de gestion
- Organiser le fonctionnement de la commission d'attribution en lien avec l'équipe bénévole : gérer le calendrier, étudier et co-valider la recevabilité des dossiers, préparer les dossiers
- Mettre en œuvre la procédure d'entrée et de sortie dans le logement
- Suivre les règlements des loyers et charges
- Gérer et animer la commission de relance
- Coordonner la GLA et assurer le lien entre les différents acteurs concernés

Qualités requises

- Vous êtes autonome et faites preuve d'organisation
- Vous êtes doté d'excellentes capacités relationnelles
- Vous disposez d'une réelle capacité de médiation et d'arbitrage dans les relations propriétaires/locataires, gestion de conflits
- Vous aimez travailler en équipe (travailleurs sociaux, bénévoles)

Formation

- Formation en immobilier (BTS ou licence)
- Expérience préalable dans le secteur immobilier et social de 3 ans.

Contrat : CDI à temps partiel à hauteur de 80%. Poste à pourvoir immédiatement.

Lieu de travail : siège de l'association Habitat et Humanisme Provence **à Marseille**

Merci d'adresser votre candidature (CV + lettre de motivation) par mail à : caluire.recrutement@habitat-humanisme.org

Découvrez Habitat et Humanisme en 2 minutes : <https://www.youtube.com/watch?v=MHNdE2epo38&t=4s>