



RAPPORT D'IMPACT SOCIAL 2018



L'IMPACT SOCIAL D'HABITAT ET HUMANISME

- ✓ Permettre l'accès au logement de personnes précarisées, victimes du mal-logement,
- ✓ Créer une offre nouvelle de logements accessibles aux plus pauvres,
- ✓ Contribuer au rééquilibrage des territoires pour plus de mixité sociale et urbaine,
- ✓ Par l'épargne solidaire et le bénévolat, mobiliser des engagements citoyens à fort impact social.

EN 2018

Habitat et Humanisme a produit ou mobilisé



nouveaux logements

à destination de personnes en difficulté:

dont \bigcap pensions de famille

résidences intergénérationnelles

résidence pour jeunes **(** séniors

résidences

nouvel EHPAD



Habitat et Humanisme a permis à

nouvelles 🚺 🚺 familles en difficulté,

d'accéder à un logement.



Habitat et Humanisme a accueilli

réfugiés en centres d'accueil



Habitat et Humanisme a accueilli

nouvelles personnes âgées dépendantes en établissement.

Habitat et Humanisme procure une solution de logement à des personnes particulièrement vulnérables et victimes du mal-logement.

DANS LES LOGEMENTS D'INSERTION

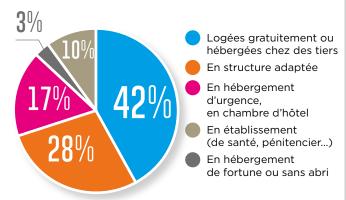
DES PERSONNES PRÉCAIRES

À l'entrée dans le logement H&H:

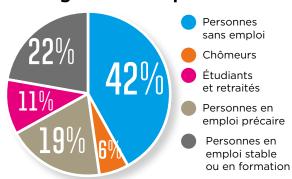
780 des familles vivaient sous le seuil de pauvreté

► Le parc social ne loge que 34% de familles sous le seuil de pauvreté.¹

des familles étaient privées de logement personnel dont :



1 personne sur 2 intégrant un logement H&H est éloignée de l'emploi



► Etre sans emploi ou au chômage augmente par 3 le risque d'être en situation "d'effort financier excessif" par rapport au paiement du loyer.²

DES PUBLICS PARTICULIÈREMENT VULNÉRABLES

52 des familles logées sont des personnes isolées

270/0 des familles monoparentales et

t des adultes logés ont moins de 30 ans



► Il y a 5 fois plus de risque d'être privé de logement personnel pour les familles monoparentales, et 3,5 fois plus pour les personnes isolées.³

▶ Il y a 9 fois plus de risque d'être sans domicile pour les moins de 30 ans.³

DANS LES EHPAD

DES PERSONNES ÂGÉES À FAIBLES RESSOURCES

Le revenu fiscal moyen des personnes hébergées dans les EHPAD d'Habitat et Humanisme - Réseau La Pierre Angulaire -

est de 15 **K**€

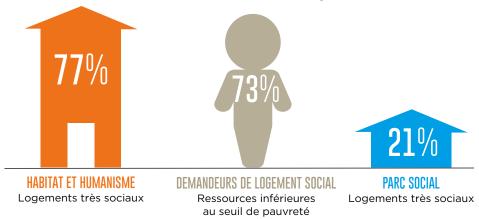


Revenu fiscal moyen des + de 75 ans :

24 K€

LES LOGEMENTS DE LA FONCIÈRE D'HABITAT ET HUMANISME

Plus des 3/4 des logements produits par la Foncière d'H&H en 2018 sont accessibles aux personnes vivant sous le seuil de pauvreté, contre moins de 1/4 dans le parc social.⁵



des logements de la Foncière d'Habitat et Humanisme sont en bon état technique et situés dans un territoire attractif*

*résultat du diagnostic du parc réalisé en 2018.



LES LOGEMENTS DE PROPRIÉTAIRES SOLIDAIRES

Via le dispositif "Propriétaires solidaires", Habitat et Humanisme crée une offre nouvelle de logements à faibles loyers dans les centres urbains, les logements étant auparavant inoccupés ou loués au prix fort.

475 nouveaux logements mobilisés en 2018



DES EHPAD ACCESSIBLES AUX PLUS FRAGILES

Les prix de journée des EHPAD d'H&H - réseau La Pierre Angulaire - sont très inférieurs à ceux du secteur privé.

100% des places sont éligibles à l'aide sociale.

PRIX MOYENS LA PIERRE ANGULAIRE

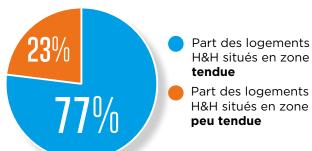
> PRIX MOYENS SECTEUR PRIVÉ

48€ 70€

80€ 130€



Plus des 3/4 des logements d'H&H sont situés en zone tendue où les prix de l'immobilier sont prohibitifs pour les plus pauvres.





Habitat et Humanisme pratique des loyers largement en dessous des prix du marché :

Moyenne des loyers libres dans les principales métropoles :

14,2 €/M² contre 6,6 €/M² pour les loyers très sociaux*.

*moyenne loyers PLAI/ANAH TS zones tendues.

Par exemple, un logement produit par la Foncière d'H&H à Paris, aura un loyer de 6€/m² en moyenne, contre 13€/m² dans le parc social et 30€/m² dans le parc privé.

Habitat et Humanisme mobilise des engagements citoyens à fort impact social.

Habitat et Humanisme mobilise l'épargne salariale et privée pour produire du logement d'insertion avec un fort effet de levier :

35 000 €*

investis dans la Foncière d'Habitat et Humanisme permettent :

- de produire un logement de 44 m^{2*},
- de loger une famille de 2 à 3 personnes pour 3 ans** minimum.

*montant moyen des fonds propres pour la production d'un logement de 44 m². **durée moyenne en logement temporaire.

EN 2018



plus de 4 200 bénévoles sont engagés au sein d'Habitat et Humanisme

pour l'équivalent

de 322 emplois à temps plein.



233 000 heures ont été consacrées à l'accompagnement des personnes logées.











