

Communiqué de presse 15 juillet 2020

Habitat et Humanisme accueille la première visite de la Ministre du Logement Emmanuelle Wargon en région.

Dans sa ville berceau de Lyon, le Mouvement Habitat et Humanisme accueille vendredi 17 juillet Emmanuelle Wargon, Ministre déléguée auprès de la ministre de la Transition écologique, chargée du Logement, pour sa première visite en province.

Avec 56 associations locales présentes dans 80 départements français, le Mouvement Habitat et Humanisme œuvre depuis 35 ans en faveur du logement et de l'insertion des personnes en difficulté, en développant des solutions immobilières et sociales innovantes.

Comme le dit Bernard Devert, Président-Fondateur du Mouvement : *Le combat commencé il y a 35 ans ne fait pas débat tant il est nécessaire ; même s'il n'est pas à la hauteur des attentes, il n'autorise ni découragement ni, plus grave encore, le désengagement. A la question : « comment en est-on arrivé là » ? Il faut désormais ajouter : « où voulons-nous arriver » ? La question est posée chez Habitat et Humanisme, dans son modèle d'entrepreneuriat solidaire qui fait tomber les murs. »*

La Ministre commencera sa visite par la résidence intergénérationnelle Emmanuel Mounier : érigée sur le site des anciennes prisons de Lyon, cette résidence innovante de 122 logements réunit des étudiants à faibles ressources et des personnes âgées, convalescentes, en suivi de soin dans les hôpitaux lyonnais, dans l'incapacité temporaire de rejoindre leur domicile. Des espaces collectifs (salle commune, salon, jardin...) favorisent la convivialité et les rencontres. Une partie des étudiants est engagée pour assurer des temps de veille et de services auprès de leurs aînés dans un esprit de solidarité intergénérationnelle. Une équipe de bénévoles et salariés veille au bon fonctionnement du lieu et favorise la dynamique collective.

Ce projet s'inscrit dans le développement de résidences intergénérationnelles pour personnes d'âges et de situations différentes, isolées et à faibles ressources, initiée par Habitat et Humanisme il y a plus de 20 ans : 37 résidences sont aujourd'hui ouvertes en France.

Emmanuelle Wargon est ensuite attendue pour déjeuner dans l'Escale Solidaire du 3^{ème} : cette table d'hôtes solidaire existe depuis 20 ans, elle accueille des personnes en difficulté, dont beaucoup logées par Habitat et Humanisme, ainsi que des bénévoles et des habitants du quartiers. Les repas, à 2€, sont préparés et dégustés ensemble, dans un esprit d'ouverture et de rencontres. Les Escales Solidaires proposent aussi des activités conviviales et des ateliers (numérique, recherche d'emploi...), également animés par des bénévoles. Habitat et Humanisme développe ces tiers lieux solidaires qui recréent de la solidarité et du vivre ensemble dans la ville : 3 Escales sont ouvertes à Lyon, et d'autres sont en projet à travers la France.

Dans un contexte de crise économique aggravée par la crise sanitaire qui va toucher de plein fouet les personnes en précarité, Habitat et Humanisme fait appel à l'engagement et la solidarité de tous :

- La mise à disposition de logements à travers le dispositif « propriétaires et solidaires » qui assure tranquillité de gestion et avantages fiscaux.
- L'investissement solidaire dans la Foncière d'Habitat et Humanisme qui construit et rénove des logements et habitats collectifs pour personnes en difficulté.
- La mobilisation bénévole pour accroître l'accompagnement des personnes fragilisées.

- Les dons pour accroître les moyens d'action et venir en aide aux familles déjà précarisées, qui, en raison de la crise économique annoncée, risquent de décrocher.

Mais Habitat et Humanisme compte également sur l'engagement de l'Etat pour accompagner l'action des acteurs de la solidarité. A l'occasion de cette visite, Bernard Devert, Président Fondateur d'Habitat et Humanisme remettra 3 notes d'opportunité à la Ministre :

- Décloisonner les dispositifs de financement d'établissements pour un public en difficulté spécifique et favoriser la production d'habitats accompagnés mixtes favorisant l'inclusion de tous les publics fragilisés. Notamment, reconnaître les résidences intergénérationnelles comme une modalité aboutie de l'Habitat Inclusif et compléter le financement Inclusif par une dotation complémentaire permettant de mutualiser le poste d'animateur/coordonnateur à l'ensemble des personnes fragiles logées, personnes âgées, en situation de handicap mais aussi familles monoparentales pauvres et jeunes en difficultés.
- Plus de simplicité et d'incitations pour la mobilisation de logements du parc privé : procédures simplifiées pour le conventionnement ANAH, valoriser le dispositif du bail 89 et du glissement de bail vis-à-vis de la location/ sous-location, auprès des propriétaires bailleurs.
- Expérimenter des logements conventionnés en alternative à l'hospitalisation dont le loyer pourrait être pris en charge par la CPAM et qui pourraient bénéficier de la même approche que l'Habitat Inclusif dans leur montage et financement.

A propos d'Habitat et Humanisme

Depuis 35 ans, pour répondre à l'exclusion et l'isolement des personnes en difficulté, Habitat et Humanisme agit en faveur du logement, de l'insertion et de la recréation de liens sociaux.

Résolument tourné vers l'innovation, le Mouvement a développé des outils économiques à vocation sociale, pour financer et mener à bien son action. Habitat et Humanisme s'est donné pour mission :

- de permettre aux personnes à faibles ressources, précarisées en raison de leur situation sociale, de leur âge, de leur handicap ou de leur santé, d'accéder à un logement décent, adapté à leur situation et leurs ressources,
- de contribuer à une ville ouverte à tous, en privilégiant les logements situés dans « des quartiers équilibrés »,
- de proposer un accompagnement personnalisé ou collectif pour favoriser la recréation de liens et l'insertion sociale.

Aujourd'hui, au sein du Mouvement Habitat et Humanisme, 1 700 salariés et plus de 4 800 bénévoles oeuvrent au quotidien en faveur du logement et de l'insertion des personnes en difficulté. C'est ainsi qu'en 2019, plus de 1 800 nouvelles familles en difficulté ont pu accéder à un logement et retrouver le chemin de l'insertion.

Contacts presse :

Marie-Annonciade Petit, ma.petit@habitat-humanisme.org : 06 98 37 09 08

Maryse Nappi, m.nappi@habitat-humanisme.org : 06 84 79 00 79