

## Gestionnaire Locatif Comptable

Vous êtes attiré (e) par la dimension sociale et plus largement par l'humain. Vous souhaitez rejoindre un acteur majeur du secteur de l'Economie Sociale et Solidaire aux valeurs entrepreneuriales et sociales.

Rejoignez Habitat & Humanisme.

L'association, active sur l'ensemble du territoire français, a pour mission la réinsertion de personnes en situation de fragilité grâce à un accompagnement personnalisé et l'accès à un logement.

Habitat & Humanisme Rhône gère environ 2000 hébergements ou logements répartis, pour l'essentiel, dans le Grand Lyon. Dans le cadre d'un remplacement, Habitat & Humanisme Rhône recrute **un(e) Gestionnaire Locatif Comptable (comptable mandant) H/F en CDI**.

### MISSIONS PRINCIPALES DU POSTE :

Au sein d'une équipe de 4 salariés, vos objectifs seront de contribuer à la bonne gestion de notre parc immobilier en relation avec l'équipe de gestion interne, avec les locataires ainsi que les propriétaires.

Pour cela, vos principales missions seront :

- La gestion comptable et financière des locataires : quittancement des loyers, gestion des prestations CAF, traitement des états des lieux de sortie, gestion des charges locatives, traitement des encaissements...
- La gestion comptable et financière des propriétaires : suivi des comptes de gestion des propriétaires, contrôle des soldes des mandats avant règlement des travaux effectués, suivi des régularisations de charges, préparation des revenus fonciers des propriétaires...
- Le suivi administratif des mandats de gestion et des baux ainsi que l'enregistrement de toutes les informations nécessaires sur notre logiciel dédié.

### PROFIL SOUHAITE :

Issu(e) d'une formation Bac+2 minimum en comptabilité et/ou professions immobilières, vous avez une expérience significative en gestion locative comptable. Doué d'une bonne culture comptable, vous êtes curieux, organisé et avez un bon relationnel. Vous souhaitez vous investir sur un poste diversifié vous permettant de gérer l'ensemble du processus de gestion locative (propriétaire et locataire) au contact d'un public en situation de précarité.

Poste basé à Lyon.

Pour postuler, envoyez votre CV et lettre de motivation à l'adresse : [rhone.rh.salaries@habitat-humanisme.org](mailto:rhone.rh.salaries@habitat-humanisme.org)