



La lettre d'Info Habitat et Humanisme Côtes-d'Armor



2019 Numéro 1 – édition papier

ASSEMBLEE GENERALE 2019 SAINT-BRIEUC

30 rue Brizeux

Espace Louise MICHEL

le mardi 23 avril 2019

à 17h30

Avec les témoignages de
bénévoles, propriétaires
solidaires et bénéficiaires...

... et les différents
éléments statutaires.

16 PREMIERES FAMILLES LOGÉES

Pour 2018, ce sont *10 nouvelles familles qui ont été accueillies*. C'est toujours le résultat le plus important aux yeux de tous les bénévoles de l'Association qui s'engagent à apporter leur énergie pour améliorer la situation du logement et de l'insertion des plus précaires. Pour les 7 familles accueillies en 2017, 6 sont toujours logées et l'une a quitté l'association pour un logement social.

Cette dynamique de croissance souligne l'activité continue des bénévoles actifs au sein du **pôle Habitat**. Tous ces nouveaux logements sont cette année encore apportés à travers le dispositif « *Propriétaire Solidaire* ». Il reste encore largement méconnu. Il faut expliquer au fil de nombreux rendez-vous et échanges téléphoniques : renseigner, préciser, actualiser, soutenir... et finalement contractualiser en appui de l'ANAH et des agglomérations.

En ce qui concerne l'accueil, l'attribution des logements et l'accompagnement des familles, c'est au sein du **pôle Accompagnement** que ces activités sont pilotées. Les échanges ont été tout aussi intenses, avec les familles, qu'avec les nombreux partenaires impliqués au sein de l'écosystème d'entraide local : associatifs, collectivités, Etat...

Le plan Logement D'Abord (LDA) a été initialisé par l'Etat cette année et devrait aussi monter en puissance progressivement. On peut espérer qu'avec le temps notre association verra son rôle reconnu au sein de cet *environnement complexe* en dépit de son impact quantitatif encore modeste.

Enfin il faut souligner ici l'effort important de structuration qui a été mené pour accompagner cette croissance de l'activité avec une mobilisation complémentaire d'une quinzaine de bénévoles répartis dans les deux pôles cités précédemment mais aussi dans **les activités transverses** telles que : gestion, système d'information, communication ou animation.

« preuve est faite de l'existence d'un besoin de logement et de la capacité de l'association à aider pour le satisfaire ! »



L'Heure Solidaire a été un grand moment de mobilisation pour tous les bénévoles le 27 octobre 2018



La galette des rois a été un bon moment de ce début d'année 2019e

Vous voulez nous suivre?

Site : <https://www.habitat-humanisme.org/associations/habitat-humanisme-cotes-d-armor/>

Facebook :
<https://www.facebook.com/Habitat-et-Humanisme-1899386303671352/>

Lettre : pour suivre notre actualité envoyez-nous votre adresse à :
cotes-d-armor@habitat-humanisme.org

UNE QUARANTAINE DE BÉNÉVOLES ONT FAIT LE CHOIX D'UNE VIE ASSOCIATIVE RICHE ET DIVERSE

Que font les bénévoles ?

La première mission de chacun est d'informer. Sur les droits des uns, les possibilités des autres, les capacités de chacun, l'information est clef. Le domaine de **l'Habitat c'est beaucoup de technicité** ; cela s'apprend au fil de l'eau. Les formations sont fort utiles. Nul doute que chaque bénévole au sein d'Habitat et Humanisme engrange et restitue beaucoup d'informations dans le but de donner un toit à tous.

Mais à côté de cette technicité indispensable, il faut aussi souligner que c'est **un savoir être collectif**, un savoir accueillir et accompagner, un petit supplément d'énergie reçu et donné en même temps qui apportent les clefs indispensables à l'engagement et à la réussite collective.

Beaucoup de nos bénévoles sont déjà engagés ailleurs et participent aussi à Habitat et Humanisme établissant ainsi **un écosystème d'entraide**. Ici ils contribuent à l'étape essentielle de la réinsertion que constitue l'emménagement dans un logement personnel.

Au cours de l'année écoulée, la pertinence du travail mené auprès des bénéficiaires de notre activité a pu être renforcée. La croissance du nombre de bénéficiaires doit aller de pair avec la montée en charge des activités **d'animation collective**. *Ces nouvelles activités renforcent le potentiel d'insertion et peuvent être menées en partenariat avec d'autres acteurs comme celles menées avec Vacances et Familles ou avec les Compagnons Bâisseurs.*

Vous souhaitez participer ? N'hésitez plus : à partir d'une ½ journée par mois vous pouvez apporter votre pierre à l'édifice !

AUGMENTATION DE CAPITAL DE LA FONCIÈRE D'HABITAT ET HUMANISME

Depuis janvier 2019, la Foncière d'Habitat et Humanisme a lancé une nouvelle augmentation de capital, pour financer ses prochains achats ou rénovations de logements à destination de personnes en précarité.

Depuis 32 ans, la Foncière d'Habitat et Humanisme achète et rénove des logements pour les personnes en difficulté et crée des solutions d'habitat innovantes pour répondre à l'isolement et l'exclusion, comme des pensions de famille ou des habitats intergénérationnels.

Pour financer ses opérations, la Foncière d'Habitat et Humanisme fait appel à des investisseurs privés et institutionnels en augmentant régulièrement son capital. Le prix de la part 2019 est de 147€.

A partir de 40 000€ investis dans sa Foncière, Habitat et Humanisme loge une famille !



Investir dans la Foncière d'Habitat et Humanisme, c'est faire le choix d'un placement particulièrement utile et solidaire, un investissement local et en « circuit court », sans intermédiaire.

Caractéristiques : Augmentation de capital par bon de souscription d'actions, montant de la part : 147€; Visa AMF n° 18-323 en date du 24 juillet 2018, ouverte jusqu'au 31 mai 2019. Réduction d'impôt sur le revenu (Madelin) : 18 % selon le dispositif en vigueur au 1er janvier 2019 Contact: Me Lydie CREPET - lcrepet@habitat-humanisme.org - 04 72 27 46 83

Lettre d'info Habitat et Humanisme Côtes d'Armor - Directeur de la Publication : André MARTIN - cotes-d-armor@habitat-humanisme.org