

Fiche de poste responsable entretien des logements

Habitat et Humanisme a pour mission l'insertion des publics en difficulté par le logement.

Pour proposer des logements à des ménages en difficulté Habitat et Humanisme dispose de plusieurs possibilités :

- 1) Des logements propriété de la Foncière Habitat et Humanisme pour lesquels un Plan de Sauvegarde du Patrimoine est établi et mis en œuvre. Ce plan comporte un volet amélioration des performances thermiques de façon à diminuer les charges locatives
- 2) Des logements confiés par des propriétaires privés pour lesquels Habitat et Humanisme garantit un état des lieux de sortie équivalent à l'état des lieux entrant
- 3) Des logements confiés par des bailleurs sociaux pour lesquels l'état des lieux sortant doit correspondre à l'état des lieux entrant

Votre Mission

Piloter les actions de maintien en l'état des logements des locataires :réparations diverses ;travaux de peinture ;sols ;travaux élémentaires de plomberie et électricité

Etablir le lien pour ces travaux avec les conseillères(CESF) et bénévoles au contact des familles ;lien également avec la gestionnaire.

Se mettre en contact si besoin avec le propriétaire du logement si gros travaux lui revenant.

Evaluer les rénovations à prévoir pour être en conformité avec la loi (isolation, chauffage,...)

Animer une fois par mois le bureau technique.

Mobiliser les bénévoles bricoleurs si travaux importants de réfection d'un logement

Aide à l'installation des résidents, avec leur participation (aide au déménagement)

Action d'éducation à l'entretien du logement en partenariat avec les CESF et bénévoles.

Qualités Requises

Savoir faire et goût pour le bricolage,

Sens de la pédagogie et de l'écoute ; travail d'équipe.

Le poste est basé à Evreux, les actions se déroulent sur le territoire du département de l'Eure dans un rayon de 30 kms autour d'Evreux.

Début de la mission : début octobre.