

CHARGE(E) DE GESTION LOCATIVE COMPTABLE (GLC)

HABITAT ET HUMANISME/HH GESTION VENDEE

Effectif : 4 salariés

Implantée depuis 12 ans sur le territoire, l'Agence Immobilière à Vocation Sociale d'Habitat et Humanisme Vendée répond à l'exclusion et à l'isolement des personnes en difficulté en agissant en faveur du logement, de l'insertion et de la récréation de liens sociaux. Elle gère à ce jour un parc locatif de plus de 220 logements. Rattachée au Mouvement Habitat et Humanisme (56 associations en France), son activité est en pleine progression.

LES MISSIONS

Sous l'autorité du responsable de l'Agence et de la responsable du pôle GLC, vous serez garant du bon déroulement et du respect du calendrier des opérations comptables liées à la gestion locative

Plus précisément :

Comptabilité locative

- Procédure d'entrée du locataire
- Edition des quittancements mensuels et prélèvement des loyers
- Suivi des impayés
- Clôture des comptes

Comptabilité des mandats

- Edition des comptes rendus de gestion mensuels et règlements aux mandants
- Suivi des contrats de garantie des loyers
- Recouvrement des impayés
- Régularisation des charges
- Suivi des contrats d'assurance

Profil recherché

- De formation en comptabilité (BTS et/ou expérience et formation équivalente)
- Expérience dans l'immobilier et/ ou chez les bailleurs sociaux
- Maîtrise d'un logiciel de gestion locative et du pack office

Savoir être

- Organisation, dynamisme, autonomie, rigueur
- Probité et confidentialité par rapport aux situations et aux personnes
- Sens du contact et de la pédagogie (relations propriétaires et locataires)
- Sens des valeurs sociales, goût pour le travail en équipe et avec des bénévoles
- Polyvalence

Rémunération

Salaire brut mensuel : 1800 € brut sur une base du temps plein.

Statut : Employé Coefficient 550 - Rattachement convention collective Pact- Arim. Mutuelle et prévoyance

Horaires et conditions de travail

CDD de 6 mois sur 30 h le 1^{er} mois et 35h pour la suite. Possibilité de prolongation sur congé parental

Lieu de travail : Saint Gilles Croix de Vie

Prise de poste au 1^{er} juin 2022.

Candidature à adresser à : aivs85@habitat-humanisme.org, avant le 30 avril 2022.

Site web : <https://www.habitat-humanisme.org/associations/habitat-humanisme-vendee/>