

# Habitat et Humanisme Loire-Atlantique inaugure la résidence Saint-Augustin à Nantes

**Le mardi 5 octobre à 18h00**

**(point-presse à 17h00 avec visite des locaux)**

**4 rue de la Carterie, 44000 Nantes**

En présence de :

Michel Ménard, Président du Conseil Départemental de Loire-Atlantique

Johanna Rolland, Maire de Nantes et Présidente de Nantes Métropole

Bernard Devert, Président-fondateur d'Habitat et Humanisme

Philippe Gambey, Président d'Habitat et Humanisme Loire-Atlantique



## **Programme détaillé de la journée d'inauguration :**

- Journée portes-ouvertes et exposition sur l'histoire de Saint-Augustin dès 14h00
- Conférence sur la prévention de la dépendance chez les personnes âgées à 17h00
- Inauguration officielle à 18h00

**Au cœur de Nantes, Habitat et Humanisme Loire-Atlantique inaugure prochainement la résidence Saint-Augustin. Bâtiment historique abritant la clinique Saint-Augustin, sa réhabilitation a permis d'implanter une résidence intergénérationnelle et une pension de famille, en faisant ainsi un lieu de vie à vocation inclusive pour les plus fragiles. La résidence, composée de 66 logements, a accueilli ses premiers locataires en février 2022.**

### **Un lieu solidaire et inclusif**

La résidence Saint-Augustin d'Habitat et Humanisme Loire-Atlantique fait partie d'un ensemble immobilier plus vaste, comprenant des logements en accession et en location, des bureaux et une supérette.

Elle est conçue pour accueillir des personnes d'âges et de situations variés dont une majorité à faibles ressources :

- 29 logements pour des personnes âgées disposant de différents niveaux ressources, autonomes mais fragilisées par l'âge et l'isolement ;
- 15 logements pour des jeunes (étudiants ou jeunes actifs) à faibles ressources ;
- 3 logements pour des familles en difficulté ;
- 3 logements pour des personnes en situation de handicap ;
- 2 logements pour des personnes en soins de suite à l'Institut de Cancérologie de l'Ouest ;
- 14 logements de statut "pension de famille" destinés à des personnes isolées et en grande difficulté.

### **Une attention particulière portée aux plus fragiles**

La résidence propose un nouveau "vivre-ensemble" en ville pour des publics à faibles ressources. La présence d'espaces communs favorise les activités collectives et les rencontres. Les différences d'âges et de situations sont propices aux échanges d'expériences et confortent le sentiment d'utilité sociale.

Pour les personnes âgées, l'enjeu était d'offrir un cadre sécurisant, de rompre l'isolement et de mutualiser les services d'aide à la personne. Les familles et les résidents de la pension de famille, en difficulté sociale, bénéficient d'un accompagnement renforcé pour les aider dans leur insertion.

### **Un accompagnement soutenu de l'association**

Au quotidien, trois salariés épaulés par une équipe de bénévoles sont en charge du bon fonctionnement de la résidence. Ils organisent aussi des activités participatives avec les résidents (repas collectifs, sorties culturelles, jardinage, bricolage...) pour favoriser la reprise des liens sociaux, indispensable à toute insertion.

### **Habitat et Humanisme Loire-Atlantique : 28 ans d'action pour lutter contre le mal-logement**

Habitat et Humanisme Loire-Atlantique, créée en 1994, est animée par 21 salariés et 97 bénévoles. Elle dispose d'un parc de 308 logements et loge chaque année une centaine de familles en difficulté, dans des quartiers équilibrés de l'agglomération de Nantes. En partenariat avec Habitat Humanisme Vendée, l'association s'est dotée d'une Agence Immobilière à Vocation Sociale (AIVS).

## Le Mouvement Habitat et Humanisme

Depuis plus de 35 ans, pour répondre à l'exclusion et l'isolement des personnes en difficulté, Habitat et Humanisme agit en faveur du logement, de l'insertion et de la (re)création de liens sociaux.

Résolument tourné vers l'innovation, le Mouvement a développé des outils économiques à vocation sociale, pour financer et mener à bien son action. Habitat et Humanisme s'est donné pour mission :

- De permettre aux personnes à faibles ressources, précarisées en raison de leur situation sociale, de leur âge, de leur handicap ou de leur santé, d'accéder à un logement décent adapté à leur situation et leurs ressources,
- De contribuer à une ville ouverte à tous, en privilégiant les logements situés dans « des quartiers équilibrés »,
- De proposer un accompagnement personnalisé ou collectif pour favoriser la recréation de liens et l'insertion sociale.

### Contacts presse :

**Maryse NAPPI, attachée de presse chez Habitat et Humanisme :**

m.nappi@habitat-humanisme.org - 06 84 79 00 79

**Catherine BECQUE, correspondante communication Habitat et Humanisme Loire-Atlantique :** c.becque@habitat-humanisme.org - 06 15 09 02 94