

Communiqué de presse

Lyon, le 29 novembre 2022



Hébergement d'urgence – 16 familles mises à l'abri à La Mulatière : Habitat & Humanisme Rhône et SNCF Immobilier s'engagent contre le mal logement

Depuis février 2022, SNCF Immobilier met à disposition de l'association Habitat et Humanisme Rhône, pour une durée de 3 ans, trois maisons mitoyennes situées rue Gabriel Péri à La Mulatière, pour mettre à l'abri et accompagner 16 familles en grande précarité. Ce nouveau Centre d'Hébergement d'Urgence (CHU) a été officiellement inauguré le mardi 29 novembre 2022 en présence de Thierry Bauchet, Directeur territorial Sud-Est SNCF Immobilier et Franck Chalvin, Président d'Habitat et Humanisme Rhône.

Grâce à l'État qui finance le fonctionnement et à l'engagement de SNCF Immobilier qui met à disposition certains terrains et/ou bâtis, 67 nouvelles places d'hébergement ont ainsi été créées au sein de l'association, ce qui porte à 767 le nombre de places d'hébergement d'urgence gérées par Habitat et Humanisme Rhône, l'association logeant par ailleurs 4 500 personnes et en accompagnant 1 500 de plus, non logées par ses soins.

Ce lieu héberge actuellement 36 enfants de 3 mois à 18 ans. Tous sont scolarisés en grande majorité dans les établissements scolaires élémentaire et secondaire de la Mulatière et d'Oullins.



Chaque maison dispose de 7 chambres, 2 petites cuisines, 2 salles de bains, un studio, une salle commune et une cour extérieure. Une équipe dédiée à l'accompagnement des résidents du Centre d'Hébergement d'Urgence accompagne au quotidien ces familles.

Sa mission :

Accueil et hébergement d'un public en situation de précarité, engagé dans une démarche d'insertion et orienté par la Maison de la Veille Sociale (Métropole de Lyon).

Accompagnement social global des familles : ouverture des droits, démarches administratives, accès aux soins, insertion professionnelle et apprentissage du français...

Orientation des familles vers des solutions d'habitat pérenne et autonome.



L'équipe du CHU travaille en lien étroit avec de nombreux partenaires présents sur le territoire : les centres sociaux de la Mulatière et d'Oullins, le Centre d'Éducation et de Planification Familiale d'Oullins, les Restos du cœur, le Secours populaire d'Oullins, la Maison de la Métropole...

Ce nouveau lieu d'hébergement illustre à nouveau le savoir-faire d'Habitat et Humanisme Rhône et de SNCF Immobilier dans le domaine du foncier temporaire : des terrains ou logements vacants sont mis à disposition le temps du démarrage d'un projet immobilier ou d'un réaménagement urbain.

Pour l'association, cela constitue une opportunité de pouvoir héberger et accompagner des personnes sans domicile vers des solutions de logement pérennes et vers l'insertion professionnelle.

Habitat et Humanisme Rhône gère actuellement **dix sites d'hébergement dont sept grâce à la mobilisation de solutions de foncier temporaire** : Village d'insertion de Villeurbanne (VIVU), CHU Champagne-au-Mont d'Or, les Villas d'Amblard (Villeurbanne), la Baraka (Vénissieux), le Village Mobile (Lyon 7), le Village d'Insertion Lortet (Lyon 7) et le CHU La Mulatière.

La création de ce Centre d'Hébergement d'Urgence au sein d'un bâtiment SNCF s'inscrit dans le cadre d'un partenariat national signé le 30 juin 2020 entre SNCF Immobilier, le Groupe ICF Habitat et Habitat et Humanisme afin de développer au travers de leurs savoir-faire respectifs des actions concrètes contre le mal logement des personnes en situation de précarité. SNCF Immobilier participe ainsi à la mobilisation lancée par le gouvernement avec le Plan Quinquennal pour le Logement d'Abord en mobilisant ses équipes pour répondre au mieux aux besoins fonciers d'Habitat et Humanisme.

Le Centre d'Hébergement d'Urgence de La Mulatière est le premier centre développé dans le cadre du partenariat national.

[A propos d'Habitat et Humanisme](#)

L'association Habitat et Humanisme, présente dans 80 départements, œuvre depuis près de 40 ans en faveur du logement et de l'insertion des personnes en difficulté tout en favorisant la mixité sociale. Dans le Rhône, l'association est animée par 200 salariés et plus de 800 bénévoles. Cette équipe met en œuvre au quotidien le projet et les valeurs de solidarité de l'association. Aujourd'hui, ce sont près de 7 000 personnes qui chaque année sont logées et accompagnées par Habitat et Humanisme dans le Rhône.

[A propos de SNCF Immobilier](#)

Au sein de la société SNCF, SNCF Immobilier assure pour les cinq sociétés du groupe les missions de : facility management tertiaire, la gestion et l'optimisation immobilière du parc d'exploitation, l'aménagement et la valorisation des biens fonciers et immobiliers non utiles au système ferroviaire avec notamment sa filiale d'aménagement et de promotion immobilière Espaces Ferroviaires, et celle d'opérateur du logement et de bailleur social avec sa filiale ICF Habitat, et son patrimoine de 95 000 logements (dont 85% de logements sociaux). SNCF Immobilier comprend 7 directions immobilières territoriales qui travaillent avec les acteurs locaux sur l'ensemble du territoire national.

[Contacts presse Habitat et Humanisme :](#)

Isabelle SALOMON i.salomon@habitat-humanisme.org | 06 07 59 45 88
Élise MOREAU e.moreau@habitat-humanisme.org | 06 01 02 27 95

[Contact presse SNCF Immobilier :](#)

Philippe PLANCHOT philippe.planchot@sncf.fr | 06 12 83 02 05