

**Habitat et Humanisme, pionnier de la finance solidaire,
participe à la Semaine de la finance solidaire.**

A l'occasion de la 15^{ème} édition nationale de la Semaine de la Finance Solidaire du 7 au 14 novembre organisée par FAIR, le Mouvement **Habitat et Humanisme, pionnier de l'épargne solidaire, en France**, témoigne qu'il est possible de donner du sens à son épargne en soutenant des projets répondant aux enjeux majeurs de société que sont le logement et l'insertion des personnes en difficulté.

Parmi les nombreux rendez-vous programmés :

- Un **Tour de Bretagne de la Finance solidaire** à l'initiative d'Habitat et Humanisme et de France Active permet de rencontrer les principaux acteurs de la finance solidaire en Bretagne autour de plusieurs conférences : à Rennes le 7/11, Lannion le 8/11, Vannes le 9/11, et Quimper le 23/11, sur le thème « Comment l'épargne citoyenne en Bretagne peut-elle financer des projets à fort impact ? ».
- A Villeurbanne (69) une **Nuit de la Finance solidaire** est organisée par le collectif Gonansol, le 9 novembre avec le témoignage de Julien Vidal, auteur du livre « Redonner du pouvoir à son argent » et le témoignage de différents experts d'Habitat et Humanisme Rhône.
- A Orléans, une **conférence** aura lieu le 8 novembre en partenariat avec la Faculté de droit, d'économie et de gestion et FAIR, et en présence de Lydie Crépet, responsable des Ressources financières du Mouvement Habitat et Humanisme.
- A Dijon, un **afterwork solidaire** autour de l'exposition « L'argent de tous les possibles- la finance solidaire pour des projets au service de l'humain » aura lieu le 9 novembre, avec une présentation de la finance solidaire par un bénévole d'Habitat et Humanisme.

Fort de ses 25 000 épargnants et 10 000 actionnaires solidaires, **le Mouvement est le premier acteur associatif des finances solidaires en France.**

Depuis 37 ans, près de 35 000 familles en difficulté ont pu être logées, grâce à une approche innovante de financement en faveur du logement et de l'insertion des personnes en difficulté.

- **La Foncière d'Habitat et Humanisme produit des logements d'insertion grâce à la mobilisation d'épargne privée et institutionnelle.** Son capital est ouvert à des investisseurs attentifs à la valeur sociale et solidaire de leur placement « dans la pierre ». Elle est aujourd'hui un des principaux acteurs du tiers secteur, de la maîtrise d'ouvrage sociale en France, **agrée Entreprise solidaire d'utilité sociale ESUS et de statut SIEG (Service d'Intérêt Économique Général)**. Elle a aussi reçu le **label Finansol**, garantie de transparence, d'éthique et de solidarité dans l'utilisation et la gestion de l'épargne.



Une **nouvelle augmentation de capital de la Foncière d'Habitat et Humanisme** est ouverte depuis septembre. Elle ouvre à une réduction d'impôt de 25 % du montant de la souscription, sous certaines conditions, et sera close le 21 décembre 2022, au plus tard.

Plus de 1500 logements sont en projet, à horizon 2024. Ce sont essentiellement des pensions de famille pour des personnes en grande fragilité et des résidences intergénérationnelles et inclusives.

En 2022, par exemple, 4 pensions de famille ont été ouvertes à Paris 15, Nantes (44), Darnetal (76), Rennes (35).

7 projets de pensions de famille vont être ouverts en 2023 : Arcueil (94), Montpellier (34), Riorges (42), Limoges (87), au Puy-en-Velay (43), au Mans (72) et à Villeurbanne (69)

En 2025, le Mouvement comptera 75 pensions de famille en France.

- **Habitat et Humanisme, premier bénéficiaire de produits d'épargne solidaire**

Habitat et Humanisme a fait partie des pionniers de l'épargne solidaire, en ayant développé, dès 1991, un premier FCP de partage, suivi de toute une gamme de placements solidaires pour lesquels l'épargnant accepte de partager une partie de ses intérêts annuels, en lien avec des partenaires bancaires et financiers. Chacun de ces produits d'épargne a reçu le label Finansol, garantie de transparence, d'éthique et de solidarité dans l'utilisation et la gestion de l'épargne.

Des **livrets d'épargne classiques** sans frais permettent de faire don d'une partie des intérêts annuels de son placement et des dons sur capital, dans le cadre du LDDS.

Des **FCP éthiques et de partage** : le FCP Solidarité Habitat et Humanisme et le FCP CA Solidarité Habitat et Humanisme.

Enfin, des **contrats d'assurance-vie** peuvent prendre un caractère solidaire par la souscription du FCP Solidarité Habitat et Humanisme, en unités de compte.

Qu'en pensent nos investisseurs ?

Colette Tosca, souscriptrice de la Foncière depuis 2005.

« J'ai investi dans la Foncière parce que j'observe que son schéma économique est reconnu par les Pouvoirs Publics qui accordent aux souscripteurs une réduction de leur impôt sur le revenu, est encouragé par les collectivités locales et rassure le prêteur qui complète le financement des opérations.

Je note également que le sérieux de la gestion par les responsables de la Foncière est salué tous les ans par l'Autorité des Marchés Financiers, qui donne son visa pour ses augmentations de capital . Ce visa est accordé notamment sur le constat que la Foncière est effectivement en mesure d'assurer le rachat des actions auprès des personnes qui le demanderaient : ainsi mon épargne reste réalisable si j'en ai besoin.

Je remarque aussi que 1 € d'épargne versé par les actionnaires permet un investissement de 4 €, alors qu'initialement le rapport était de 1 pour 3 € : ceci est pour moi un point d'excellence et d'une crédibilité accrue dans les choix portés par Habitat et Humanisme. »

Claire Chapron, souscriptrice du FCP Epargne Solidarité Habitat au bénéfice d'Habitat et Humanisme depuis 1998.

« C'est facile, c'est simple, et ça rapporte... autrement : le plaisir de soutenir des projets au service des autres, de savoir que c'est un contrepoids symbolique surtout, mais réel aussi, à l'injustice des écarts de revenus entre des personnes favorisées et des personnes en grande difficulté. J'ai toujours, à euros constants, la même somme qu'au début et que le jour où j'ai eu besoin d'un peu d'argent, celui-ci a été débloqué très facilement. Pour moi, c'est une manière simple de jouer la solidarité dans la durée ».

Contact presse :

Maryse Nappi – 06 84 79 00 79

Marie-Annonciade Petit – ma.petit@habitat-humanisme.org

A propos d'Habitat et Humanisme

Depuis sa création en 1985 par Bernard Devert, pour répondre à l'exclusion et l'isolement des personnes en difficulté, Habitat et Humanisme agit en faveur du logement, de l'insertion et de la recréation de liens sociaux.

Résolument tourné vers l'innovation, le Mouvement a développé des outils économiques à vocation sociale, pour financer et mener à bien son action. Habitat et Humanisme s'est donné pour mission :

- De permettre aux personnes à faibles ressources, précarisées en raison de leur situation sociale, de leur âge, de leur handicap ou de leur santé, d'accéder à un logement décent, adapté à leur situation et leurs ressources,
- De contribuer à une ville ouverte à tous, en privilégiant les logements situés dans « des quartiers équilibrés »,
- De proposer un accompagnement personnalisé ou collectif pour favoriser la recréation de liens et l'insertion sociale.

Aujourd'hui, au sein du Mouvement Habitat et Humanisme, 1 700 salariés et plus de 4 800 bénévoles œuvrent au quotidien en faveur du logement et de l'insertion des personnes en difficulté. C'est ainsi qu'en 2020, plus de 1 800 nouvelles familles en difficulté ont pu accéder à un logement et retrouver le chemin de l'insertion.

www.habitat-humanisme.org