

Habitat et Humanisme Eure-et-Loir inaugure la résidence Saint-Martin-au-Val à Chartres

Le lundi 30 janvier 2023 à 11h00

4 place Saint-Brice, 28000 Chartres

En présence de :

Guillaume Kasbarian, Député de la 1^{ère} circonscription d'Eure-et-Loir

Christophe le Dorven, Président du Conseil départemental d'Eure-et-Loir

Jean-Pierre Gorges, Maire de Chartres et Président de la Communauté d'Agglomération Chartres Métropole

Bernard Devert, Président et Fondateur d'Habitat et Humanisme

Annie Fortier, Présidente d'Habitat et Humanisme Eure-et-Loir



Programme détaillé de la journée d'inauguration :

- Portes ouvertes et exposition autour du projet Saint-Martin-au-Val et des actions d'Habitat et Humanisme Eure-et-Loir dès 10h00
- Inauguration officielle à 11h00

A Chartres, l'association Habitat et Humanisme Eure-et-Loir inaugure le 30 janvier la résidence Saint-Martin-au-Val, une résidence intergénérationnelle et une pension de famille totalisant 30 logements, remplaçant l'ancien foyer Elisabeth de Thuringe, propriété des sœurs de la Communauté St Paul. La **résidence accueille des personnes à faibles ressources et souffrant d'isolement : familles monoparentales** avec de jeunes enfants, **seniors non dépendants** en situation de précarité financière, et **étudiants**.

Un projet immobilier ambitieux

La réhabilitation a permis de réaliser **30 logements** à destination de publics variés : 12 logements en statut *Pension de famille*, destinés à des personnes isolées et en grande difficulté, 5 appartements de type T3 pouvant accueillir des familles, 9 T2 pour des personnes âgées non dépendantes, et 4 logements pour les étudiants (colocation et T1).

La maison compte également des **espaces communs** : cuisine et salle de convivialité, bureaux, buanderie, sanitaires, jardin collectif, ainsi qu'un parking et un local pour les deux roues. Tous les logements et espaces collectifs sont **accessibles aux personnes à mobilité réduite**.

Une attention particulière a été portée à la **performance énergétique du bâtiment** et des actions de sensibilisation aux économies d'énergie seront menées auprès des habitants.

Un lieu solidaire et inclusif

En accueillant au sein d'un même lieu de vie des personnes d'âges et d'horizons différents, l'association propose un **nouveau vivre-ensemble en ville** pour des publics à faibles ressources.

L'objectif est de favoriser les liens sociaux, l'entraide et l'échange d'expérience dans une **dynamique participative et collaborative**, pour rompre l'isolement et développer les liens de voisinage. Cette dynamique facilite la sortie de l'isolement, l'insertion sociale, et offre une solution à long terme pour le bien vieillir.

Un accompagnement soutenu de l'association

Au quotidien, **l'accompagnement individuel des locataires repose sur des professionnels de l'accompagnement social et une solide équipe de bénévoles**. Des activités participatives sont organisées avec les résidents (repas collectifs, sorties culturelles, jardinage, bricolage...) pour favoriser la reprise des liens sociaux, indispensable à toute insertion.

Les étudiants logeant dans la résidence sont eux aussi pleinement impliqués dans l'animation du lieu, et vivent ainsi une expérience enrichissante et citoyenne.

Habitat et humanisme, acteur majeur de l'habitat inclusif et intergénérationnel

Depuis plus de 10 ans, Habitat et Humanisme développe des résidences accueillant seniors fragilisés, jeunes à faibles ressources et familles en difficulté, dans un esprit participatif et collaboratif, favorisé par la présence d'espaces communs.

Cette dynamique facilite la sortie de l'isolement, l'insertion sociale, et le maintien à domicile des plus âgés. Ces projets s'inscrivent parfaitement dans la dynamique de la loi ELAN et des décrets sur l'habitat inclusif pour le soutien à l'autonomie des personnes touchées par l'âge ou le handicap qui préconisent l'inscription du logement dans un environnement social actif.

Habitat et Humanisme Eure-et-Loir : 25 ans d'action pour lutter contre le mal-logement

Créée en 1998 et située à Chartres, **Habitat et Humanisme Eure-et-Loir** se mobilise pour offrir un logement et un accompagnement à des personnes en difficulté sur le département. Elle est animée par une équipe de 42 bénévoles et 3 salariés, qui animent et gèrent 73 logements sur un vaste territoire.

L'association Habitat et Humanisme Eure-et-Loir loge et accompagne 76 familles à Dreux, Chartres, Mainvilliers, Luisant, Anet, Droue-sur-Drouette, Châteaudun.

Le Mouvement Habitat et Humanisme

Depuis plus de 35 ans, pour répondre à l'exclusion et l'isolement des personnes en difficulté, Habitat et Humanisme agit en faveur du logement, de l'insertion et de la (re)création de liens sociaux.

Résolument tourné vers l'innovation, le Mouvement a développé des outils économiques à vocation sociale, pour financer et mener à bien son action. Habitat et Humanisme s'est donné pour mission :

- De permettre aux personnes à faibles ressources, précarisées en raison de leur situation sociale, de leur âge, de leur handicap ou de leur santé, d'accéder à un logement décent adapté à leur situation et leurs ressources,
- De contribuer à une ville ouverte à tous, en privilégiant les logements situés dans « des quartiers équilibrés »,
- De proposer un accompagnement personnalisé ou collectif pour favoriser la recréation de liens et l'insertion sociale.

Contacts presse :

Maryse NAPPI, attachée de presse chez Habitat et Humanisme :

m.nappi@habitat-humanisme.org - 06 84 79 00 79

Annie Fortier, correspondante communication Habitat et Humanisme Eure-et-Loir :

a.fortier@habitat-humanisme.org - 06 49 74 03 58