

## **Pose de première pierre de la résidence intergénérationnelle « Cant' Adour » et pension de famille « La Cordée » à Tarbes**

**Le mardi 21 mars 2023 à 11h**  
29 avenue Hoche à Tarbes

En présence de :

**Jean Salomon**, Préfet des Hautes-Pyrénées,  
**Andrée Doubrère**, Conseillère départementale des Hautes-Pyrénées et  
représentante du Président du Conseil départemental des Hautes-Pyrénées,  
**Gérard Trémège**, Maire de la ville de Tarbes et  
Président de la Communauté d'Agglomération Tarbes-Lourdes-Pyrénées  
**Pascal Haurine**, Chef du service aménagement de  
la Direction Départementale des Territoires des Hautes-Pyrénées  
**Lisa Sauvagnat**, Directrice Générale Nexity Pays Basque Bearn Bigorre  
**Bernard Devert**, Président Fondateur d'Habitat et Humanisme



A Tarbes, Habitat et Humanisme Pyrénées-Adour et Nexity organisent le **mardi 21 mars à 11h**, la pose de première pierre d'un ensemble immobilier à vocation sociale. Composé d'une résidence intergénérationnelle et pension de famille pour un total de **35 logements**, il accueillera des personnes d'âges et de situations différentes, isolées, à faibles ressources : jeunes actifs, familles monoparentales avec de jeunes

enfants et seniors non dépendants en situation de précarité. Construction neuve réalisée par Nexity, ce projet socialement innovant a été élaboré au regard des besoins identifiés sur le département et fortement encouragé par les acteurs locaux du secteur du logement social et médico-social (DDETS, SIAO, Conseil Départemental, Agglomération TLP, Ville de Tarbes, Région ...).

## Un projet immobilier ambitieux

Situé en plein cœur de Tarbes, ce projet innovant regroupe :

- **Une résidence intergénérationnelle et inclusive de 15 logements** adaptés pour l'accueil des personnes âgées, des jeunes actifs et étudiants, des couples et familles monoparentales.
- **Une pension de famille de 20 logements** destinés à des personnes isolées, en situation de difficulté, nécessitant de soutien et d'accompagnement dans leur reconstruction personnelle.

Les maisons comportent des **espaces communs** : cuisine, salle commune avec coin salon, salle polyvalente, terrasse, jardin partagé, laverie. L'association y installe aussi des bureaux pour les bénévoles et salariés qui travaillent sur place.

## Un lieu inclusif et solidaire

En accueillant au sein d'un même lieu de vie des personnes d'âges et d'horizons différents, Habitat et Humanisme Pyrénées-Adour propose **un vivre-ensemble en plein cœur de ville pour des publics à faibles ressources**.

L'objectif est de favoriser les liens sociaux, l'entraide et l'échange d'expérience dans une dynamique participative et collaborative, afin de rompre l'isolement et développer les liens de voisinage. Cette dynamique facilite la sortie de l'isolement, l'insertion sociale, et offre une solution à long terme pour le bien vieillir.

## Un accompagnement soutenu de l'association

Au quotidien, un accompagnement personnalisé des locataires est mené par **des professionnels de l'accompagnement social et une solide équipe de bénévoles**.

**Des activités participatives sont organisées quotidiennement** au sein des espaces collectifs (repas, sorties culturelles, jardinage, bricolage etc.) pour encourager les résidents à créer des liens sociaux, indispensables à toute insertion.

## Des partenaires engagés

Ce projet a bénéficié du soutien de **l'Etat** (dans le cadre des aides à la pierre et du fonds friches), **des collectivités locales** (Région Occitanie, Département des Hautes-Pyrénées, la Communauté d'Agglomération Tarbes Lourdes Pyrénées et la Ville de Tarbes), **des organismes publics** (Action Logement et l'Etablissement Public Foncier d'Occitanie) et **de mécènes** : CRPCEN, SoCoo'c et Truffaut pour l'aménagement des lieux de vie.

## Habitat et Humanisme Pyrénées-Adour : 17 ans d'action contre la précarité

Créée en 2006, l'association Habitat et Humanisme Pyrénées-Adour est présente sur les départements des Pyrénées-Atlantiques, des Landes et des Hautes-Pyrénées avec ses 4 antennes à Pau, Bayonne, Dax et Tarbes.

L'association dispose de 56 logements confiés par des propriétaires solidaires et de 50 logements acquis en propre. Depuis 2018, elle a ouvert des résidences intergénérationnelles à Pau, Jurançon et Hendaye. Plusieurs projets immobiliers de résidences similaires et pensions de famille sont en cours.

## Le Mouvement Habitat et Humanisme

Depuis plus de 35 ans, pour répondre à l'exclusion et l'isolement des personnes en difficulté, Habitat et Humanisme agit en faveur du logement, de l'insertion et de la (re)création de liens sociaux.

Résolument tourné vers l'innovation, le Mouvement a développé des outils économiques à vocation sociale, pour financer et mener à bien son action. Habitat et Humanisme s'est donné pour mission :

- De permettre aux personnes à faibles ressources, précarisées en raison de leur situation sociale, de leur âge, de leur handicap ou de leur santé, d'accéder à un logement décent adapté à leur situation et leurs ressources,
- De contribuer à une ville ouverte à tous, en privilégiant les logements situés dans « des quartiers équilibrés »,
- De proposer un accompagnement personnalisé ou collectif pour favoriser la recréation de liens et l'insertion sociale.

## Contact presse

**Maryse NAPPI, attachée de presse chez Habitat et Humanisme :**

m.nappi@habitat-humanisme.org - 06 84 79 00 79