

Depuis plus de 35 ans Habitat et Humanisme agit en faveur du logement, de l'insertion et de la récréation des liens sociaux. Résolument tourné vers l'innovation, Habitat et Humanisme a développé des outils économiques à vocation sociale. Au sein des 57 associations locales d'Habitat et Humanisme, nos équipes de bénévoles et de salariés sont engagées au quotidien pour permettre aux personnes précarisées d'être logées dignement et de retrouver une confiance et autonomie.

Habitat et Humanisme Somme est implanté sur Amiens depuis 2005 dans le quartier Saint-Anne où se trouve sa pension de famille, « la Maison Monsieur Vincent » qui accueille 39 résidents à faible niveau de ressources. L'association est aussi propriétaire d'un immeuble de 8 logements, rue Lescouvé. Elle fait également de l'intermédiation locative grâce à 10 propriétaires solidaires et deux logements loués par un bailleur social. Elle est animée par 5 salariés et 30 bénévoles.

Votre mission :

Mise à jour le 13/04/2022

- 1. Développer le parc immobilier de l'association Habitat et Humanisme Somme en recherchant les opportunités foncières/immobilières, en répondant aux appels à projets et en étudiant les propositions locatives de propriétaires solidaires.**
- 2. Monter et équilibrer financièrement l'opération en lien étroit avec la Foncière du Mouvement.**
- 3. Recherche de subventions, contact avec les financeurs publics, défense du projet auprès des pouvoirs publics.**
- 4. Participation au montage des dossiers techniques et financiers.**
- 5. Participation aux consultations et aux choix de maîtres d'œuvre et d'entreprises.**
- 6. Suivi de l'avancement des chantiers, à la réception des travaux, à la levée des réserves et au suivi des désordres pendant l'année de parfait achèvement.**
- 7. Suivi et évaluation du patrimoine et proposition de travaux d'amélioration.**

Savoir-Faire :

- Connaissance de l'immobilier ou du bâtiment, du montage immobilier, de la construction, de la gestion immobilière.
- Connaissances des financements publics.
- Expérience de maître d'ouvrage (bailleur social, promoteur...) , maître d'œuvre (architecte, BET,,), professionnel(le) du bâtiment.

Savoir-Être :

- Capacité d'écoute
- Force de conviction
- Autonomie et capacité à travailler en équipe
- Fiabilité



Pour vous aider dans votre mission :

Référent de mission / équipe associée

- Référent HH Nord/Pas de Calais
- Equipe locale de bénévoles et salariés
- Appui de la Fédération et de la Foncière

Outils à disposition

- Hestia
- Isis

Formations

- ✓ Accueil & Intégration - VA01
- ✓ Correspondant immobilier - F1

Ce que vous pouvez apprendre/approfondir :

Organiser son travail et son discours

Améliorer sa capacité d'adaptation

Approfondir ses connaissances sur le suivi du patrimoine

Comprendre le fonctionnement d'une association

Informations clés :



Lieu :

Amiens et alentours
Déplacements sur le département



Début de la mission :

Dès que possible

Disponibilités :

Environ 1 journée par semaine



Contact :

Michèle Lizeux

Mail :

m.lizeux@habitat-humanisme.org

Tél :

09 70 75 32 91

