



**LOGER, INSÉRER
RECRÉER DU LIEN**



Habitat et Humanisme Luxembourg ASBL a vu le jour à l'automne 2018 avec l'objectif central de rendre accessibles des logements, à des prix raisonnables et dans des délais acceptables, aux personnes à faibles ressources, précarisées en raison de leur situation sociale, de leur âge, de leur handicap ou de leur santé.

Habitat et Humanisme Luxembourg ASBL fait partie du Mouvement Habitat et Humanisme qui agit depuis plus de 36 ans en faveur du logement et de l'insertion des personnes en difficulté, et de la recreation des liens sociaux, à travers 56 associations territoriales en France et une implantation en Belgique.

Les projets d'Habitat et Humanisme Luxembourg

Habitat et Humanisme Luxembourg propose des **solutions d'habitat adaptées aux différentes formes de précarité**, en se concentrant principalement sur les étudiants, les réfugiés, les personnes âgées et les familles monoparentales, en poursuivant un double objectif intercommunautaire et intergénérationnel.

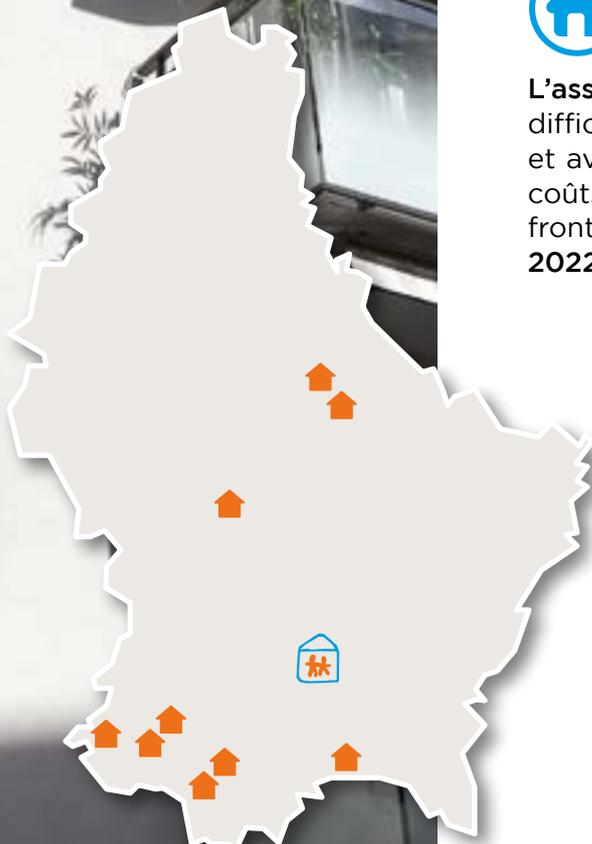
L'association a aujourd'hui **deux moyens d'action** : l'acquisition de logements en VEFA (vente en l'état futur d'achèvement) et la gestion locative sociale.



L'acquisition de logements neufs

L'association a fait le choix de se tourner vers le neuf, devant la difficulté de trouver des biens à rénover à des prix raisonnables, et avec pour objectif de proposer des logements de qualité aux coûts de maintenance maîtrisés. Elle mène plusieurs projets de front sur tout le territoire du Grand-Duché, qui seront **livrés entre 2022 et 2024** :

- ▶ Résidence Kyan à Esch-sur-Alzette, 1 logement livré et loué en 2020
- ▶ Résidence Beat à Helpkerpnapp, 6 logements
- ▶ Résidence *Melisa* à Rodange, 5 logements
- ▶ Résidence *Mila 1* à Diekirch, 1 logement
- ▶ Résidence *Mila 2* à Diekirch, 2 logements
- ▶ Résidence *Schuman* à Frisange, 2 logements
- ▶ Résidence *Luna* à Niederkorn, 4 logements
- ▶ Résidence *Cypress* à Niederkorn, 11 logements
- ▶ Résidence *Europe* à Esch-sur-Alzette, 9 logements
- ▶ Résidence *Canal* à Esch-sur-Alzette, 10 logements





La gestion locative sociale

Habitat et Humanisme a signé pour la première fois en 2020 une **convention de gestion locative sociale** qui lui a permis de **mettre en location le tout premier appartement livré à l'association**. En 2022, l'association pourra faire bénéficier une quinzaine de famille d'appartements neufs suite à la livraison de deux projets en cours.

L'accompagnement des publics hébergés

Le délai de construction et de captation des logements permet à Habitat et Humanisme Luxembourg de **structurer sa proposition d'accompagnement**, sur le modèle proposé par le Mouvement Habitat et Humanisme : **un accompagnement adapté au type d'habitat et au profil du ménage, personnel ou collectif, porté par des bénévoles ou des salariés.**



Une diversité culturelle au cœur du projet associatif

L'action du Mouvement Habitat et Humanisme se fonde sur la **reconnaissance de la primauté de la personne humaine**, quelles que soient son histoire, ses origines, sa situation. Habitat et Humanisme promeut **une ville et une société inclusives où chacun a sa place** : un habitat pour tous, une ville à visage humain, une économie de partage.

Avec 47% d'étrangers de plus de 170 nationalités différentes, **le Luxembourg est une terre d'accueil**. La question de l'accueil, de l'intégration et du multiculturalisme est donc centrale dans les projets de logement et d'accompagnement d'Habitat et Humanisme Luxembourg, afin de **valoriser la diversité culturelle des habitants** du Grand-Duché.



LE MOUVEMENT HABITAT ET HUMANISME

Pour mener à bien sa mission, le Mouvement Habitat et Humanisme est organisé en 3 branches d'activité : le logement accompagné, le médico-social, l'hébergement d'urgence et l'accueil de réfugiés.

Le Mouvement est composé d'une Fédération reconnue d'utilité publique rassemblant :

- **56** associations couvrant **83** départements
- **1** implantation en Belgique et **1** implantation au Luxembourg
- **2** sociétés foncières
- **9** AIVS (Agences Immobilières à Vocation Sociale)
- l'association **Accession Solidaire** qui accompagne l'accession sociale à la propriété

Le Mouvement a également créé la Fondation Habitat et Humanisme-Institut de France qui mène des programmes de recherche et finance des projets d'habitat innovant.

