

Inauguration de la résidence intergénérationnelle « Le Trait d'Union » à Chenôte

Le vendredi 5 avril 2024 à 15h

10 bis rue des Gondrandes à Chenôte



En plein cœur de la ville de Chenôte, proche de Dijon, Habitat et Humanisme Côte d'Or a ouvert la résidence intergénérationnelle « Le Trait d'Union ». Située dans un quartier calme et verdoyant, elle comporte 24 logements à vocation sociale. **Son inauguration est prévue le vendredi 5 avril 2024 à 15h**, sous la présidence de **Bernard Devert**, Président et Fondateur d'Habitat et Humanisme et d'**Alain Coste**, président d'Habitat et Humanisme Côte d'Or. Seront présents ou représentés : **Philippe Frei**, Député de la Côte d'Or, **Marie-Guite Dufay**, Présidente du Conseil régional Bourgogne Franche-Comté, **François Sauvadet**, Président du Conseil départemental de Côte d'Or, **François Rebsamen**, Président de Dijon métropole et Maire de Dijon et **Thierry Falconnet**, Maire de Chenôte.

Des publics fragilisés et isolés

La résidence intergénérationnelle et inclusive « Le Trait d'Union » est composée de **24 logements et d'espaces collectifs**, destinés à accueillir différents publics à faibles ressources dans **une dynamique de solidarité et d'échanges d'expériences** :

- Des personnes âgées isolées.
- Des personnes non dépendantes en situation de précarité.
- Des familles monoparentales fragilisées.
- Des apprentis, étudiants ou jeunes travailleurs motivés par le projet.

Favoriser le vivre-ensemble et le prendre soin

Les maisons intergénérationnelles du Mouvement Habitat et Humanisme favorisent la mixité des profils dans un esprit participatif et collaboratif, propice à l'insertion.

Ainsi, la résidence « Le Trait d'Union » s'appuie sur la solidarité et les relations intergénérationnelles mais aussi sur un accompagnement personnalisé, la participation à des activités en commun et à des animations socioculturelles, notamment grâce au soutien d'une équipe de bénévoles et d'une personne salariée.

L'objectif de ce projet est de rompre l'isolement, de prévenir la perte d'autonomie et de permettre aux résidents de redevenir acteurs de leur vie et citoyens insérés dans leur environnement.

Une éco-réalisation exemplaire

Elaboré par le cabinet Godart-Roussel Architectes, cette construction neuve de 3 étages à l'architecture soignée s'intègre parfaitement dans son environnement. Elle est située sur un terrain arboré de 1525 m², qui offre déjà à ses résidents calme et espace au cœur de la ville.

Pensée en cohérence avec les défis écologiques actuels et futurs, la résidence promet une **faible consommation énergétique pour locataires**. Elle est notamment raccordée au réseau de chauffage urbain de Dijon Métropole et a été conçue pour répondre aux plus hautes exigences environnementales (haute performance thermique RT2012-20%). Une attention particulière a été accordée au sujet du confort acoustique et des équipements économes en eau.

A propos d'Habitat et Humanisme

Depuis près de 40 ans, pour répondre à l'exclusion et l'isolement des personnes en difficulté, Habitat et Humanisme agit en faveur du logement, de l'insertion et de la création de liens sociaux.

Résolument tourné vers l'innovation, le Mouvement a développé des outils économiques à vocation sociale, pour financer et mener à bien son action.

Habitat et Humanisme s'est donné pour mission :

- De permettre aux personnes à faibles ressources, précarisées en raison de leur situation sociale, de leur âge, de leur handicap ou de leur santé, d'accéder à un logement décent, adapté à leur situation et leurs ressources,

- De contribuer à une ville ouverte à tous, en privilégiant les logements situés dans « des quartiers équilibrés »,
- De proposer un accompagnement personnalisé ou collectif pour favoriser la recréation de liens et l'insertion sociale.

Dans le département de la Côte d'Or, l'association locale a été créée en 1995. Elle dispose d'un parc de 112 logements situés dans des quartiers équilibrés au cœur de ville, grâce à son Agence Immobilière à Vocation Sociale ISBA.

Contacts presse :

Maryse Nappi - 06 84 79 00 79

Pierre Belin - 06 85 94 18 65