

Chef.fe de service Maîtrise d’Ouvrage d’Insertion – CDI

Habitat et Humanisme Rhône propose des solutions innovantes allant de l’hébergement d’urgence au logement accompagné dans des quartiers équilibrés. L’association gère environ 3000 logements dans le Rhône (CHU, CHRS, pensions de familles, résidences intergénérationnelles, logements individuels, ...).

En 2024, près de 12000 personnes ont été accueillies et/ou accompagnées dans leur projet d’insertion par une équipe de 1000 bénévoles et 200 salariés. L’association propose des parcours adaptés aux besoins de chaque personne avec l’objectif de créer du lien et de favoriser l’autonomie.



Rejoignez l’association en tant que Chef.fe de service Maîtrise d’Ouvrage d’Insertion.

Le service Maîtrise d’Ouvrage d’Insertion (MOI) intervient en maîtrise d’ouvrage déléguée pour le compte de la Foncière H&H et des propriétaires solidaires pour produire du logement social (montage du dossier administratif, financier et technique). Il est composé de 4 chargé.e.s d’opérations.

La professionnalisation du service, engagée ces dernières années notamment avec l’obtention de la certification ISO 9001, est à consolider avec l’évolution des pratiques, notamment sur la tenue des budgets, des plannings et de la qualité de réalisation.

Le.a chef.fe de service MOI intervient sur toutes les phases de montage d’un projet immobilier en supervision des chargés d’opérations.



Vos missions :

Management du service

- Le management d’une équipe de chargés d’opérations
- La gestion des ressources matérielles et humaines nécessaires au bon fonctionnement du service
- L’application du système de management de la qualité ISO 9001 : Suivi du plan d’action, des indicateurs et Mise en place et/ou évolution des procédures
- La tenue des revues de projet trimestrielles avec le Directeur

Suivi de l’activité de Maitrise d’ouvrage déléguée

- La supervision des projets immobiliers : tenue des budgets, des délais et de la qualité des travaux
- Le suivi de la procédure Conception en lien avec la Cheffe du service Logement Accompagné

- La supervision de la conception et la réalisation des projets immobiliers et plus particulièrement :
 - o Des dossiers présentés au comité d'engagement
 - o Des autorisations administratives
 - o Des demandes de financement et de convention (Etat, Collectivités, Partenaires)
 - o Des consultations et passations des marchés (selon le code de la commande publique)
 - o La réception des travaux
- Le suivi de la procédure Mise en gestion des logements en lien avec les autres services de l'association (Gestion locative, Parcours Logements, Logement Accompagné)
- La supervision des encaissements en lien avec le service Comptabilité de la Foncière Habitat et Humanisme
- Le suivi des démarches précontentieuses dans l'exécution des contrats
- La supervision de la complétude des bases de données (Hestia, Get and share)



[Ce poste est fait pour vous si :](#)

✳️ Vous être titulaire d'un diplôme Bac+5 en architecture ou en ingénierie, avec une expérience de 5 ans ou + en tant que Directeur de programme immobilier.

✳️ Vous disposez de compétences managériales confirmées avec une expérience avérée dans l'animation, la fédération et le pilotage d'une équipe avec une approche orientée collaboration et performance.

✳️ Vous savez faire preuve de persévérance et d'une capacité à mobiliser les équipes autour d'un projet commun, même dans des contextes exigeants.

✳️ Analytique et synthétique, vous savez analyser des situations complexes et à proposer des solutions claires et opérationnelles.

✳️ Vous savez faire preuve d'adaptabilité et êtes en capacité de traiter des tailles de projets très disparates (de 1 à 50 logements)



[Vous vous épanouirez dans notre association si :](#)

✳️ Vous êtes dynamique, vous aimez travailler en équipe dans un environnement stimulant et collaboratif ;

✳️ Vous êtes doté(e) d'une excellente aisance relationnelle, vous êtes curieux(se) et vous savez vous adapter à différentes situations et prendre le recul nécessaire ;

✳️ Vous faites preuve de discrétion et de bienveillance.



[Processus de recrutement :](#)

- Envoyez-nous votre CV et votre LM en cliquant sur le lien : <https://taleez.com/apply/chef-fe-de-service-maitrise-d-ouvrage-d-insertion-cdi-7e-arrondissement-lyon-habitat-et-humanisme-rhone-cdi/applying>

- Nous vous contactons pour un premier échange téléphonique ;
- Nous organisons un à deux entretien(s) avec le directeur du développement de l'habitat et la responsable recrutement



[Et si c'est positif, vous trouverez chez Habitat et Humanisme Rhône ...](#)

- ✦ Un parcours d'intégration et de formation ; des possibilités d'évolution et de mobilité interne ;
- ✦ Un environnement de travail agréable avec possibilité de télétravail ponctuel ;
- ✦ Une demi-journée non travaillée chaque semaine (36h/semaine sur 4,5 jours du lundi au vendredi) ;
- ✦ Une carte restaurant (titre d'une valeur de 9€ par jour, prise en charge à 60% par l'association) ;
- ✦ 25 congés payés + 3 congés mobiles + 6 RTT ;
- ✦ Un Comité Social et Economique (CSE) ;
- ✦ Et d'autres avantages !

[Suivez nos actualités :](#)

Site internet : <https://www.habitat-humanisme.org/associations/habitat-humanisme-rhone/>

Page LinkedIn : <https://www.linkedin.com/company/habitat-et-humanisme-rh%C3%B4ne/mycompany/>